

PT. META EPSI Tbk

**LAPORAN KEUANGAN INTERIM /
INTERIM FINANCIAL STATEMENTS**

**30 Juni 2021 / June 30, 2021
TIDAK DIAUDIT / UNAUDITED**

<u>Daftar Isi</u>	<u>Halaman/ Pages</u>	<u>Table of Contents</u>
Surat Pernyataan Direksi		<i>Director's Statement Letter</i>
Laporan Posisi Keuangan Interim	1 - 2	<i>Interim Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Interim	3	<i>Interim Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Interim	4	<i>Interim Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Interim	5	<i>Interim Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Interim	6 - 67	<i>Notes to Interim the Financial Statements</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN INTERIM
TANGGAL 30 JUNI 2021
PT META EPSI TBK**

**BOARD OF DIRETORS' STATEMENT
REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR
INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
AS OF JUNE 30, 2021
PT META EPSI TBK**

Kami, yang bertandatangan dibawah ini:

We, the undersigned:

- | | | | | |
|-----------------|---|--|---|------------------|
| 1. Nama | : | Kahar Anwar | : | 1. Name |
| Alamat kantor | : | Meta Epsi Building | : | Office address |
| | | Jl. Mayjen D.I. Panjaitan Kav. 2,
Jakarta Timur 13350, Indonesia | | |
| Alamat domisili | : | Kondominium Taman Angrek | : | Domicile address |
| | | Tower 7-33G RT.007/007
Kel. Tanjung Duren Selatan, Kec. Grogol
Petamburan, Jakarta Barat | | |
| Nomor telepon | : | 021-8564955 | : | Phone number |
| Jabatan | : | Direktur Utama/ President Director | : | Position |
| 2. Nama | : | Francis Indarto | : | 2. Name |
| Alamat kantor | : | Meta Epsi Building | : | Office address |
| | | Jl. Mayjen D.I. Panjaitan Kav. 2,
Jakarta Timur 13350, Indonesia | | |
| Alamat domisili | : | Permata Hijau B/21 RT. 001/012 | : | Domicile address |
| | | Kel. Grogol Utara, Kec. Kebayoran Lama,
Jakarta Selatan | | |
| Nomor telepon | : | 021-8564955 | : | Phone number |
| Jabatan | : | Direktur/ Director | : | Position |

Menyatakan bahwa:

State that:

- | | |
|---|--|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Meta Epsi Tbk; | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements of PT Meta Epsi Tbk;</i> |
| 2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3. a. <i>All information in the financial statements is complete and correct;</i> |
| b. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. <i>The financial statements do not contain misleading material information or facts; and do not omit material information or facts;</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Meta Epsi Tbk; | 4. <i>We are responsible for the internal control of PT Meta Epsi Tbk;</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

This letter is made truthfully.

Jakarta, 30 Agustus 2021/ August 30, 2021

PT Meta Epsi Tbk

Kahar Anwar
Direktur Utama/ President Director

Francis Indarto
Direktur/ Director

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	Catatan/ <i>Notes</i>	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	6,174,120,961	3b.3f.4	296,514,330,526	<i>Cash and Cash Equivalents</i>
Piutang Usaha setelah dikurangi penyisihan piutang ragu - ragu sebesar Rp. 8.207.590.324 dan Rp. 5.471.726.882 masing-masing 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020	127,883,213,956	3g. 5a	91,247,888,885	<i>Account Receivable less allowance for doubtful account amount Rp. 8,207,590,324 and Rp. 5,471,726,882 each June 30, 2021 and December 31, 2020</i>
Piutang Lain-lain - Pihak ketiga	795,619,416	3g. 7a	1,888,311,851	<i>Other Receivables - Third parties</i>
Proyek Dalam Pelaksanaan	203,693,274,670	3i. 8	103,970,914,726	<i>Project in Progress</i>
Uang Muka dan Biaya Dibayar Dimuka	979,880,281	3i. 9	300,839,659	<i>Advances and Prepaid Expenses</i>
Pajak Dibayar Dimuka	5,630,146,462	3e. 12a	5,487,568,339	<i>Prepaid Tax</i>
Jumlah Aset Lancar	345,156,255,746		499,409,853,986	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Piutang Retensi setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu sebesar Rp. 294.443.763 dan Rp. 339.579.880 masing-masing 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020	10,990,634,790	3h. 6b	18,655,014,204	<i>Retention Receivables less allowance for doubtful account amount Rp. 294,443,763 and Rp. 339,579,880 each June 30, 2021 and December 31, 2020</i>
Piutang Lain-lain - Pihak ketiga setelah dikurangi penyisihan piutang ragu - ragu sebesar sebesar Rp. 1.294.115.450 dan Rp. 1.179.469.595 masing-masing 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020	1,106,844,868	3g. 7b	1,221,490,723	<i>Other Receivables - Third parties less allowance for doubtful account amount amount Rp. 1,294,115,450 and Rp. 1,179,469,595 each June 30, 2021 and December 31, 2020</i>
Aset Tetap - bersih setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp. 24.891.392.997 dan Rp. 24.592.266.553 masing-masing 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020	11,016,427,930	3j. 10	10,883,641,373	<i>Fixed Assets - net less accumulated depreciation amount Rp. 24,891,392,997 and Rp. 24,592,266,553 each June 30, 2021 and December 31, 2020</i>
Jumlah Aset Tidak Lancar	23,113,907,588		30,760,146,300	Total Non-Current Assets
JUMLAH ASET	368,270,163,334		530,170,000,286	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.
 The accompanying notes to the financial statement form an integral part of these financial statements.

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	Catatan/ <i>Notes</i>	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				SHORT-TERM LIABILITIES
Utang Usaha - Pihak ketiga	2,930,774,724	3l. 11	3,050,220,418	Account Payables - Third party
Utang Pajak	140,862,055	3e. 12b	142,318,911	Taxes Payable
Biaya yang Masih Harus Dibayar	698,614,485	13	71,834,774,427	Accrued Expenses
Utang jangka panjang jatuh tempo dalam satu tahun:				Current mature of long term debts:
Utang Sewa Pembiayaan	-	14a	78,219,558	Lease Payables
Utang Bank	68,965,573,106	15	68,965,573,106	Bank Loans
Pendapatan Diterima Dimuka	1,141,104,908	16	2,840,421,730	Unearned Revenue
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	<u>73,876,929,278</u>		<u>146,911,528,150</u>	Total Short-Term Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				LONG-TERM LIABILITIES
Utang jangka panjang setelah dikurangi bagian jatuh tempo dalam satu tahun:				Long term debt - net of current maturities:
Utang Sewa Pembiayaan	-	14b	-	Lease Payables
Liabilitas Imbalan Kerja	2,566,344,604	3n. 17	2,688,115,751	Employee Benefits Liability
Utang Lain-lain - Pihak berelasi	-	3c. 18	41,254,992,518	Other Payables - Related party
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	<u>2,566,344,604</u>		<u>43,943,108,269</u>	Total Long-Term Liabilities
Jumlah Liabilitas	<u>76,443,273,882</u>		<u>190,854,636,419</u>	Total Liabilities
EKUITAS				EQUITY
Modal Saham				Share Capital
Modal dasar - 5.831.220.000 saham dengan nilai nominal Rp. 100 per saham Modal ditempatkan dan disetor penuh 2.084.850.829 saham dengan nilai nominal Rp. 100 per saham masing-masing pada 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020	208,485,082,900	19	208,485,082,900	Authorized - 5,831,220,000 shares at par value of Rp. 100 per share Issued and fully paid - 2,084,850,829 shares at par value of Rp. 100 per share each on June 30, 2021 and December 31, 2020
Tambahan Modal disetor	127,674,195,465	20	127,674,195,465	Additional Paid in Capital
Laba Komprehensif Lain	1,210,764,887		1,210,764,887	Other Comprehensive Income
Saldo Laba (rugi)	(45,543,153,800)		1,945,320,615	Retained Earnings (Deficit)
Jumlah Ekuitas	<u>291,826,889,452</u>		<u>339,315,363,867</u>	Total Equity
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	<u>368,270,163,334</u>		<u>530,170,000,286</u>	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.
 The accompanying notes to the financial statement form an integral part of these financial statements.

PT. META EPSI, Tbk
LAPORAN LABA RUGI
DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN INTERIM
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada
Tanggal 30 Juni 2021 dan 2020
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT. META EPSI, Tbk
INTERIM STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For The Six Month Period Ended
June 30, 2021 and 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Juni 2021 June 30, 2021 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	Catatan/ Notes	30 Juni 2020 June 30, 2020 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
PENDAPATAN BERSIH	38,555,433,458	3l. 20	46,510,985,814	NET REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	(75,272,715,673)	3l. 21	(40,520,083,254)	COST OF GOOD REVENUES
LABA/ (RUGI) BRUTO	(36,717,282,215)		5,990,902,560	GROSS PROFIT/ (LOSS)
BEBAN USAHA				OPERATING EXPENSES
Beban Usaha	(8,366,023,618)	3l. 22	(4,979,690,712)	Operating Expenses
LABA/ (RUGI) USAHA	(45,083,305,833)		1,011,211,848	OPERATING INCOME/ (LOSS)
Pendapatan Lain-Lain	1,169,144,365	3l. 24	2,384,517,339	Other Income
Pendapatan Keuangan	1,125,112,428	3l. 23	4,032,211,234	Financial Income
Beban Bunga	(2,847,136,332)	3l. 25	(3,566,356,732)	Interest Expense
Beban Lain-Lain	(239,267,558)	3l. 27	(1,440,107,598)	Other Expenses
Beban Keuangan	(15,699,881)	3l. 26	(15,386,851)	Financial Expense
LABA/ (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(45,891,152,811)		2,406,089,240	PROFIT/ (LOSS) BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN				INCOME TAX BENEFIT (EXPENSE)
Final Proyek	(1,540,281,604)	3e. 11c	(441,812,613)	Project Final
Final Non Proyek	(57,040,000)	3e. 11c	(68,040,000)	Non Project Final
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	(1,597,321,604)		(509,852,613)	INCOME TAX EXPENSE
LABA/ (RUGI) TAHUN BERJALAN	(47,488,474,415)		1,896,236,627	PROFIT/ (LOSS) FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:				Item that will not be reclassified to profit or loss:
Keuntungan aktuarial atas liabilitas imbalan kerja jangka panjang	-		-	Actuarial gain on long-term employee benefits liability
Jumlah Laba/ (Rugi) Komprehensif Lain	(47,488,474,415)		1,896,236,627	Total Other Comprehensive Profit/ (Loss)
JUMLAH LABA/ (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	(47,488,474,415)		1,896,236,627	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME/ (LOSS) FOR THE YEAR
Lab/ (rugi) per saham - Dasar	(22.78)		0.91	Earning/ (loss) per share - Basic

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.
The accompanying notes to the financial statement form an integral part of these financial statements.

PT. META EPSI, Tbk
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS INTERIM
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada
Tanggal 30 Juni 2021 dan 2020
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT. META EPSI, Tbk
INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
For The Six Month Period Ended
June 30, 2021 and 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh / Issued and Fully Paid Share Capital	Tambah modal disetor / Additional paid in capital	Penghasilan Komprehensif lain/ Other Comprehensive Income	Saldo Laba (Defisit) / Retained Earnings (Deficit)		Total Ekuitas / Total Equity
				Ditentukan Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya / Unappropriated	
Saldo Per 1 Januari 2020	208,477,177,900	127,650,480,465	1,138,307,392	500,000,000	30,607,335,303	388,373,301,060
Modal Waran	7,905,000	-	-	-	-	7,905,000
Tambahan modal disetor	-	23,715,000	-	-	-	23,715,000
Laba tahun berjalan	-	-	-	-	1,896,236,627	1,896,236,627
Saldo Per 30 Juni 2020	208,485,082,900	127,674,195,465	1,138,307,392	500,000,000	32,603,571,930	370,301,157,687
Pembentukan cadangan umum	-	-	-	500,000,000	(500,000,000)	-
Rugi tahun berjalan	-	-	-	-	(31,058,251,315)	(31,058,251,315)
Laba komprehensif lain tahun berjalan	-	-	72,457,495	-	-	72,457,495
Saldo Per 31 Desember 2020	208,485,082,900	127,674,195,465	1,210,764,887	1,000,000,000	945,320,515	339,315,363,667
Rugi tahun berjalan	-	-	-	-	(47,488,474,415)	(47,488,474,415)
Saldo Per 30 Juni 2021	208,485,082,900	127,674,195,465	1,210,764,887	1,000,000,000	(45,543,153,800)	291,826,889,452

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.
The accompanying notes to the financial statement form an integral part of these financial statements.

PT. META EPSI, Tbk
LAPORAN ARUS KAS INTERIM

Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada
 Tanggal 30 Juni 2021 dan 2020
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT. META EPSI, Tbk
INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS

For The Six Month Period Ended
 June 30, 2021 and 2020
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Arus Kas dari Aktivitas Operasi			Cash Flows from Operating Activities
Penerimaan kas dari pelanggan	9,092,509,269	30,093,620,698	Cash received from customers
Pembayaran kas kepada pemasok	(246,929,721,875)	(36,080,496,491)	Cash paid to suppliers
Pembayaran kas kepada karyawan	(2,830,775,703)	(2,680,463,500)	Cash paid to employees
Pembayaran beban usaha	(4,953,504,333)	(1,994,508,637)	Payment of operating expenses
Kas digunakan untuk operasi	<u>(245,621,492,642)</u>	<u>(10,661,847,930)</u>	Cash used for operations
Penerimaan penghasilan bunga	1,125,112,428	4,032,211,234	Receipts of Interest income
Pembayaran pajak	(2,145,744,868)	(763,513,674)	Payments of taxes
Pembayaran beban keuangan	(2,862,836,213)	(3,581,743,583)	Payments of financing charges
Penerimaan lainnya - bersih	929,876,807	6,501,481,642	Other receipts - net
Jumlah Kas Bersih yang Digunakan untuk Aktivitas Operasi	<u>(248,575,084,488)</u>	<u>(4,473,412,311)</u>	Net Cash Used for Operating Activities
Arus Kas dari Aktivitas Investasi			Cash Flows from Investing Activities
Pembelian aset tetap	(431,913,001)	(708,937,000)	Purchase of Fixed Assets
Jumlah Kas Bersih yang Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(431,913,001)</u>	<u>(708,937,000)</u>	Net Cash Used for Investing Activities
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan			Cash Flows from Financing Activities
Penambahan tambahan modal disetor	-	31,620,000	Addition of Paid in Capital
Penambahan utang bank	-	3,093,619,325	Addition of bank loans
Pembayaran utang lain-lan berelasi	(41,254,992,518)	-	Payment of Other Payables Related party
Pembayaran utang sewa pembiayaan	(78,219,558)	(70,781,104)	Payment of lease payable
Jumlah Kas bersih yang Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan	<u>(41,333,212,076)</u>	<u>3,054,458,221</u>	Net Cash Provided by (Used for) Financing Activities
Kenaikan Kas dan Setara Kas	(290,340,209,565)	(2,127,891,090)	Increase Cash and Cash Equivalents
Kas dan Setara Kas Awal Tahun	296,514,330,526	205,124,075,495	Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Year
Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	<u>6,174,120,961</u>	<u>202,996,184,405</u>	Cash and Cash Equivalents at The End of the Year

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.
 The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT. Meta Epsi ("Perusahaan") didirikan berdasarkan akta No. 14 tanggal 16 Mei 1975 yang dibuat di hadapan Imas Fatimah, S.H. Akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. Y.A5/265/20 tanggal 2 Agustus 1975 dan diumumkan dalam lembaran Berita Negara No. 70 tanggal 3 Agustus 1979, No. 439 tahun 1979. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, dan perubahan terakhir berdasarkan Akta Notaris No. 83 tanggal 31 Agustus 2020 yang dibuat oleh Desman SH., M.Hum., MM., akta tersebut membahas tentang perubahan peningkatan modal ditempatkan/disetor.

Perusahaan bergerak dalam bidang Rekayasa, Pengadaan dan Konstruksi (EPC).

Perusahaan berlokasi di jalan D.I. Panjaitan Kav.2 RT/RW 009/009 Jakarta Timur, 13350. Indonesia dan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 1975.

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 Perusahaan memiliki masing-masing 12 karyawan tetap (tidak diaudit).

b. Pengurus Perusahaan

Susunan Komite Audit per 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

Ketua	:	Nawi	:
Anggota	:	Agus San Njoto	:
Anggota	:	Darwin Wijaya	:

Berdasarkan Akta Notaris No. 84 tanggal 31 Agustus 2020 yang dibuat oleh Desman SH., M.Hum., MM., mengenai perubahan susunan dewan komisaris Perusahaan. Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi per 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	Wilson	:
Komisaris	:	Billy Ching	:
Komisaris Independen	:	Nawi	:

Dewan Direksi

Direktur Utama	:	Kahar Anwar	:
Direktur	:	Francis Indarto	:

c. Penyelesaian Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk diterbitkan oleh Manajemen Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020.

1. GENERAL

a. Company Establishment

PT. Meta Epsi ("The Company") was established based on deed No. 14 dated May 16, 1975 made before Imas Fatimah, S.H. The deed was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia through Decree No. Y.A5/265/20 dated August 2, 1975 and announced in the State Gazette No. 70 dated August 3, 1979, No. 439 1979. The Company's Articles of Association have been amended several times, and the latest amendment is based on Notarial Deed No. 83 dated August 31, 2020 made by Desman SH., M.Hum., MM., the deed discusses changes in the increase in issued/paid up capital.

The Company is engaged in Engineering, Procurement and Construction (EPC).

The Company is domiciled at D.I. Panjaitan Kav. 2 RT/RW 009/09 East Jakarta, 13350. Indonesia and it commenced its commercial activities in 1975.

As of June 30, 2021 and December 31, 2020, the Company had 12 permanent employees respectively (unaudited).

b. Management of the Company

The composition of the Audit Committee as of June 30, 2021 and December 31, 2020 is as follows:

	:	Nawi	:	Chairman
	:	Agus San Njoto	:	Member
	:	Darwin Wijaya	:	Member

Based on the Notary Deed No. 84 dated August 31, 2020 made by Desman SH., M.Hum., MM., Regarding the change in the composition of the Company's board of commissioners. The composition of the Board of Commissioners and Board of Directors as of June 30, 2021 and December 31, 2020 is as follows:

Board of Commissioners

	:	Wilson	:	President Commissioner
	:	Billy Ching	:	Commissioner
	:	Nawi	:	Independent Commissioner

Board of Directors

	:	Kahar Anwar	:	President Director
	:	Francis Indarto	:	Director

c. Completion of Financial Statements

The management is responsible for the preparation and presentation of the financial statements, which were completed and authorized for issuance by the Company's Management on June 30, 2021 and December 31, 2020.

2. PERNYATAAN KEPATUHAN TERHADAP STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN

Laporan keuangan telah disusun sesuai dengan SAK, yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia, termasuk standar baru dan yang direvisi, amandemen dan penyesuaian tahunan, yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2019, serta Lampiran Keputusan Ketua Badan Pengawasan Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (sekarang menjadi Otoritas Jasa Keuangan atau OJK) No. Kep-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012 yaitu Peraturan No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik yang berlaku untuk laporan keuangan yang berakhir pada atau setelah tanggal 31 Desember 2012.

2. COMPLIANCE STATEMENT OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS

The financial statements have been prepared in accordance with SAK, which comprises the Statements and Interpretations issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants, including applicable new and revised standards, effective on January 1, 2019 and Attachment to the Decision of the Chairman of Bapepam - LK (now becoming Indonesian Financial Services Authority or OJK) No. Kep-347/BL/2012 dated June 25, 2012 that is Regulation No. VIII.G.7 regarding Presentation and Disclosures of the Financial Statements of the Public Company that effective for the financial statements that ended on or after December 31, 2012.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun sesuai dengan PSAK No. 1 (Revisi 2013), "Penyajian Laporan Keuangan". PSAK revisi ini mengubah pengelompokan item-item yang disajikan dalam penghasilan komprehensif lain (OCI). Item-item yang akan direklasifikasi ke laba rugi akan disajikan terpisah dari item-item yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi. Penerapan PSAK ini hanya berakibat pada penyajian saja dan tidak berdampak pada posisi keuangan dan kinerja Perusahaan.

Laporan keuangan disusun berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas yang menggunakan dasar kas.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

b. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Perusahaan menerapkan PSAK No. 10 (Revisi 2010), "Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing".

Standar ini mengatur pengukuran dan penyajian mata uang suatu Perusahaan di mana pengukuran mata uang harus menggunakan mata uang fungsional sementara penyajian mata uang dapat menggunakan mata uang selain mata uang fungsional.

Dalam menentukan mata uang fungsional, Perusahaan mempertimbangkan faktor-faktor sebagai berikut:

- Mata uang yang paling mempengaruhi harga jual untuk barang dan jasa, atau dari suatu negara yang kekuatan persaingan dan perundang-undangannya sebagian besar menentukan harga jual dari barang dan jasanya;
- Mata uang yang paling mempengaruhi biaya tenaga kerja, material dan biaya-biaya lain dari pengadaan barang atau jasa;
- Mata uang yang mana dari aktivitas pendanaan (antara lain penerbitan instrumen utang dan ekuitas) dihasilkan;

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES

a. Measurement and Preparation of Financial

The financial statements are prepared in accordance with PSAK No. 1 (Revised 2013), "Presentation of Financial Statements". This revised PSAK changes the grouping of items presented in others comprehensive income (OCI). Items that could be reclassified to profit or loss would be presented separately from items that will never be reclassified. The adoption of this PSAK affects presentation only and has no impact on the Entity's financial position or performance.

The financial statements have been prepared on the assumption of going concern and accrual basis except for statements of cash flows using cash basis.

The statements of cash flows which have been prepared using the direct method present cash receipts and payments classified into operating, investing and financing activities.

b. Foreign Currency Transactions and Balances

The Company adopted PSAK No. 10 (Revised 2010), "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates".

This standard sets up measurement and presentation currency of an Company in which the measurement currency should use a functional currency as the presentation currency may use a currency other than the functional currency.

In determining functional currency, the Company considers the following factors:

- Currency that most influences the selling price for goods and services, or from a country whose competitive forces and legislation largely determine the selling price of goods and services;*
- Currency that most influences the cost of labor, material and other costs of the procurement of goods or services;*
- The currency in which funding activities (including the issuance of debt and equity instruments) are generated;*

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

b. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing (Lanjutan)

- d. Mata uang dalam mana penerimaan dari aktivitas operasi pada umumnya ditahan.

Pembukuan Perusahaan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat berdasarkan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal neraca, aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian kurs yang terjadi dikreditkan atau dibebankan dalam laporan laba-rugi tahun yang bersangkutan.

Kurs tengah Bank Indonesia per 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i>	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i>
1 Dolar Amerika Serikat (USD)	14,496	14,105
1 Euro (EUR)	17,255	17,330
1 Dolar Singapura (SGD)	10,781	10,644

c. Transaksi dengan Pihak Pihak Berelasi

Perusahaan menerapkan PSAK No. 7 (Revisi 2010), "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi". PSAK revisi ini mensyaratkan pengungkapan hubungan, transaksi dan saldo pihak-pihak berelasi, termasuk komitmen dalam laporan keuangan Perusahaan.

Suatu pihak dianggap berelasi dengan Perusahaan jika pihak tersebut:

- memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas Perusahaan;
- memiliki pengaruh signifikan atas Perusahaan;
- merupakan personil manajemen kunci Perusahaan atau entitas induk dari Perusahaan;
- merupakan anggota dari kelompok usaha yang sama dengan Perusahaan (yang artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya terkait satu sama lain);
- merupakan entitas asosiasi atau ventura bersama dari Perusahaan atau entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas yang merupakan anggota dari suatu kelompok usaha dimana Perusahaan merupakan anggotanya;
- bersama-sama dengan Perusahaan, merupakan ventura bersama dari suatu pihak ketiga yang sama;
- merupakan ventura bersama dari entitas asosiasi Perusahaan atau entitas asosiasi dari ventura Perusahaan;
- merupakan suatu program imbalan pascakerja yang ditujukan bagi karyawan dari Perusahaan atau entitas yang terkait dengan Perusahaan;
- dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a-c diatas); dan
- terdapat pengaruh signifikan oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a diatas).

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

b. Foreign Currency Transactions and Balances (Continued)

- d. The currency in which receipts from operating activities are usually retained.

The accounting and records of the Company are maintained in Indonesian Rupiah. Transactions during the year in foreign currencies are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At balance sheet date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the rates of exchange prevailing at that date. The resulting gains or losses are credited or charged to current operations.

The average rate of Bank of Indonesia prevailing at June 30, 2021 and December 31, 2020:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i>	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i>
1 United States Dollar (USD)	14,496	14,105
1 Euro (EUR)	17,255	17,330
1 Singapore Dollar (SGD)	10,781	10,644

c. Transaction with Related Parties

The Company applied PSAK No. 7 (Revised 2010), "Related Party Disclosures". The revised PSAK requires disclosure of related party relationships, transactions and outstanding balances, including commitments, in the Company's financial statements.

A party is considered to be related to the Company if the party:

- has control or joint control over the Company;
- has significant influence over the Company;
- is a member of the key management personnel of the Company or of a parent of the Company;
- is a member of the same group with the Company (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to each others);
- is an associate or joint venture of the Company or an associate or joint venture of a member of a group of which the Company are a member;
- together with the Company, is a joint venture of the same third party;
- is a joint venture of an associate of the Company or is an associate of a joint venture of the Company;
- is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the Company or an entity related to the Company;
- is controlled or jointly controlled by the person identified in (a-c above); and
- has significant influence by the person identified in (a above).

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

c. Transaksi dengan Pihak Pihak Berelasi (Lanjutan)

Transaksi ini dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi.

d. Instrumen Keuangan

Perusahaan menerapkan PSAK 71, "Instrumen Keuangan" efektif mulai 01 Januari 2020. PSAK 71 menggantikan ketentuan PSAK 55 yang terkait dengan pengakuan, klasifikasi dan pengukuran aset keuangan dan liabilitas keuangan, penghentian pengakuan instrumen keuangan, penurunan nilai aset keuangan dan akuntansi lindung nilai.

Perusahaan mengklasifikasikan instrumen keuangan menjadi aset keuangan dan liabilitas keuangan. Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang menimbulkan aset keuangan pada satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas pada entitas lain. Kelompok Usaha mengadopsi PSAK 71 pada 01 Januari 2020.

Klasifikasi

Setelah 01 Januari 2020

i. Aset keuangan

Aset keuangan diklasifikasikan pada saat pengakuan awal dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui PKL ("FVTOCI"), dan nilai wajar melalui laba rugi ("FVTPL").

ii. Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan diklasifikasikan, pada pengakuan awal, sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, pinjaman, dan hutang atau sebagai derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai yang efektif, jika sesuai.

Pengakuan dan Pengukuran

1. Aset keuangan

Klasifikasi aset keuangan pada pengakuan awal tergantung pada karakteristik arus kas kontraktual aset keuangan dan model bisnis Perusahaan dalam mengelola aset keuangan tersebut. Kecuali untuk piutang usaha yang tidak memiliki komponen pendanaan yang signifikan dan atau saat Perusahaan menerapkan panduan praktis, pada saat pengakuan awal Perusahaan mengukur aset keuangan pada nilai wajarnya ditambah, dalam hal aset keuangan tidak diukur pada FVTPL, biaya transaksi. Untuk piutang usaha yang tidak memiliki komponen pendanaan yang signifikan atau ketika Perusahaan menerapkan panduan praktis, diukur sesuai harga transaksi seperti yang didefinisikan dalam PSAK 72.

Agar dapat diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau FVTOCI, aset keuangan harus memiliki arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang. Pengujian ini dikenal sebagai *solely payment of principal and interest (SPPI) testing* dan dilakukan pada tingkat instrumen.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

c. Transaction with Related Parties (Continued)

The transactions are made based on terms agreed by the parties, in which such terms may not be the same as those of the transactions between third parties.

d. Financial Instrument

The Company applied PSAK 71, "Financial Instruments" effective beginning January 01, 2020. PSAK 71 replaces the provisions of PSAK 55 that relate to the recognition, classification and measurement of financial assets and financial liabilities, derecognition of financial instruments, impairment of financial assets and hedge accounting.

The Company classifies financial instruments into financial assets and financial liabilities. A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity. The Company adopted PSAK 71 as at January 01, 2020.

Classification

After January 01, 2020

i. Financial assets

Financial assets are classified, at initial recognition, and subsequently measured at amortized cost, fair value through OCI ("FVTOCI"), and fair value through profit or loss ("FVTPL").

ii. Financial Liabilities

Financial liabilities are classified, at initial recognition, as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, payables or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate.

Recognition and Measurement

1. Financial assets

The classification of financial assets at initial recognition depends on the financial asset's contractual cash flow characteristics and the Company's business model for managing them. With the exception of trade receivables that do not contain a significant financing component of for which the Company has applied the practical expedient, the Company initially measures a financial asset at its fair value plus, in the case of a financial asset not at FVTPL, transactions costs. Trade receivables that do not contain a significant financing component or which the Company has applied the practical expedient are measured at the transaction price determined under PSAK 72.

In order for a financial asset to be classified and measured at amortized cost or FVTOCI, it needs to give rise to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as the *solely payments of principal and interest (SPPI) testing* and it is performed at instrument level.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengakuan dan Pengukuran (Lanjutan)

1. Aset keuangan (Lanjutan)

Model bisnis Perusahaan dalam mengelola aset keuangan mengacu kepada bagaimana Kelompok Usaha mengelola aset keuangan untuk menghasilkan arus kas. Model bisnis menentukan apakah arus kas akan dihasilkan dari memperoleh arus kas kontraktual, menjual aset keuangan atau keduanya.

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan penyerahan aset dalam kurun waktu yang telah ditetapkan oleh peraturan atau kebiasaan yang berlaku di pasar (pembelian yang lazim) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu tanggal Perusahaan berkomitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

Untuk tujuan pengukuran setelah pengakuan awal, aset keuangan diklasifikasikan kedalam empat kategori:

a. Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi mencakup aset keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan, aset keuangan yang ditetapkan pada saat pengakuan awal pada nilai wajar melalui laba rugi, atau aset keuangan yang disyaratkan untuk diukur pada nilai wajarnya. Aset keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika dibeli dengan tujuan untuk dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat.

Derivatif, termasuk derivatif melekat yang dipisahkan, juga diklasifikasikan sebagai diperdagangkan kecuali derivatif sebagai instrumen lindung nilai yang ditetapkan dan efektif. Aset keuangan yang tidak memenuhi SPPI testing diukur pada FVTPL, terlepas apapun model bisnisnya. Terlepas dari kriteria untuk instrumen utang yang akan diklasifikasikan pada biaya perolehan diamortisasi atau pada FVTOCI, seperti dijelaskan di atas, instrumen utang dapat ditetapkan pada FVTPL pada pengakuan awal jika penerapan itu dapat menghilangkan, atau secara signifikan mengurangi, inkonsistensi pengukuran atau pengakuan.

Aset keuangan kategori ini pada laporan posisi keuangan diukur pada FVTPL yang timbul sebagai hasil dari perubahan nilai wajar diakui dalam laporan laba rugi.

b. Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi (instrumen utang)

Kategori ini merupakan yang paling relevan bagi Perusahaan. Perusahaan mengukur aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi jika kedua kondisi berikut dipenuhi:

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

Recognition and Measurement (Continued)

1. Financial assets (Continued)

The Company's business model for managing financial assets refers to how it manages its financial assets in order to generate cash flows. The business model determines whether cash flows will result from collecting contractual cash flows, selling the financial assets, or both.

Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the marketplace (regular way trades) are recognized on the trade date, i.e., the date that the Company commits to buy or sell the asset.

For purposes of subsequent measurement, financial assets are classified in four categories:

a. Financial assets at fairvalue through profit or loss

Financial assets at fair value through profit or loss include financial assets held for trading, financial assets designated upon initial recognition at fair value through profit or loss, or financial assets mandatorily required to be measured at fair value. Financial assets are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term.

Derivatives, including separated embedded derivatives, are also classified as held for trading unless they are designated as effective hedging instruments. Financial assets with cash flows that are not fulfilled with solely payments of principal and interest (SPPI) testing are classified and measured at FVTPL, irrespective of the business model. Notwithstanding the criteria for debt instruments to be classified at amortized cost or at FVTOCI, as described above, debt instruments may be designated at FVTPL on initial recognition if doing so eliminates, or significantly reduces, an accounting mismatch.

Financial assets at FVTPL are carried in the statement of financial position at fair value with net changes in fair value recognized in the statement of profit or loss.

b. Financial assets at amortized cost (debt instruments)

This category is the most relevant to the Company. The Company measures financial assets at amortized cost if both of the following conditions are met:

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengakuan dan Pengukuran (Lanjutan)

1. Aset keuangan (Lanjutan)

- b. Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi (instrumen utang) (Lanjutan)

- i. Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki Aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual; dan
ii. Persyaratan kontraktual dari Aset keuangan yang pada tanggal tertentu meningkatkan arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi setelah pengakuan awal diukur menggunakan metode suku bunga efektif ("SBE") dan merupakan subjek penurunan nilai. Keuntungan dan kerugian diakui pada laba rugi saat aset dihentikan pengakuannya, dimodifikasi atau mengalami penurunan nilai. Aset keuangan Perusahaan pada kategori ini meliputi kas dan setara kas, piutang usaha, piutang retensi, piutang lain-lain dari pihak ketiga-neto, dan uang muka dan biaya dibayar dimuka.

- c. Aset keuangan diukur *FVTOCI* dengan fitur reklasifikasi keuntungan dan kerugian kumulatif (instrumen utang)

Kelompok Usaha mengukur instrumen utang pada *FVTOCI* jika kedua kondisi berikut dipenuhi:

- i. Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang tujuannya akan terpenuhi dengan mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual Aset keuangan; dan
ii. Persyaratan kontraktual dari aset keuangan yang pada tanggal tertentu meningkatkan arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Untuk instrumen utang yang diukur pada *FVTOCI*, pendapatan bunga, keuntungan atau kerugian selisih kurs, dan kerugian penurunan nilai diakui pada laba rugi dan dihitung dengan cara yang sama dengan aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Perubahan nilai wajar lainnya diakui pada PKL.

Ketika aset keuangan dihentikan pengakuannya, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam PKL direklasifikasi ke laba rugi.

- d. Aset keuangan diukur pada *FVTOCI* tanpa fitur reklasifikasi keuntungan dan kerugian kumulatif saat penghentian pengakuan (instrumen ekuitas)

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

Recognition and Measurement (Continued)

1. Financial assets (Continued)

- b. Financial assets at amortized cost (debt instruments) (Continued)

- i. The financial asset is held within a business model with the objective to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and
ii. The contractual terms of The financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on The principal amount outstanding.

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the effective interest rate ("EIR") method and are subject to impairment. Gains and losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified or impaired. The Company's financial assets at amortized cost consist of cash and cash equivalents, account receivables, retention receivables, other receivables from third parties, and advances and prepaid expenses.

- c. Financial assets at *FVTOCI* with recycling of cumulative gains and losses (debt instruments)

The Group measures debt instruments at *FVTOCI* if both of the following conditions are met:

- i. The financial asset is held within a business model with the objective of both holding to collect contractual cash flows and selling; and
ii. The contractual terms of The financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on The principal amount outstanding.

For debt instruments at *FVTOCI*, interest income, foreign exchange revaluation and impairment losses or reversals are recognized in the statement of profit or loss and computed in the same manner as for financial assets measured at amortized cost. The remaining fair value changes are recognized in OCI.

Upon derecognition, the cumulative fair value change recognized in OCI is recycled to profit or loss.

- d. Financial assets designated at *FVTOCI* with no recycling of cumulative gains and losses upon derecognition (equity instruments)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengakuan dan Pengukuran (Lanjutan)

1. Aset keuangan (Lanjutan)

- d. Aset keuangan diukur pada *FVTOCI* tanpa fitur reklasifikasi keuntungan dan kerugian kumulatif saat penghentian pengakuan (instrumen ekuitas) (Lanjutan)

Saat pengakuan awal, Perusahaan dapat membuat pilihan yang tidak dapat dibatalkan untuk menyajikan dalam *FVTOCI* perubahan nilai wajar investasi dalam instrumen ekuitas yang masuk dalam ruang lingkup PSAK 71 dan yang bukan merupakan instrumen ekuitas dimiliki untuk diperdagangkan. Pilihan ini dilakukan pada level instrumen per instrumen. Keuntungan dan kerugian dari aset keuangan ini tidak direklasifikasikan ke laba rugi. Dividen diakui sebagai penghasilan lainnya pada laba rugi ketika hak untuk menerima pembayaran dividen telah ditetapkan, kecuali dividen secara jelas mewakili bagian terpulihkan dari biaya investasi. Instrumen ekuitas yang diukur pada *FVTOCI* tidak terpengaruh pada persyaratan penurunan nilai. Tidak ada investasi ekuitas yang diklasifikasikan dalam kategori ini per tanggal 31 Desember 2020.

2. Liabilitas keuangan

Semua liabilitas keuangan pada awalnya diakui pada nilai wajar, dan untuk pinjaman sebesar pinjaman yang diterima setelah dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Perusahaan mengklasifikasikan liabilitas keuangannya sebagai (i) liabilitas keuangan diukur pada *FVTPL* atau (ii) liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri dari utang usaha, utang lain-lain - pihak berelasi, biaya yang masih harus dibayar dan pendapatan diterima dimuka diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang dicatat berdasarkan biaya perolehan diamortisasi.

Instrumen keuangan yang diterbitkan atau komponen dari instrumen keuangan tersebut, yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada *FVTPL* diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan lain-lain, jika substansi perjanjian kontraktual mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan kas atau aset keuangan lain kepada pemegang instrumen keuangan, atau jika liabilitas tersebut diselesaikan tidak melalui penukaran kas atau aset keuangan lain atau saham sendiri yang jumlahnya tetap atau telah ditetapkan.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

Recognition and Measurement (Continued)

1. Financial assets (Continued)

- d. *Financial assets designated at FVTOCI with no recycling of cumulative gains and losses upon derecognition (equity instruments) (Lanjutan)*

Upon initial recognition, the Company can elect to classify irrevocably its equity investments as equity instruments designated at FVTOCI when they meet the definition of equity under PSAK 71 and are not held for trading. The classification is determined on an instrument-by-instrument basis. Gains and losses on these financial assets are never recycled to profit or loss. Dividends are recognized as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established, except when the Company benefits from such proceeds as a recovery of part of the cost of the financial asset, in which case, such gains are recorded in OCI. Equity instruments designated at FVTOCI are not subject to impairment assessment. There are no equity investments elected under this category as of December 31, 2020.

2. Financial liabilities

All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loan and borrowings and payables, net of directly attributable transaction costs.

The Company classifies its financial liabilities as: (i) financial liabilities at FVTPL or (ii) financial liabilities measured at amortized cost.

The Company's financial liabilities consist of account payables, other payables - related party, accrued expenses and unearned revenue classified as financial liabilities measured at amortized cost.

Issued financial instruments or their components, which are not classified as financial liabilities at FVTPL are classified as other financial liabilities, where the substance of the contractual arrangements results in the Company having an obligation either to deliver cash or another financial asset to the holder, or to satisfy the obligation other by the exchange of a fixed amount of cash or another financial asset for a fixed number of own equity shares.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengakuan dan Pengukuran (Lanjutan)

2. Liabilitas keuangan (Lanjutan)

Pengukuran liabilitas keuangan tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

a. Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar

Liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL termasuk liabilitas keuangan untuk diperdagangkan dan liabilitas keuangan yang ditetapkan pada saat pengakuan awal untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diperdagangkan jika perolehannya ditujukan untuk dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Kategori ini mencakup juga derivatif yang tidak ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai. Derivatif melekat yang dipisahkan juga diklasifikasikan sebagai diperdagangkan kecuali derivatif sebagai instrumen lindung nilai yang ditetapkan dan efektif. Keuntungan dan kerugian yang timbul diakui dalam laporan laba rugi.

Penentuan liabilitas keuangan untuk dapat ditetapkan diukur pada FVTPL ditentukan pada saat pengakuan awal, dan hanya jika kriteria-kriteria yang terdapat dalam PSAK 71 terpenuhi. Perusahaan tidak menetapkan liabilitas keuangan untuk diukur pada FVTPL.

b. Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi

Kategori ini merupakan yang paling relevan bagi Persorean. Setelah pengakuan awal, pinjaman diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode SBE. Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan PKL konsolidasian hingga liabilitas dihentikan pengakuannya melalui proses amortisasi menggunakan metode SBE. Biaya perolehan dimortisasi dihitung dengan mempertimbangkan setiap diskon atau premi pada perolehan awal dan biaya yang merupakan bagian integral dari metode SBE. Amortisasi metode SBE diakui sebagai biaya pendanaan pada laporan laba rugi. Kategori ini umumnya berlaku untuk pinjaman berbunga dan pinjaman lainnya.

3. Penurunan Nilai Aset Keuangan

Perusahaan mengakui cadangan untuk ECL untuk seluruh instrumen utang yang tidak diklasifikasikan sebagai diukur pada FVTPL. ECL didasarkan pada perbedaan antara arus kas kontraktual yang tertuang dalam kontrak dan seluruh arus kas yang diharapkan akan diterima Perusahaan, didiskontokan menggunakan suku bunga efektif awal.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

Recognition and Measurement (Continued)

2. Financial liabilities (Continued)

The measurement of financial liabilities depends on their classification as follows:

a. Financial liabilities at fair value through profit or loss

Financial liabilities at FVTPL include financial liabilities held for trading and financial liabilities designated upon initial recognition at fair value through profit or loss.

Financial liabilities are classified as held for trading if they are incurred for the purpose of repurchasing in the near term. This category also includes derivative financial instruments entered into by the Company that are not designated as hedging instruments in hedge relationships. Separated embedded derivatives are also classified as held for trading unless they are designated as effective hedging instruments. Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the statement of profit or loss.

Financial liabilities designated upon initial recognition at FVTPL are designated at the initial date of recognition, and only if the criteria in PSAK 71 are satisfied. The Company has not designated any financial liability as at FVTPL.

b. Financial liabilities at amortized cost

This is the category most relevant to the Company. After initial recognition, interest-bearing loans and borrowings are subsequently measured at cost using the EIR method. Gains and losses are recognized in the consolidated statement of profit or loss and OCI when the liabilities are derecognized as well as through the amortization process using the EIR method. Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included as finance costs in the statement of profit or loss. This category generally applies to interest-bearing loans and other borrowings.

3. Impairment of Financial Assets

The Company recognizes an allowance for ECL for all debt instruments not held at FVTPL. ECL are based on the difference between the contractual cash flows due in accordance with the contract and all the cash flows that the Company expects to receive, discounted at an approximation of the original effective interest rate.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengakuan dan Pengukuran (Lanjutan)

3. Penurunan Nilai Aset Keuangan (Lanjutan)

Arus kas yang diharapkan akan diterima tersebut mencakup arus kas dari penjualan agunan yang dimiliki atau perluasan kredit lainnya yang merupakan bagian integral dari persyaratan kontrak.

ECL diakui dalam dua tahap. Untuk risiko kredit atas instrumen keuangan yang tidak mengalami peningkatan secara signifikan sejak pengakuan awal, pengukuran penyisihan kerugian dilakukan sejumlah *ECL* 12 bulan. Untuk risiko kredit atas instrumen keuangan yang mengalami peningkatan secara signifikan sejak pengakuan awal, penyisihan kerugian dilakukan sepanjang sisa umumnya, terlepas dari waktu terjadinya *default* (sepanjang umur *ECL*).

Untuk piutang usaha dan aset kontrak, Perusahaan menerapkan panduan praktis dalam menghitung *ECL*. Oleh karena itu, Perusahaan tidak mengidentifikasi perubahan dalam risiko kredit, melainkan mengukur penyisihan kerugian *ECL* sepanjang umur. Perusahaan telah membentuk matriks provisi yang didasarkan pada data historis kerugian kredit, disesuaikan dengan faktor-faktor perkiraan masa depan (*forward-looking*) khusus terkait pelanggan dan lingkungan ekonomi.

Untuk instrumen utang yang diukur pada *FVTOCI* Perusahaan menerapkan metode yang disederhanakan. Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan mengevaluasi apakah instrumen utang dianggap memiliki risiko kredit rendah menggunakan semua informasi yang masuk akal dan dapat didukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya yang berlebihan. Dalam melakukan evaluasi itu, Perusahaan menilai kembali peringkat kredit eksternal dari instrumen utang.

Instrumen utang Perusahaan yang diukur pada *FVTOCI* terdiri dari obligasi dalam kategori investasi teratas (Sangat Baik dan Baik) oleh Lembaga Pemeringkat Kredit dan, oleh karena itu, dianggap sebagai investasi risiko kredit yang rendah. Merupakan kebijakan Kelompok Usaha untuk mengukur *ECL* pada instrumen tersebut sejumlah *ECL* 12 bulan. Namun, ketika ada peningkatan signifikan dalam risiko kredit sejak pengakuan awal, penyisihannya akan sepanjang umumnya.

Kelompok Usaha menggunakan peringkat dari Lembaga Pemeringkat Kredit untuk menentukan apakah instrumen utang telah meningkat secara signifikan dalam risiko kredit dan untuk menghitung *ECL*.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

Recognition and Measurement (Continued)

3. Impairment of Financial Assets (Continued)

The expected cash flows will include cash flows from the sale of collateral held or other credit enhancements that are integral to the contractual terms.

ECL are recognized in two stages. For credit exposures for which there has not been a significant increase in credit risk since initial recognition, *ECL* are provided for credit losses that result from default events that are possible within the next 12-months (a 12-month *ECL*). For those credit exposures for which there has been a significant increase in credit risk since initial recognition, a loss allowance is required for credit losses expected over the remaining life of the exposure, irrespective of the timing of the default (a lifetime *ECL*).

For trade receivables and contract assets, the Company applies a simplified approach in calculating *ECL*. Therefore, the Company does not track changes in credit risk, but instead recognizes a loss allowance based on lifetime *ECL* at each reporting date. The Company has established a provision matrix that is based on its historical credit loss experience, adjusted for forward-looking factors specific to the debtors and the economic environment.

For debt instruments at *FVTOCI*, the Company applies the low credit risk simplification. At every reporting date, the Company evaluates whether the debt instrument is considered to have low credit risk using all reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort. In making that evaluation, the Company revalued the external credit rating of the debt instrument.

The Company's debt instruments at *FVTOCI* comprise solely of quoted bonds that are graded in the top investment category (Very Good and Good) by the Credit Rating Agency and, therefore, are considered to be low credit risk investments. It is the Group's policy to measure *ECL* on such instruments on a 12-month basis. However, when there has been a significant increase in credit risk since origination, the allowance will be based on the lifetime *ECL*.

The Group uses the ratings from the Credit Rating Agency both to determine whether the debt instrument has significantly increased in credit risk and to estimate *ECL*.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengakuan dan Pengukuran (Lanjutan)

3. Penurunan Nilai Aset Keuangan (Lanjutan)

Perusahaan mempertimbangkan aset keuangan memenuhi definisi default ketika telah menunggak lebih dari 1 tahun. Namun, dalam kasus-kasus tertentu, Perusahaan juga dapat menganggap aset keuangan dalam keadaan default ketika informasi internal atau eksternal menunjukkan bahwa Perusahaan tidak mungkin menerima arus kas kontraktual secara penuh tanpa melakukan perluasan persyaratan kredit. Piutang usaha dihapusbukukan ketika kecil kemungkinan untuk memulihkan arus kas kontraktual, setelah semua upaya penagihan telah dilakukan dan telah sepenuhnya dilakukan penyisihan.

Sebelum 01 Januari 2020

Entitas menerapkan PSAK No. 50 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Penyajian", PSAK No. 55 (Revisi 2014), Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran" dan PSAK No. 60 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengungkapan". Selain itu, Entitas juga menerapkan ISAK No. 13, "Lindung Nilai Investasi Neto Dalam Kegiatan Usaha Luar Negeri" dan ISAK No. 26 (Revisi 2014), "Penilaian Ulang Derivatif Melekat".

PSAK No. 50 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Penyajian", menguraikan persyaratan akuntansi penyajian dari instrumen keuangan, terutama untuk klasifikasi instrumen tersebut dalam aset keuangan, liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas. Standar ini juga memberikan panduan pada klasifikasi terkait dengan suku bunga, dividen dan keuntungan/kerugian, dan ketika aset keuangan dan liabilitas keuangan dapat di saling hapus.

Prinsip-prinsip dalam standar ini melengkapi prinsip untuk pengakuan dan pengukuran aset keuangan dan kewajiban keuangan dalam PSAK No. 55 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran", dan untuk mengungkapkan informasi tentang instrumen keuangan di PSAK No. 60 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengungkapan".

PSAK No. 55 (Revisi 2014) berkaitan dengan, antara lain, pengakuan awal dari aset dan liabilitas keuangan, pengukuran setelah pengakuan awal, penurunan nilai, penghentian pengakuan, dan akuntansi lindung nilai.

PSAK No. 60 (Revisi 2014) mensyaratkan pengungkapan kuantitatif dan kualitatif dalam laporan keuangan yang memungkinkan para pengguna untuk mengevaluasi signifikansi instrumen keuangan atas posisi dan kinerja keuangan, dan sifat dan tingkat risiko yang timbul dari instrumen keuangan yang mana entitas terekspos selama periode dan pada akhir periode pelaporan dan bagaimana Entitas mengelola risiko-risiko tersebut. Selain itu, standar ini menjelaskan persyaratan untuk pengungkapan risiko likuiditas.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

Recognition and Measurement (Continued)

3. Impairment of Financial Assets (Continued)

The Company considers a financial asset in default when contractual payments are 1 year past due. However, in certain cases, the Company may also consider a financial asset to be in default when internal or external information indicates that the Company is unlikely to receive the outstanding contractual amounts in full before taking into account any credit enhancements held by the Company. Trade receivables is written off when there is low possibility of recovering the contractual cash flow, after all collection efforts have been done and have been fully provided for allowance.

Before January 01, 2020

The Entity adopted PSAK No. 50 (Revised 2014), "Financial Instruments: Presentation", PSAK No. 55 (Revised 2014), "Financial Instruments: Recognition and Measurement", and PSAK No. 60 (Revised 2014), "Financial Instruments: Disclosures". In addition, the Entity also adopted ISAK No. 13, "Hedges of a Net Investment in a Foreign Operation" and ISAK No. 26 (Revised 2014), "Reassessment of Embedded Derivatives".

PSAK No. 50 (Revised 2014), "Financial Instruments: Presentation", outlines the accounting requirements for the presentation of financial instruments, particularly as to the classification of such instruments into financial assets, financial liabilities and equity instruments. The standard also provides guidance on the classification of related interest, dividends and gains/losses, and when financial assets and financial liabilities can be offset.

The principles in this standard complement the principles for recognizing and measuring financial assets and financial liabilities in PSAK No. 55 (Revised 2014), "Financial Instruments: Recognition and Measurement", and for disclosing information about them in PSAK No. 60 (Revised 2014), "Financial Instruments: Disclosures".

PSAK No. 55 (Revised 2014) deals with, among other things, initial recognition of financial assets and liabilities, measurement subsequent to initial recognition, impairment, derecognition, and hedge accounting.

PSAK No. 60 (Revised 2014) requires quantitative and qualitative disclosures in the financial statements that enable users to evaluate the significance of financial instruments on the financial position and performance, and the nature and extent of risks arising from financial instruments to which the Entity is exposed during the period and at the end of the reporting period and how the Entity manages such risks. In addition, this standard describes the requirement for disclosure of liquidity risk.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Sebelum 01 Januari 2020 (Lanjutan)

ISAK No. 26 (Revisi 2014) yang menggantikan ISAK No. 26 (Revisi 2009) kembali menegaskan perlakuan di PSAK No. 55 (Revisi 2014) bahwa Entitas harus menilai apakah derivatif melekat disyaratkan untuk dipisahkan dari kontrak utama dan dicatat sebagai derivatif ketika Entitas menjadi pihak dalam kontrak tersebut.

1. Aset Keuangan

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Aset keuangan diakui pada posisi keuangan ketika entitas menjadi pihak dalam provisi kontrak instrumen.

Aset keuangan dalam ruang lingkup PSAK No. 55 (Revisi 2014) diklasifikasikan sebagai aset keuangan pada nilai wajar melalui laporan laba rugi (FVTPL), investasi dimiliki hingga jatuh tempo (HTM), pinjaman yang diberikan dan piutang, atau aset keuangan tersedia untuk dijual (AFS). Entitas menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal dan, jika diperbolehkan dan sesuai, akan dievaluasi kembali klasifikasi aset pada setiap tanggal pelaporan.

Aset keuangan pada awalnya diukur pada nilai wajar, dalam hal investasi tidak diklasifikasikan sebagai FVTPL, nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan.

Pengukuran Setelah Pengakuan Awal

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

a. Aset Keuangan pada Nilai Wajar Melalui Laba atau Rugi (FVTPL)

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai FVTPL pada saat aset keuangan diperoleh untuk diperdagangkan atau ditetapkan pada saat pengakuan awal sebagai FVTPL. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan jika diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Aset derivatif juga diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan kecuali aset derivatif tersebut ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai efektif.

Aset keuangan FVTPL termasuk aset keuangan untuk diperdagangkan dan aset keuangan yang ditetapkan pada saat pengakuan awal sebagai FVTPL disajikan dalam laporan posisi keuangan pada nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian dari perubahan nilai wajar diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain termasuk dividen atau bunga yang diperoleh dari aset keuangan tanpa dikurangi biaya transaksi yang mungkin terjadi pada saat penjualan atau pelepasan lainnya.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

Before January 01, 2020 (Continued)

ISAK No. 26 (Revised 2014) which superseded ISAK No. 26 (Revised 2009) re-confirms the treatment in PSAK No. 55 (Revised 2014) that an Entity should assess whether an embedded derivative is required to be separated from the host contract and accounted for as a derivative when the Entity first becomes a party to the contract.

1. Financial Assets

Initial Recognition and Measurement

Financial assets are recognized on the financial position when the Entity becomes a party to the contractual provision of the instrument.

Financial assets within the scope of PSAK No. 55 (Revised 2014) are classified as financial assets at fair value through profit or loss (FVTPL), held-to-maturity investments (HTM), loans and receivables, or available-for-sale (AFS) financial assets. The Entity determines the classification of its financial assets at initial recognition and, where allowed and appropriate, re-evaluates the classification of the assets at each reporting date.

Financial assets are initially measured at fair value, in the case of investments not classified as at FVTPL, fair value plus transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issuance of financial assets.

Subsequent Measurement

Subsequent measurement of financial assets depends on their classification as follows:

a. Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)

Financial assets are classified as FVTPL when the financial assets acquired for trading or designated upon initial recognition as FVTPL. Financial assets are classified as held for trading if acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near future. Derivative assets are also classified as held for trading unless they are designated as derivative assets effective hedging instruments.

Financial assets at FVTPL include financial assets held for trading and financial assets designated upon initial recognition as FVTPL are presented in the statement of financial position at fair value with gains or losses from changes in fair value recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income include dividends or interest earned on financial assets without deducting transaction costs that may occur upon the sale or other disposal.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengukuran Setelah Pengakuan Awal

b. Investasi yang Dimiliki Hingga Jatuh Tempo (HTM)

Aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan diklasifikasikan sebagai investasi dimiliki hingga jatuh tempo ketika Entitas mempunyai maksud positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan hingga jatuh tempo.

Setelah pengukuran awal, investasi HTM diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif (EIR).

Metode ini menggunakan EIR untuk estimasi penerimaan kas di masa datang yang didiskontokan selama perkiraan umur dari aset keuangan ke nilai tercatat bersih dari aset keuangan.

Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat investasi tersebut dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, maupun melalui proses amortisasi.

c. Aset Keuangan Tersedia Untuk Dijual (AFS)

Aset keuangan AFS adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan ke dalam tiga kategori sebelumnya. Aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar kecuali aset keuangan tersebut ditujukan untuk dilepaskan dalam waktu dua belas bulan dari tanggal laporan posisi keuangan.

Setelah pengukuran awal, aset keuangan AFS diukur pada nilai wajar tanpa dikurangi biaya transaksi yang mungkin terjadi saat penjualan atau pelepasan lain, dengan keuntungan atau kerugian yang belum terealisasi diakui sebagai OCI dalam komponen ekuitas sampai investasi tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada saat pengukuran awal, laba atau rugi kumulatif yang sebelumnya diakui dalam komponen ekuitas sampai pengakuannya aset keuangan tersebut dihentikan atau sampai ditetapkan ada penurunan nilainya dan pada saat yang sama keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam ekuitas harus diakui ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain sebagai penyesuaian reklasifikasi.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

Subsequent Measurement

b. Held-to-Maturity Investments (HTM)

Non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and maturity are classified as HTM investments when the Entity has the positive intention and ability to hold them until maturity.

After initial measurement, investments HTM are measured at amortized cost using the effective interest rate method (EIR).

This method uses the EIR for discounted estimated future cash receipts through the expected life of the financial asset to the net carrying amount of the financial asset.

Gains and losses are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income when the investments are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

c. Available-for-Sales (AFS) Financial Assets

AFS financial assets are non-derivative financial assets that are designated as AFS or are not classified into the three preceding categories. Financial assets are classified as non-current assets unless the asset is intended to be released within twelve months from the date of the financial position.

After initial measurement, AFS financial assets are measured at fair value without deducting transaction costs that may occur when a sale or other disposal, with unrealized gains or losses recognized as OCI in equity component until the investment is derecognized.

At that time, the cumulative gain or loss previously recognized in equity component until the financial asset is derecognized or until to be determined impaired and at the same time the cumulative gain or loss previously recognized in equity should be recognized to the statement of profit or loss and other comprehensive income as a reclassification adjustment.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

2. Liabilitas Keuangan

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Pengukuran liabilitas keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

a. Liabilitas Keuangan pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL)

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan jika mereka diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Derivatif juga diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan kecuali mereka ditetapkan sebagai derivatif liabilitas instrumen lindung nilai efektif.

Keuntungan atau kerugian atas liabilitas yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Liabilitas keuangan yang ditetapkan sebagai liabilitas keuangan FVTPL termasuk liabilitas keuangan untuk diperdagangkan dan ditetapkan pada saat pengakuan awal sebagai FVTPL disajikan dalam laporan posisi keuangan pada nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian dari perubahan nilai wajar diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

b. Liabilitas Keuangan pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Setelah pengakuan awal, selanjutnya liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode EIR.

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan menggunakan metode EIR dikurangi dengan penyisihan penurunan nilai dan pembiayaan atau pengurangan pokok. Perhitungan tersebut memperhitungkan premium atau diskonto pada saat akuisisi dan mencakup biaya transaksi dan biaya yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif.

Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya maupun melalui proses amortisasi.

3. Saling Hapus antar Instrumen Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disajikan secara saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan ada niat untuk menyelesaikan secara netto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara simultan.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

2. Financial Liabilities

Initial Recognition and Measurement

Subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification as follows:

a. Financial Liabilities at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)

Financial liabilities are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near future. Derivatives are also classified as held for trading unless they are designated as derivative liabilities effective hedging instruments.

Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

Financial liabilities that are designated as financial liabilities at FVTPL include financial liabilities held for trading and designated upon initial recognition as FVTPL are presented in the statement of financial position at fair value with gains or losses from changes in fair value recognized in statement of profit or loss and other comprehensive income.

b. Financial Liabilities at Amortized Cost

After initial recognition, financial liabilities are measured at amortized cost using the EIR.

Amortized cost is calculated by using the EIR method less any allowance for impairment and financing or principal reduction. The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the effective interest rate.

Gains and losses are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income when the liabilities are derecognized as well as through the amortization process.

3. Offsetting Financial Instruments

Financial assets and liabilities are offset and the net amount are reported in the statements of financial position when there is a legally enforceable right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or realize the asset and settle the liability simultaneously.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

4. Penurunan Nilai Aset Keuangan

Aset keuangan, selain aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba atau rugi, dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal laporan. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Untuk aset keuangan lainnya, bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, penurunan nilai aset dievaluasi secara individual. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Perusahaan atas tertagihnya piutang dimasa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan kegagalan pembayaran atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi melalui penggunaan cadangan penurunan nilai dan jumlah kerugian yang terjadi diakui sebagai laba atau rugi. Jika pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif pada peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai yang sebelumnya diakui harus dipulihkan sepanjang pemulihan tersebut tidak mengakibatkan nilai tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi pada tanggal pemulihan dilakukan. Jumlah pemulihan aset keuangan sebagai laba atau rugi.

Jika aset keuangan tersedia untuk dijual dianggap menurun nilainya, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya telah diakui dalam ekuitas direklasifikasi ke laporan laba rugi komprehensif dalam periode yang bersangkutan.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

4. Impairment of Financial Assets

Financial assets other than those at fair value through profit or loss, are assessed for indicators of impairment at each reporting date. Financial assets are impaired where there is objective evidence that, as a result of one or more events that occur after the initial recognition of the financial asset and the adverse event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset that can be reliably estimated.

For all other financial assets, objective evidence of impairment could include:

- *significant financial difficulty of the issuer or counterparty; or*
- *breach of contract, such as a default or delinquency in interest or principal payments; or*
- *there is a possibility that the borrower will enter bankruptcy or financial reorganization.*

For certain categories of financial asset, such as receivables, the impairment value of assets are assessed individually. Objective evidence of impairment for portfolio of receivables could include the Company past experience of collecting payments, in increase in the number of delayed payments in the portfolio past the average credit period, as well as observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.

For financial assets carried at amortized cost, the amount of the impairment is the difference between the assets carrying amount and the present value of estimated future cash flows, discounted at the financial assets original effective interest rate.

The carrying amount of the financial asset is reduced through the use of an allowance of impairment account and the amount of the loss is recognized as profit or loss. If in a subsequent period, the amount of the impairment loss decrease and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognized impairment loss is reserved to the extent that the carrying amount of the asset does not exceed its amortized cost at the reversal. The amount of such reversal is recognized as profit or loss.

When an AFS financial asset is considered to be impaired, cumulative gains or losses previously recognized in equity are reclassified to statements of comprehensive income in the period.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

4. Penurunan Nilai Aset Keuangan (Lanjutan)

Pengecualian dari instrumen ekuitas tersedia untuk dijual, jika, pada periode berikutnya, jumlah penurunan nilai berkurang dan penurunan dapat dikaitkan secara obyektif dengan sebuah peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai tersebut diakui, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dipulihkan melalui laporan laba rugi hingga nilai tercatat investasi pada tanggal pemulihan penurunan nilai tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum pengakuan kerugian penurunan nilai dilakukan.

Dalam hal efek ekuitas tersedia untuk dijual, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dalam laporan laba rugi komprehensif tidak boleh dipulihkan melalui laporan laba rugi. Setiap kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui secara langsung ke ekuitas.

5. Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Perusahaan menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Perusahaan mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Perusahaan tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Perusahaan mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar.

Jika Perusahaan memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Perusahaan masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diperoleh.

e. Perpajakan

Perusahaan menerapkan PSAK No. 46 (Revisi 2013), "Pajak Penghasilan", yang menggantikan PSAK No. 46 (Revisi 2010). Selain itu, Perusahaan juga menerapkan ISAK No. 20, "Pajak Penghasilan: Perubahan Dalam Status Pajak Perusahaan atau Para Pemegang Saham".

Pengakuan

Jumlah pajak kini untuk periode kini dan periode sebelumnya, yang belum dibayar, diakui sebagai liabilitas. Apabila jumlah pajak yang telah dibayar untuk periode kini dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terhutang untuk periode-periode tersebut, maka selisihnya diakui sebagai aset.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

d. Financial Instrument (Continued)

4. Impairment of Financial Assets (Continued)

With the exception of AFS equity instruments, if, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is reversed through profit or loss to the extent that the carrying amount of the investment at the date the impairment is reversed does not exceed what the amortised cost would have been had the impairment not been recognized.

In respect of AFS equity securities, impairment losses previously recognized in statements of comprehensive income or loss are not reversed through profit or loss. Any increase in fair value subsequent to an impairment loss is recognized directly in equity.

5. Derecognition of Financial Assets

The Company derecognizes a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when it transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Company neither transfer nor retains substantially all the risk and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company recognizes its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay.

If the Company retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Company continues to recognize the financial asset and also recognizes a collateralised borrowing for the proceeds received.

e. Taxation

Company adopted PSAK No. 46 (Revised 2013), "Income Taxes", which replaces PSAK No. 46 (Revised 2010), "Income Taxes". Besides, the Company also adopted ISAK No. 20, "Income Taxes: Changes in the Tax Status of an Enterprise or its Shareholders".

Recognition

Current tax for current and prior periods, to the extent unpaid, is recognized as a liability. If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess is recognized as an asset.

Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using prevailing tax rates.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

e. Perpajakan (Lanjutan)

Alokasi

Untuk transaksi atau peristiwa lainnya yang diakui dalam laba rugi, setiap pengaruh pajak terkait juga diakui dalam laba rugi. Untuk transaksi atau peristiwa lainnya yang diakui diluar laba rugi (baik dalam OCI maupun langsung dalam ekuitas), setiap pengaruh pajak terkait juga diakui diluar laba rugi (baik dalam OCI maupun langsung dalam ekuitas, masing-masing). Demikian juga, pengakuan aset dan liabilitas pajak tangguhan dalam kombinasi bisnis mempengaruhi jumlah goodwill yang timbul dari kombinasi bisnis tersebut atau keuntungan dari pembelian dengan diskon.

Pengukuran

Aset dan kewajiban pajak tangguhan diakui atas konsekuensi pajak periode mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan kewajiban menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan kewajiban.

Kewajiban pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan, sepanjang besar kemungkinan dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa mendatang.

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan. Pajak tangguhan dibebankan atau dikreditkan dalam laporan laba rugi, kecuali pajak tangguhan yang dibebankan atau dikreditkan langsung ke ekuitas.

Aset dan Liabilitas pajak tangguhan tidak boleh didiskontokan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan harus ditinjau kembali pada akhir periode pelaporan. Perusahaan mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan apabila besar kemungkinan laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang cukup memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Pengurangan jumlah tercatat aset pajak tangguhan dilakukan pembalikan apabila kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya cukup memadai.

Saling Hapus

Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus jika, dan hanya jika, memiliki hak secara hukum untuk saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini, atau aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait Perusahaan kena pajak yang sama, atau Perusahaan berniat untuk menyelesaikan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto.

f. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijaminan serta tidak dibatasi penggunaannya.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

e. Taxation (Continued)

Allocation

For transactions and other events recognized in profit or loss, any related tax effects are also recognized in profit or loss. For transactions and other events recognized outside profit or loss (either in OCI or directly in equity), any related tax effects are also recognized outside profit or loss (either in OCI or directly in equity, respectively). Similarly, the recognition of deferred tax assets and liabilities in a business combination affects the amount of goodwill arising in that business combination or the amount of the bargain purchase gain recognized.

Measurement

Assets and deferred tax assets and liabilities are recognized for the future tax consequence attributable to differences between the financial statement carrying amounts of existing assets and liabilities and their respective tax bases.

Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets that are recognized for all deductible temporary differences to the extent that it is possible to be utilized to deduct taxable gains in the future.

Deferred tax is measured at the tax rates that have been determined or substantively on the statements of financial position date. Deferred tax is charged or credited in income statement, except deferred taxes that are charged or credited directly to equity.

Deferred tax assets and liabilities cannot be discounted.

The carrying amount of a deferred tax asset shall be reviewed at the end of each reporting period. An Company shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilized. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

Offset

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are offset if, and only if, legally enforceable right exists to offset current tax assets against current tax liabilities, or deferred tax assets and deferred tax liabilities relate to the same taxable Company, or the Company intends to settle its current tax assets and liabilities on a net basis.

f. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash on hand, bank and all investments that have maturity date within three months or less from their acquisition date and those are not warranted and are limited of its utilization.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

g. Piutang

Piutang adalah aset keuangan non derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Aset kategori ini diklasifikasikan sebagai aset lancar, kecuali yang jatuh tempo lebih dari 12 bulan setelah tanggal pelaporan diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

Pada saat pengakuan awal, piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

h. Piutang Retensi

Piutang retensi merupakan piutang kepada pemberi kerja yang akan dilunasi setelah penyelesaian kontrak atau pemenuhan kondisi yang ditentukan kontrak. Piutang retensi dicatat pada saat pemotongan sejumlah persentase tertentu dari setiap tagihan termin untuk ditahan oleh pemberi kerja sampai suatu kondisi setelah penyelesaian kontrak dipenuhi.

i. Biaya Dibayar Dimuka, Uang Muka, dan Proyek Dalam Pelaksanaan

Biaya dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat.

Uang muka dicatat pada saat terjadinya.

Proyek dalam pelaksanaan merupakan biaya yang terjadi dalam memenuhi kontrak dengan pelanggan yang diakui sebagai aset, yang berkaitan secara langsung dengan kontrak yang dapat diidentifikasi secara spesifik oleh Perusahaan, menghasilkan atau meningkatkan sumber daya Perusahaan yang akan digunakan dalam penyelesaian (atau dalam melanjutkan penyelesaian) kewajiban pelaksanaan di masa depan, dan diharapkan akan dapat dipulihkan.

j. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan sebesar harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai, jika ada. Biaya perolehan termasuk biaya penggantian bagian aset tetap, jika memenuhi kriteria pengakuan. Selanjutnya, pada saat inspeksi yang signifikan dilakukan untuk kelangsungan dari pengoperasian suatu aset tetap, setiap biaya dari inspeksi itu diakui ke dalam jumlah tercatat ("carrying amount") aset tetap sebagai suatu penggantian jika memenuhi kriteria pengakuan.

Semua biaya pemeliharaan dan perbaikan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan dibebankan ke operasi berjalan.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus selama umur manfaat aset tetap yang diestimasi sebagai berikut:

Bangunan	20 tahun / years
Peralatan Proyek	8 tahun / years
Alat Angkut	8 tahun / years
Peralatan Kantor	1 & 4 tahun / years

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

g. Receivables

Receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and have not quoted in an active market. Assets of this category are classified as current assets, except for maturities greater than 12 months after the reporting date are classified as non-current assets.

At the time of initial recognition, receivables are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

h. Retention Receivables

Retention receivable represents receivable from owner of the project which will be paid after completion of the contract or fulfillment of certain condition in the contract. Retention receivable is recorded when certain percentage deduction is applied in every account receivable's claim which retained by the owner of project up to certain condition after completion of the contract has been met.

i. Prepaid Expenses, Advance Payment, and Project in Progress

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods.

Advances are recorded as incurred.

Project in progress represents costs incurred in fulfilling contract with customers which recognised as an asset, that relate directly to a contract that the Company can specifically identify, generate or enhance resources of the Company that will be used in satisfying (or continuing to satisfy performance obligations in the future, and are expected to be recovered.

j. Fixed Assets

Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any. Such cost includes the cost of replacing part of the fixed assets, if the recognition criteria are met. Likewise, when performing regular major inspections for faults is a condition for continuing to operate an item of fixed assets, the cost of each major inspection is recognized in the carrying amount of the fixed assets as a replacement if they meet the recognition criteria.

All other repairs and maintenance costs that do not meet the recognition criteria are charged to current operations.

Depreciation is calculated on the straight-line basis over the estimated useful lives of the assets as follows:

Bangunan	20 tahun / years	Building
Peralatan Proyek	8 tahun / years	Project Equipment
Alat Angkut	8 tahun / years	Transportation
Peralatan Kantor	1 & 4 tahun / years	Office Equipment

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

j. Aset Tetap (Lanjutan)

Aset dalam penyelesaian dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap pada laporan posisi keuangan konsolidasian. Biaya perolehan aset dalam penyelesaian tersebut akan dialihkan ke akun aset tetap yang bersangkutan apabila telah selesai dan siap untuk digunakan.

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada setiap akhir periode pelaporan, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan aset tetap ditinjau, dan jika sesuai dengan keadaan, disesuaikan secara prospektif.

k. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan maka Perusahaan membuat estimasi jumlah terpulihkan atas aset tersebut.

l. Utang Usaha dan Utang Lain-Lain

Utang usaha dan utang lain-lain pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode bunga efektif, kecuali efek diskontonya tidak material.

m. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Sebelum 01 Januari 2020

Perusahaan menerapkan PSAK No. 23 (Revisi 2010). "Pendapatan". PSAK revisi ini mengidentifikasi terpenuhinya kriteria pengakuan pendapatan, sehingga pendapatan dapat diakui dan mengatur perlakuan akuntansi atas pendapatan yang timbul dari transaksi dan kejadian tertentu, serta memberikan panduan praktis dalam penerapan kriteria mengenai pengakuan pendapatan.

Penjualan diakui pada saat hak kepemilikan beralih kepada pembeli atau jasa telah diberikan kepada rekanan.

Sesudah 01 Januari 2020

Pada 01 Januari 2020, Kelompok Usaha menerapkan PSAK No. 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan", yang mensyaratkan pengakuan pendapatan untuk memenuhi 5 (lima) langkah analisis sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

j. Fixed Assets (Continued)

Construction in progress is stated at cost and is presented as part of fixed assets in the consolidated statement of financial position. The acquisition cost of construction in progress will be transferred to the relevant fixed asset account when it is completed and ready for use.

Land is stated at cost and is not depreciated.

An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is credited or charged to operations in the year the asset is derecognized.

At the end of each reporting period, residual values, useful lives and methods of depreciation of fixed assets are reviewed, and if appropriate, adjusted prospectively.

k. Impairment of Non-Financial Assets

At the end of each reporting period, the Company assesses whether there is an indication that an asset is impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount.

l. Account Payables and Other Payables

Trade payables and other payables are recognized initially at fair value and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, except for the effects of discounting is not material.

m. Revenues and Expenses Recognition

Before January 01, 2020

The Company adopted PSAK No. 23 (Revised 2010). "Revenue". This revised PSAK identifies revenue recognition criteria to be fulfilled, so that revenue can be recognized and the accounting treatment of revenue arising from certain transactions and events, as well as practical guidance on the application of the criteria on revenue recognition.

Sales are recognized at the time of shipment when the title passes to the buyer or services have given to the customer.

After January 01, 2020

On January 01, 2020, the Group has adopted PSAK No. 72, "Revenue from Contracts with Customers", which requires revenue recognition to fulfill 5 (five) steps of assessments as follows:

1. Identify contract (s) with a customer

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

m. Pengakuan Pendapatan dan Beban (Lanjutan)

Sesudah 01 Januari 2020 (Lanjutan)

2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
3. Menetapkan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan dan pajak pertambahan nilai, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
4. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah margin.
5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Jasa Konstruksi

Pendapatan kontrak dan biaya kontrak yang berhubungan dengan kontrak konstruksi diakui masing-masing sebagai pendapatan dan beban dengan memperhatikan tahap penyelesaian aktivitas kontrak pada tanggal akhir periode pelaporan (metode persentase penyelesaian). Persentase penyelesaian konstruksi ditetapkan berdasarkan survei atas pekerjaan yang telah dilaksanakan.

Jika kemungkinan besar terjadi bahwa total biaya kontrak akan melebihi total pendapatan kontrak, maka taksiran rugi segera diakui sebagai beban.

Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak. Klaim dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur secara andal.

Biaya kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak, biaya yang dapat diatribusikan pada aktivitas kontrak secara umum dan dapat dialokasikan pada kontrak dan biaya lain yang spesifik dapat ditagihkan ke pelanggan sesuai isi kontrak.

Beban diakui pada saat terjadinya atau sesuai dengan masa manfaatnya (metode akrual).

n. Imbalan pasca kerja

Imbalan kerja jangka pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

m. Revenues and Expenses Recognition (Continued)

After January 01, 2020 (Continued)

2. Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.
3. Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives and value added tax, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer.
4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promises in the contract. Where these are not directly observable, the relative stand-alone selling price are estimated based on expected cost plus margin.
5. Recognise revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of that goods or services).

Construction Services

Contract revenue and contract cost associated with construction the construction contract is recognized as revenue and expenses respectively by reference to the stage of completion of the contract activity at the end of the reporting period (percentage of completion method). Construction percentage of completion is determined based on survey of work performed.

When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the expected loss shall be recognized as an expense immediately.

Contract revenue comprised of the initial amount of revenue agreed in the contract and variations in contract work. Claims and incentive payments to the extent that is probable that they will result in revenue and they are capable of being reliably measured.

Contract cost comprised of costs that relate directly to the specific contract, costs that are attributable to the contract activity in general and can be allocated to the contract and such other costs as are specifically chargeable to the customer under terms of the contract.

Expenses are recognized when incurred or according to their useful lives (accrual method).

n. Employee Benefits

Short-term employee benefits

Short-term employee benefits are recognized when they accrue to the employee based on the accrual method.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

n. Imbalan pasca kerja (Lanjutan)

Imbalan pasca kerja

Imbalan pasca kerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 ("UU 13/2003").

Nilai kini liabilitas imbalan kerja dihitung menggunakan metode *Projected Unit Credit* dan tergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah tersebut. Asumsi tersebut antara lain; tingkat diskonto, tingkat pengunduran diri karyawan, tingkat kecacatan, umur pensiun, dan tingkat kematian. Perubahan asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat imbalan pasca kerja.

Perusahaan menentukan tingkat diskonto yang sesuai pada akhir periode pelaporan, yakni tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini arus kas keluar masa depan estimasian yang diharapkan untuk menyelesaikan liabilitas. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan belum mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu liabilitas yang terkait.

o. Perubahan pada Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK")

Pada tanggal 01 Januari 2020, Entitas menerapkan PSAK dan ISAK baru yang berlaku efektif sejak tanggal tersebut. Penyesuaian terhadap kebijakan akuntansi Entitas telah dibuat berdasarkan ketentuan transisi dalam masing-masing standar dan interpretasi.

Entitas menerapkan PSAK No. 71, "Instrumen Keuangan" dan PSAK No. 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan" secara efektif untuk tahun buku yang dimulai pada tanggal 01 Januari 2020.

PSAK No. 71, "Instrumen Keuangan"

Perusahaan menerapkan model baru kerugian kredit ekspektasian dengan perkiraan masa depan, menggunakan pendekatan yang disederhanakan untuk piutang usaha dan pendekatan umum untuk aset keuangan yang dinilai pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan aset keuangan lainnya sesuai dengan standar. Akibat dari penerapan PSAK No. 71 berdampak material terhadap beberapa akun dalam Perusahaan.

PSAK No. 72 "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan"

PSAK No. 72 menentukan pengakuan pendapatan, yaitu terjadi ketika pengendalian atas barang telah dialihkan atau pada saat (atau selama) jasa diberikan (kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi).

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

n. *Employee Benefits* (Continued)

Post-employment benefits

Post-employment benefits such as retirement, severance and service payments are calculated based on Labour Law No. 13/2003 ("Law 13/2003").

The present value of post-employment benefit obligations is calculated based on Projected Unit Credit Method and depends on the selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amount. Assumptions include; discount rates, employee resignation, level of disability, retirement age and mortality rates. Changes in these assumptions will affect the carrying amount of post-employment benefits.

The Company has determines the appropriate discount rate at the end of the reporting period, which is the interest rate that should be used to determine the present value of future cash flows expected to complete estimation of liability. In determining the appropriate level of interest rates, the Company has no considers the interest rates of government bonds that are denominated in the currency of the liability will be paid and that have similar maturity period to the period of the related liability.

o. *Changes to Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations of Financial Accounting Standards ("ISAK")*

On 01 January 2020, Entity adopted new PSAK and ISAK that were effectively applied from that date. Changes to the Entity's accounting policies have been made as required, in accordance with the transitional provisions in the respective standards and interpretations.

The Entity has adopted PSAK No. 71, "Financial Instruments" and PSAK No. 72, "Revenue from Contracts with Customers" effectively for the financial year beginning 01 January 2020.

PSAK No. 71, "Financial Instruments"

The Company has applied the new forward-looking expected credit loss model, using the simplified approach for account receivables and the general approach for financial assets at fair value through other comprehensive income and other financial assets as required by the standard. The impact of the application of PSAK No. 71 had a material impact on several accounts within the Company.

PSAK No. 72 "Revenue from Contracts with Customers"

PSAK No. 72 determines that the revenue is recognised when control of goods has been transferred or when (or during) the rendering of services (performance obligation is satisfied).

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

o. Perubahan pada Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") (Lanjutan)

PSAK No. 72 "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan" (Lanjutan)

Kebijakan pengakuan pendapatan kontrak konstruksi, dimana Perusahaan menyelesaikan kewajiban pelaksanaan dan mengakui pendapatan sepanjang waktu, mengharuskan Perusahaan untuk memilih metode *input* atau *output* untuk mengukur kemajuan untuk setiap kewajiban pelaksanaan yang diselesaikan. Penggunaan metode *output* untuk mengukur kemajuan pelaksanaan dapat menghasilkan margin yang berbeda dari waktu ke waktu, tidak seperti metode *input* yang berdasarkan pada biaya yang timbul pada saat terjadinya; namun, total margin pada kontrak akan menjadi sama di kedua metode tersebut. Biaya tidak dapat ditangguhkan hanya untuk menyesuaikan dengan pendapatan untuk menormalkan margin laba.

p. Estimasi dan Perimbangan Akuntansi yang Penting

Pertimbangan, Estimasi dan Asumsi

Penyusunan laporan keuangan mengharuskan manajemen Perusahaan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas dan pengungkapan atas liabilitas kontijensi pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai pertimbangan estimasi dan asumsi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode berikutnya diungkapkan dibawah ini.

Manajemen Perusahaan mendasarkan estimasi dan asumsi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali manajemen. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Pertimbangan estimasi dan asumsi berikut ini dibuat oleh manajemen Perusahaan dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi manajemen yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan.

Menentukan Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan definisi yang ditetapkan PSAK No. 71 dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada catatan 31.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

o. Changes to Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations of Financial Accounting Standards ("ISAK") (Continued)

PSAK No. 72 "Revenue from Contracts with (Continued)

The policy of revenue recognition of construction contract, where the Company satisfies performance obligations and recognised revenue over time, requires Company to select either an input or output method to measure progress towards satisfaction of a performance obligation. The use of an output method to measure progress can result in different period-to-period profit margins, unlike an input method based on costs incurred; however, the total profit margin on the contract will be the same under either method. Costs may not be deferred solely to match with revenue to normalise profit margin.

p. Estimates and Judgments of Significant Accounting

Judgments, Estimates and Assumptions

The preparation of financial statements requires management of the Company to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities at the end of the reporting period. Uncertainty about the judgment estimates and assumptions could result in material adjustments to the carrying value of assets and liabilities in future period.

The key assumptions of the future and the other key source of uncertainty in estimation at the reporting date that have a significant risk of material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities for the future period described below.

The management of the Company bases its estimates and assumptions on the parameters available at the time the financial statements are prepared. Assumptions and situation concerning the future development may change due to market changes or circumstances beyond the control of the management. The changes are reflected in the related assumptions as incurred.

The following judgments estimates and assumptions made by management of the Company in implementing accounting policies of the management have the most significant effect on the amount recognized in the financial statements.

Determining Classification of Financial Assets and Financial Liabilities

The Company determines classification of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by considering the definitions set forth in PSAK No. 71 are met. Accordingly, financial assets and financial liabilities are recognized in accordance with the Company's accounting policies as disclosed in the note 31.

p. Estimasi dan Perimbangan Akuntansi yang Penting (Lanjutan)

Menentukan Nilai Wajar dan Perhitungan Amortisasi Biaya Instrumen Keuangan

Perusahaan mencatat aset keuangan dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar dan pada biaya perolehan yang diamortisasi yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi. Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar dan asumsi yang digunakan dalam perhitungan amortisasi biaya perolehan ditentukan menggunakan bukti obyektif yang dapat diverifikasi jumlah nilai wajar atau amortisasi dapat berbeda bila Perusahaan menggunakan metodologi penilaian atau asumsi yang berbeda. Perubahan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba atau rugi Perusahaan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam catatan 31.

Menentukan Metode Penyusutan dan Estimasi Masa Manfaat Aset Tetap

Manajemen Perusahaan memperkirakan masa manfaat dari aset tetap berdasarkan pada pemanfaatan aset diharapkan dan didukung oleh rencana dan strategi bisnis dan perilaku pasar. Estimasi masa manfaat aset tetap yang berdasarkan penelaahan Perusahaan pada praktek industri, evaluasi teknis internal dan pengalaman untuk aset yang setara. Estimasi masa manfaat direvisi minimum setiap akhir tahun pelaporan dan diperbarui jika ekspektasi berbeda dari estimasi sebelumnya karena keausan fisik dan keusangan secara teknis atau komersial dan hukum atau pembatasan lainnya atas penggunaan aset serta perkembangan teknologi.

Namun, adalah mungkin hasil masa depan operasi dapat secara materi terpengaruh oleh perubahan dalam perkiraan karena perubahan dalam faktor-faktor yang disebutkan di atas dan oleh karena itu biaya penyusutan masa depan dapat direvisi.

Biaya aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus selama taksiran masa manfaat ekonomis. Manajemen memperkirakan masa manfaat dari aset tetap antara 4 sampai 20 tahun. Ini adalah usia yang umumnya diharapkan dalam industri di mana Manajemen menjalankan bisnisnya. Informasi lebih rinci diungkapkan dalam catatan 9 untuk aset tetap.

Menentukan Pajak Penghasilan

Penilaian signifikan yang dibuat dalam menentukan taksiran pajak penghasilan. Ada transaksi tertentu dan perhitungan yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti selama perjalanan yang wajar dari kegiatan bisnis. Manajemen mengakui liabilitas untuk pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan ada pajak penghasilan tambahan.

p. Estimates and Judgments of Significant Accounting (Continued)

Determining Fair Value and Calculation of Cost Amortization of Financial Instruments

The Company records certain assets and financial liabilities at fair value and at amortized cost which requires the use of accounting estimates. While significant components of fair value measurement and assumptions used in the calculation of cost amortization is determined using verifiable objective evidence the amount of the fair value or amortized cost may differ if the Company uses different valuation methodologies or assumptions. These changes directly affect the Company's profit or loss. More detailed information is disclosed in note the 31.

Determine the Depreciation Method and Estimated Useful Life of Fixed Assets

The Management of Company estimates the useful lives of fixed assets based on the expected utilization of assets and supported by plans and business strategy and market behavior. Estimation of useful lives of fixed assets are provided based on the Company's evaluation on industry practice, internal technical evaluation and experience for assets equivalent. The estimated useful lives are reviewed at least at each year end reporting and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear technical or commercial obsolescence and legal or other restrictions on the use of assets as well as technological developments.

However it is possible, future results of operations could be materially affected by changes in the estimates due to changes in the factors mentioned above and therefore the future depreciation charges may be revised.

The cost of fixed assets are depreciated using the straight-line method over the estimated economic useful lives. Management estimates the useful lives of fixed assets between 4 to 20 years. This is the age that is generally expected in the industry in which the Management does business. More detailed information disclosed in the note 9 for fixed assets.

Determining Income Taxes

Significant judgments made in determining the provision for income tax. There are certain transactions and computations for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business activities. The Management recognizes a liability for corporate income tax based on estimates of whether there will be an additional income tax.

p. Estimasi dan Perimbangan Akuntansi yang Penting (Lanjutan)

Menentukan Pajak Penghasilan (Lanjutan)

Dalam situasi tertentu, Manajemen tidak dapat menentukan jumlah yang tepat dari liabilitas pajak yang berlaku atau masa depan mereka karena penyelidikan atau pembicaraan dengan otoritas pajak. Ketidakpastian timbul mengenai penafsiran peraturan perpajakan yang kompleks dan jumlah dan waktu dari penghasilan kena pajak di masa depan. Dalam menentukan jumlah yang harus diakui terkait dengan liabilitas pajak pasti. Perusahaan mengacu pada pertimbangan serupa yang akan mereka gunakan dalam menentukan jumlah penyisihan yang harus diakui sesuai dengan PSAK No. 57 (Revisi 2009). "Provisi, Liabilitas Kontinjensi dan Aset Kontinjensi". Manajemen membuat analisa untuk semua posisi pajak yang berhubungan dengan pajak penghasilan untuk menentukan apakah liabilitas pajak untuk manfaat pajak yang belum diakui harus diakui.

Pertimbangan juga diperlukan dalam melakukan klasifikasi pengendalian bersama. Pengklasifikasian pengendalian bersama membutuhkan Kelompok Usaha untuk menentukan hak dan kewajiban timbul dari pengendalian bersama ini. Khususnya Kelompok Usaha mempertimbangkan:

- Struktur dari pengendalian bersama - apakah terbentuk melalui bentuk terpisah.
- Ketika pengaturan bersama dibentuk melalui bentuk terpisah:
 - a. Bentuk hukum dan badan terpisah
 - b. Persyaratan pengaturan kontraktual
 - c. Fakta dan keadaan lain, jika relevan

Penilaian ini biasanya membutuhkan pertimbangan yang signifikan, dan kesimpulan yang berbeda untuk pengendalian bersama dan juga apakah operasi bersama atau ventura bersama bisa membuat dampak yang material terhadap perlakuan akuntansi untuk setiap penilaian.

Pada tanggal 30 Juni 2021, pengendalian bersama Perusahaan adalah dalam bentuk operasi bersama.

Estimasi Imbalan Kerja

Penentuan kewajiban dan biaya pensiun dan liabilitas imbalan kerja Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah - jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Sementara Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Kelompok Usaha dapat mempengaruhi secara material liabilitas atas imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan pada catatan 17.

p. Estimates and Judgments of Significant Accounting (Continued)

Determining Income Taxes (Continued)

In certain situation, the Management cannot determine the exact amount of their current or future tax liability due to on going investigation or the negotiations with tax authorities. Uncertainties arise concerning the interpretation of complex tax regulations and the amount and timing of the taxable income in the future. In determining the amount to be recognized related to uncertain tax liabilities. The Company applies the similar consideration that they will use in determining the amount of provision that must be recognized in accordance with PSAK No. 57 (Revised 2009). "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets". The Management makes the analysis to all tax positions related to income taxes to determine if tax liability for unrecognized tax benefits should be recognized.

Judgment is also required to classify a joint arrangement. Classifying the arrangement requires the Group to assess their rights and obligations arising from the arrangement. Specifically, the Group considers:

- The structure of the joint arrangement - whether formed through separate forms.
- When the joint arrangement is structured through a separate forms:
 - a. The legal form and separate entity
 - b. The terms of the contractual arrangement
 - c. Other facts and circumstances, if relevant

This assessment often requires significant judgment, and a different conclusion on joint control and also whether the arrangement is a joint operation or a joint venture, may materially impact the accounting treatment for each assessment.

As of June 30, 2021, the Company joint arrangement was in the form of joint operations.

Estimated Employee Benefit

The determination of the Company obligations and costs for pension and liability benefits depends on the selection of assumptions used by independent actuaries in calculating these amounts. These assumptions include, among others, discount rates, annual salary increase rates, annual employee resignation rates, disability rates, retirement age and mortality rates. While the Company believes that these assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual results or significant changes in actual results or significant changes in assumptions determined by the Group may materially affect the liabilities for employee benefits and net employee benefit costs. More detailed explanation is disclosed in note 17.

4. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ Audited)
Kas:		
Kas kecil	75,000,000	75,000,000
Kas proyek	15,000,000	15,000,000
Sub jumlah	<u>90,000,000</u>	<u>90,000,000</u>
Bank:		
<u>Akun IDR:</u>		
PT. Bank Permata, Tbk	3,394,036,000	569,476,813
PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk	321,775,345	14,803,781
PT. Bank Harda Internasional, Tbk	249,179,981	7,592,374
PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk	54,513,028	323,110,406
PT. Bank DKI	6,009,574	6,099,574
PT. Bank CIMB Niaga, Tbk	5,314,397	95,052,988,609
PT. Bank Bukopin, Tbk	2,995,266	1,634,364
PT. Bank Central Asia, Tbk	1,587,500	992,500
PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	1,428,910	1,453,792
<u>Akun USD:</u>		
PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk	1,608,816,091	15,688,156
Mizuho Bank, Ltd.	221,137,205	215,172,633
PT. Bank CIMB Niaga, Tbk	59,249,936	58,063,133
PT. Bank Permata, Tbk	45,392,919	44,174,493
PT. Bank DKI	24,043,066	23,817,720
PT. Bank Bukopin, Tbk	21,483,942	21,319,299
PT. Bank Panin, Tbk	14,120,844	14,651,720
PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk	9,125,377	8,875,860
<u>Akun EURO:</u>		
PT. Bank DKI	31,297,447	31,642,391
<u>Akun SGD:</u>		
Mizuho Bank, Ltd.	12,614,133	12,772,908
Sub jumlah	<u>6,084,120,961</u>	<u>96,424,330,526</u>
Deposito:		
PT. Bank Harda Internasional, Tbk	-	200,000,000,000
Sub jumlah	<u>-</u>	<u>200,000,000,000</u>
Jumlah	<u>6,174,120,961</u>	<u>296,514,330,526</u>

Suku bunga atas deposito berjangka diatas adalah sebesar 6,00% dan 5,00% per tahun pada 2021 dan 2020.

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This account consist of:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ Audited)
Cash:		
Cash in hand	75,000,000	75,000,000
Cash in project	15,000,000	15,000,000
Sub total	<u>90,000,000</u>	<u>90,000,000</u>
Banks:		
<u>IDR Account:</u>		
PT. Bank Permata, Tbk	3,394,036,000	569,476,813
PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk	321,775,345	14,803,781
PT. Bank Harda Internasional, Tbk	249,179,981	7,592,374
PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk	54,513,028	323,110,406
PT. Bank DKI	6,009,574	6,099,574
PT. Bank CIMB Niaga, Tbk	5,314,397	95,052,988,609
PT. Bank Bukopin, Tbk	2,995,266	1,634,364
PT. Bank Central Asia, Tbk	1,587,500	992,500
PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	1,428,910	1,453,792
<u>USD Account:</u>		
PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk	1,608,816,091	15,688,156
Mizuho Bank, Ltd.	221,137,205	215,172,633
PT. Bank CIMB Niaga, Tbk	59,249,936	58,063,133
PT. Bank Permata, Tbk	45,392,919	44,174,493
PT. Bank DKI	24,043,066	23,817,720
PT. Bank Bukopin, Tbk	21,483,942	21,319,299
PT. Bank Panin, Tbk	14,120,844	14,651,720
PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk	9,125,377	8,875,860
<u>EURO Account:</u>		
PT. Bank DKI	31,297,447	31,642,391
<u>SGD Account:</u>		
Mizuho Bank, Ltd.	12,614,133	12,772,908
Sub total	<u>6,084,120,961</u>	<u>96,424,330,526</u>
Deposit:		
PT. Bank Harda Internasional, Tbk	-	200,000,000,000
Sub total	<u>-</u>	<u>200,000,000,000</u>
Total	<u>6,174,120,961</u>	<u>296,514,330,526</u>

The above time deposits earned interest is 6.00% and 5,00% per annum in 2021 and 2020.

5. PIUTANG USAHA

Akun ini terdiri dari:

a. Jangka pendek

IDR

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
PT. Buanareksa Binaperkasa	88,503,973,478	52,786,360,365
PT. Theodore Pan Garmino	28,704,291,101	30,010,895,566
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Tigaraksa	5,373,932,946	6,735,219,733
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Paket 8	8,501,336,762	-
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Senayan	4,857,269,993	7,037,140,103
Lain-lain	150,000,000	150,000,000
Jumlah	136,090,804,280	96,719,615,767

b. Jangka panjang

IDR

Jumlah	-	-
---------------	---	---

Dikurangi: Penyisihan piutang ragu-ragu

PT. Buanareksa Binaperkasa	(3,766,672,796)	(2,511,115,197)
PT. Theodore Pan Garmino	(4,244,465,532)	(2,829,643,688)
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero)	(174,964,496)	(116,642,997)
Lain-lain	(21,487,500)	(14,325,000)
Sub jumlah	(8,207,590,324)	(5,471,726,882)
Jumlah bersih	127,883,213,956	91,247,888,885

Umur piutang usaha dihitung sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
Jatuh tempo:		
Belum jatuh tempo	8,552,985,613	51,648,851
0 s/d 30 hari	1,435,130,826	20,182,481,086
31 s/d 60 hari	3,530,129,890	8,181,931,379
61 s/d 90 hari	3,423,582,387	8,627,735,415
Lebih dari 90 hari	119,148,975,564	59,675,819,036
	136,090,804,280	96,719,615,767

5. ACCOUNTS RECEIVABLE

This account consist of:

a. Short term

IDR

PT. Buanareksa Binaperkasa	52,786,360,365
PT. Theodore Pan Garmino	30,010,895,566
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Tigaraksa Project	6,735,219,733
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Package 8 Project	-
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Senayan Project	7,037,140,103
Others	150,000,000
Total	96,719,615,767

b. Long term

IDR

Total

Less: Allowance for Doubtful Accounts

PT. Buanareksa Binaperkasa	(2,511,115,197)
PT. Theodore Pan Garmino	(2,829,643,688)
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero)	(116,642,997)
Others	(14,325,000)
Sub total	(5,471,726,882)
Total net	91,247,888,885

The aging of account receivables which was computed based on the date of invoice is as follows:

Overdue:

Not yet due
 0 to 30 days
 31 to 60 days
 61 to 90 days
 More than 90 days

5. PIUTANG USAHA (LANJUTAN)

Perusahaan menerapkan PSAK 71 dengan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur ECLs (*Expected Credit Loss*) menggunakan penyisihan ECLs sepanjang umurnya untuk piutang usaha dan aset kontrak. Untuk mengukur ECLs secara kolektif, piutang usaha dan aset kontrak dikelompokkan berdasarkan risiko kredit dan umur yang sama. Aset kontrak memiliki karakteristik risiko yang sama dengan piutang usaha karena jenis kontrak yang sama.

Tingkat kerugian ekspektasian didasarkan pada pengalaman historis kerugian kredit Perusahaan selama periode tiga tahun sebelum periode berakhir. Tingkat kerugian historis disesuaikan untuk informasi saat ini dan *forward looking* tentang faktor makro ekonomi yang mempengaruhi pelanggan Perusahaan. Perusahaan telah mengidentifikasi produk domestik bruto (PDB), tingkat pinjaman dan inflasi sebagai faktor makro ekonomi utama tempat Perusahaan beroperasi.

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
Saldo awal	(5,471,726,882)	-	<i>Beginning balance</i>
Penambahan di tahun berjalan cadangan kerugian kredit ekspektasian	(2,735,863,442)	(5,471,726,882)	<i>Additional in current year allowance for expected credit loss</i>
Pemulihan	-	-	<i>Recovery</i>
Saldo akhir	(8,207,590,324)	(5,471,726,882)	<i>Ending balance</i>

Perusahaan menerapkan cadangan kerugian ekspektasian sepanjang umurnya untuk seluruh piutang usaha. Untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian, piutang usaha telah dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit dan waktu jatuh tempo yang serupa.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang usaha pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha yang dibentuk adalah cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagih piutang usaha.

5. ACCOUNTS RECEIVABLE (CONTINUED)

The Company applies the PSAK 71 simplified approach to measuring ECLs using a lifetime ECLs allowance for account receivables and contract assets. To measure ECLs on a collective basis, account receivables and contract assets are grouped based on similar credit risk and aging. The contract assets have similar risk characteristics to the account receivables as the same types of contracts.

The expected loss rates are based on the Company's historical credit losses experienced over the three years period prior to the period end. The historical loss rates are then adjusted for current and forward-looking information on macro economic factors affecting the Company's customers. The Company has identified the gross domestic product (GDP), lending rate and inflation rate as the key macro economic factors where the Company operates.

The movement in the allowance for impairment of account receivables are as follows:

The Company apply the lifetime expected loss provision for all account receivables. To measure the expected credit losses, account receivables have been grouped based on shared credit risk characteristics and the days past due.

Based on a review of the account receivables as of June 30, 2021 and December 31, 2020, management believes that the allowance for impairment loss on account receivables is enough to cover possible losses from uncollectible account receivables.

6. PIUTANG RETENSI

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
a. Jangka pendek			<i>a. Short term</i>
IDR			<i>IDR</i>
Jumlah	-	-	<i>Total</i>

6. PIUTANG RETENSI (LANJUTAN)

6. RETENTION RECEIVABLES (CONTINUED)

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
b. Jangka panjang			b. Long term
IDR			IDR
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Paket 8	6,244,749,482	6,167,858,199	PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Package 8 Project
PT. Pertamina (Persero)	-	5,731,361,528	PT. Pertamina (Persero)
USD			USD
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Paket 8	5,040,329,071	7,095,374,357	PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Package 8 Project
Jumlah	11,285,078,553	18,994,594,084	Total
<i>Dikurangi: Penyisihan piutang ragu-ragu</i>			<i>Less: Allowance for Doubtful Accounts</i>
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero)	(294,443,763)	(196,295,842)	PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero)
PT. Pertamina (Persero)	-	(143,284,038)	PT. Pertamina (Persero)
Sub jumlah	(294,443,763)	(339,579,880)	Sub total
Jumlah bersih	10,990,634,790	18,655,014,204	Total net

Umur piutang retensi dihitung sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut:

The aging of retention receivables which was computed based on the date of invoice is as follows:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
Jatuh tempo:			Overdue:
Belum jatuh tempo	-	-	Not yet due
0 s/d 30 hari	-	5,731,361,528	0 to 30 days
31 s/d 60 hari	-	-	31 to 60 days
61 s/d 90 hari	-	-	61 to 90 days
Lebih dari 90 hari	11,285,078,553	13,263,232,556	More than 90 days
Jumlah	11,285,078,553	18,994,594,084	Total

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang retensi adalah sebagai berikut:

The movement in the allowance for impairment of retention receivables are as follows:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
Saldo awal	(339,579,880)	-	Beginning balance
Penambahan di tahun berjalan cadangan kerugian kredit ekspektasian	(98,147,921)	(339,579,880)	Additional in current year allowance for expected credit loss
Pemulihan	143,284,038	-	Recovery
Saldo akhir	(294,443,763)	(339,579,880)	Ending balance

Perusahaan menerapkan cadangan kerugian ekspektasian sepanjang umurnya untuk seluruh piutang retensi – pihak ketiga. Untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian, piutang retensi telah dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit dan waktu jatuh tempo yang serupa.

The Company apply the lifetime expected loss provision for all retention receivables. To measure the expected credit losses, retention receivables have been grouped based on shared credit risk characteristics and the days past due.

6. PIUTANG RETENSI (LANJUTAN)

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang retensi pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai piutang retensi yang dibentuk adalah cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagih piutang retensi.

7 PIUTANG LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ Audited)
a. Jangka Pendek		
<u>Pihak ketiga</u>		
PT. Ketrosden Triasmitra	567,320,496	769,033,443
PT. WebTV Asia Indonesia	218,519,910	112,451,530
PT. Golden Harvest Cocoa Indonesia	9,779,010	5,926,878
PT. Prima Kawan Sejahtera	-	997,500,000
PT. Andira Agro, Tbk	-	3,400,000
Jumlah jangka pendek	795,619,416	1,888,311,851
b. Jangka Panjang		
<u>Pihak ketiga</u>		
Fichardi Bermawi	1,650,177,885	1,650,177,885
Widiatno Murtadji	711,829,360	711,829,360
Ratusyan Nurbaety	38,953,073	38,953,073
Jumlah jangka panjang	2,400,960,318	2,400,960,318
<i>Dikurangi: Penyisihan piutang ragu-ragu</i>		
Fichardi Bermawi	(1,186,565,867)	(1,107,769,873)
Widiatno Murtadji	(101,969,556)	(67,979,704)
Ratusyan Nurbaety	(5,580,027)	(3,720,018)
Sub jumlah	(1,294,115,450)	(1,179,469,595)
Jumlah bersih	1,902,464,284	3,109,802,574

PT. Ketrosden Triasmitra

Berdasarkan Perjanjian Sewa Menyewa No. 001/PK/ME-KT//2021 tanggal 25 Januari 2021. Perusahaan menyewakan ruangan kantor kepada PT. Ketrosden Triasmitra dengan harga sewa Rp. 110.000.000 per bulan yang akan ditagih setiap 1 bulan sekali. Jangka waktu sewa selama 1 tahun mulai dari 01 Februari 2021 sampai dengan 01 Februari 2022.

Fichardi Bermawi

Berdasarkan tanda bukti lapor No. TBL/2087/IV/2016/PMJ/Dit Reskrimum, tanggal 29 April 2016 yang dilaporkan oleh advokat Moh. Umar H, S.H. Melaporkan di kantor SPKT Polda Metro Jaya dengan perkara "Penipuan dan atau Penggelapan dalam Jabatan dan atau Pemalsuan". Dengan korban adalah PT. Meta Epsi, Tbk dan tersangka adalah Fichardi Bermawi dengan kerugian sejumlah Rp. 700.000.000.

6. RETENTION RECEIVABLES (CONTINUED)

Based on a review of the retention receivables as of June 30, 2021 and December 31, 2020, management believes that the allowance for impairment loss on retention receivables is enough to cover possible losses from uncollectible retention receivables.

7. OTHER RECEIVABLES

This account consist of:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ Audited)
a. Short Term		
<u>Third parties</u>		
PT. Ketrosden Triasmitra	567,320,496	769,033,443
PT. WebTV Asia Indonesia	218,519,910	112,451,530
PT. Golden Harvest Cocoa Indonesia	9,779,010	5,926,878
PT. Prima Kawan Sejahtera	-	997,500,000
PT. Andira Agro, Tbk	-	3,400,000
Total short term	795,619,416	1,888,311,851
b. Long Term		
<u>Third parties</u>		
Fichardi Bermawi	1,650,177,885	1,650,177,885
Widiatno Murtadji	711,829,360	711,829,360
Ratusyan Nurbaety	38,953,073	38,953,073
Total long term	2,400,960,318	2,400,960,318
<i>Less: Allowance for Doubtful Accounts</i>		
Fichardi Bermawi	(1,186,565,867)	(1,107,769,873)
Widiatno Murtadji	(101,969,556)	(67,979,704)
Ratusyan Nurbaety	(5,580,027)	(3,720,018)
Sub total	(1,294,115,450)	(1,179,469,595)
Total net	1,902,464,284	3,109,802,574

PT. Ketrosden Triasmitra

Based on Lease Agreement No. 001/PK/ME-KT//2021 dated January 25, 2021. The company rents office space to PT. Ketrosden Triasmitra at a rental price of Rp. 110,000,000 per month which will be billed once every 1 months. The lease period is for 1 years starting from February 01, 2021 until February 01, 2022.

Fichardi Bermawi

Based on proof of report No. TBL/2087/IV/2016/PMJ/Dit Reskrimum, on April 29, 2016 reported by advocate Moh. Umar H, S.H. Reporting at the Jakarta Metropolitan Police SPKT office with the case of "Fraud and or Misappropriation of Position and or Counterfeiting". The victim was PT Meta Epsi, Tbk and the suspect was a Mr. Bermawi Fichardi with a loss of Rp. 700,000,000.

7 PIUTANG LAIN-LAIN (LANJUTAN)

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang lain-lain adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
Saldo awal	(1,179,469,595)	(950,177,885)
Penambahan di tahun berjalan cadangan kerugian kredit ekspektasian	(114,645,855)	(229,291,710)
Pemulihan	-	-
Saldo akhir	(1,294,115,450)	(1,179,469,595)

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang lain-lain pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai piutang lain-lain yang dibentuk adalah cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagih piutang lain-lain.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Paket 8	144,042,205,593	44,511,867,500
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Tigaraksa	46,628,716,546	33,085,744,758
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Senayan	-	15,343,822,826
Proyek PT. Theodore Pan Garmino	13,022,352,531	11,029,479,642
Jumlah	203,693,274,670	103,970,914,726

a. Proyek Paket 8

Pada tanggal 23 November 2011 berdasarkan Perjanjian No. 442.PJ/041/DIR/2011. Perusahaan dan PT. PLN (Persero) mengadakan perjanjian kontrak kerja untuk Proyek *Scattered Transmissions and Substations Project Package 8: 150 kV Gas Insulated Switchgear for Daan Mogot and Semanggi Barat* dengan nilai kontrak Rp. 133.190.806.144 dan USD. 19.517.644 termasuk Pajak Pertambahan Nilai untuk masa kontrak 22 Bulan. Sumber Pendanaan terdiri dari PT. PLN (Persero) sebesar 15% dari nilai kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai seharga Rp. 19.978.620.921 dan USD. 2.927.646. Fasilitas Pinjaman sebesar 85% dari nilai Kontrak tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai sebesar Rp. 102.920.168.384 dan USD. 15.081.816. Potongan JBIC di Fasilitas Pinjaman sebesar 60% dan 85% dari nilai kontrak tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai sebesar Rp. 61.752.101.030 dan USD. 9.049.089. Potongan Bank Mizuho Indonesia di Fasilitas Pinjaman sebesar 40% dan 85% tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai sebesar Rp. 41.168.067.353 dan USD. 6.032.726. Pajak Pertambahan Nilai 10% akan dibiayai oleh Pemerintah Indonesia atau dana PT. PLN (Persero).

7. OTHER RECEIVABLES (CONTINUED)

The movement in the allowance for impairment of other receivables are as follows:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
Saldo awal	(1,179,469,595)	(950,177,885)	<i>Beginning balance</i>
Penambahan di tahun berjalan cadangan kerugian kredit ekspektasian	(114,645,855)	(229,291,710)	<i>Additional in current year allowance for expected credit loss</i>
Pemulihan	-	-	<i>Recovery</i>
Saldo akhir	(1,294,115,450)	(1,179,469,595)	<i>Ending balance</i>

Based on a review of the other receivables as of June 30, 2021 and December 31, 2020, management believes that the allowance for impairment loss on other receivables is enough to cover possible losses from uncollectible other receivables.

8. PROJECT IN PROGRESS

This account consist of:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Paket 8	144,042,205,593	44,511,867,500	<i>PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Package 8 project</i>
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Tigaraksa	46,628,716,546	33,085,744,758	<i>PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Tigaraksa project</i>
PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Proyek Senayan	-	15,343,822,826	<i>PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) - Senayan project</i>
Proyek PT. Theodore Pan Garmino	13,022,352,531	11,029,479,642	<i>PT. Theodore Pan Garmino Project</i>
Jumlah	203,693,274,670	103,970,914,726	<i>Total</i>

a. Package 8 Project

On November 23, 2011 under the agreement No. 442. PJ/041/DIR/2011. The Company and PT. PLN (Persero) entered into an *Integrated Transmission and Allocation Project 8: 150 kV Gas Insulated Switchgear for Daan Mogot and Semanggi Barat* contracts of Rp. 133,190,806,144 and USD. 19,517,644 including Value Added Tax for a contract period of 22 Months. Source of Funding consists of PT. PLN of 15% of contract value including Value Added Tax at Rp. 19,978,620,921 and USD. 2,927,646. Loan Facility equal to 85% of Contract value excluding Value Added Tax of Rp. 102,920,168,384 and USD. 15,081,816. JBIC Discounts in Loan Facility of 60% and 85% of the contract value excluding Value Added Tax amounting to Rp. 61,752,101,030 and USD. 9,049,089. Bank Mizuho Indonesia deductions in Loan Facility of 40% and 85% excluding Value Added Tax amounting to Rp. 41,168,067,353 and USD. 6,032,726. Value Added Tax 10% will be financed by Government of Indonesia or PT. PLN (Persero) funds.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

a. Proyek Paket 8 (Lanjutan)

- Amandemen No. A.01/2015

Berdasarkan Perjanjian Amandemen pada tanggal 03 Maret 2016 No. A.01/2015 terjadi perubahan nama PT. Japan AE Power Systems Indonesia dan perubahan telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Indonesia didalam Peraturan No. AHU-30257.AH.01.02.Tahun 2012 pada tanggal 05 Juni 2012 menjadi PT. Hitachi Power Systems Indonesia.

PT. PLN (Persero) memberikan informasi kepada Perusahaan bahwa pembayaran di muka untuk bagian pengadaan asing, yang disebut sebagai C.I.F. Harga dalam kontrak, harus dicairkan ke rekening bank di luar Indonesia. Oleh karena itu, Perusahaan membuka rekening bank baru di Singapura.

PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) dan Perusahaan membahas cara untuk memecahkan masalah yang disebabkan oleh ketidaksesuaian *currency* antara *Loan Agreement* (selanjutnya disebut sebagai "LA") antara *Japan Bank for International Corporation* (selanjutnya disebut sebagai "MOF") yang disepakati dalam Yen Jepang (JPY) dan Kontrak yang disepakati dalam Dolar Amerika Serikat (USD) / Rupiah Indonesia (IDR) (selanjutnya disebut sebagai "Perbedaan"). Jumlah total LA dalam JPY selanjutnya disebut sebagai "LA Amount".

- Amandemen No. A.02/2016

Berdasarkan Perjanjian Amandemen pada tanggal 22 Agustus 2016 No. A.02/2016 terdapat perubahan mengenai amandemen Perubahan Kondisi Pajak dan Bea. 'Pemberi kerja harus menanggung dan segera membayar semua bea cukai dan bea impor serta pajak lokal lainnya seperti Pajak Pertambahan Nilai (PPN), yang dikenakan oleh hukum negara tempat situs tersebut berada di Pabrik dan Peralatan yang ditentukan dalam Jadwal Harga No. 1 dan yang seharusnya dimasukkan ke dalam Fasilitas.

- Amandemen No. A.03/2017

Berdasarkan Amandemen No. A.03/2017 pada tanggal 16 Juni 2017. Nilai Kontrak terdapat perubahan menjadi Rp. 143.451.962.354 dan USD. 19.517.644,3 termasuk pajak. Sumber Pendanaan terdiri dari PT. PLN (Persero) sebesar Rp. 30.239.777.131 dan USD. 2.927.646,65 termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Fasilitas Pinjaman sebesar sebesar Rp. 102.920.168.384 dan USD. 15.081.816,05 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Potongan JBIC di Fasilitas Pinjaman sebesar 60% dari Fasilitas Pinjaman senilai Rp. 61.752.101.034 dan USD. 9.049.089.63 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Potongan Bank Mizuho Indonesia di Fasilitas Pinjaman sebesar sebesar 40% dari Fasilitas Pinjaman senilai Rp. 41.168.067.354 dan USD. 6.032.726,42 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Terdapat perpanjangan penyelesaian bahwa semua materi akan dikirim dan semua pekerjaan akan selesai 22 bulan dari tanggal efektif 04 Maret 2018 kontrak sampai penerbitan sertifikat penyelesaian atau tanggal penyelesaiannya adalah 04 Juni 2018.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

a. Package 8 Project (Continued)

- Amendment No. A. 01/2015

Based on the Amendment Agreement on March 03, 2016 No. A.01/2015 there was a change of name of PT. Japan AE Power Systems Indonesia and the amendment was approved by the Minister of Law and Human Rights of Indonesia in Regulation No. AHU-30257.AH.01.02. 2012 on June 05, 2012 to become PT. Hitachi Power Systems Indonesia.

PT. PLN (Persero) give the information to the Company that advance payment for foreign procurement portion, which is referred as C.I.F. Price in the contract, shall be disbursed to a bank account outside of Indonesia. Therefore, Company opened a new bank account in Singapore.

PT. Perusahaan Listrik Negara (Persero) and Company discussed the way to solve problems caused from the discrepancy of the currency between the Loan Agreement (hereinafter referred to as "LA") between Japan Bank for International Corporation (herein after referred to as "MOF") which is agreed in Japanese Yen (JPY) and the Contract which is agreed in the United States Dollar (USD) / Indonesian Rupiah (IDR) (here in after referred to as "Discrepancy"). The total amount of the LA in JPY is hereinafter referred to as "LA Amount".

- Amendment No. A.02/2016

Based on the Amendment Agreement on August 22, 2016 No. A.02/2016 there are changes regarding amendments to Changes in Taxes and Customs Conditions. 'The employer shall bear and promptly pay all customs duties and import duties and other local taxes such as Value Added Tax (VAT), imposed by the law of the country to which the site to be in the Factory and Equipment specified in Schedule of Price No. 1 and which should be included in the Facility.

- Amendment No. A.03/2017

Based on Amendments No. A.03/2017 on June 16, 2017. There is a change in Contract Value to Rp. 143,451,962,354 and USD. 19,517,644.3 including taxes. Source of Funding consists of PT. PLN (Persero) as big as Rp. 30,239,777,131 and USD. 2,927,646.65 including Value Added Tax. Loan facilities amounted to Rp. 102,920,168,384 and USD. 15,081,816.05 not including Value Added Tax. JBIC discount in the Loan Facility is 60% of the Facility Loans worth Rp. 61,752,101,034 and USD. 9,049,089.63 does not include Value Added Tax. Bank Mizuho Indonesia discount in the Loan Facility amounting to 40% of the Loan Facility worth Rp. 41,168,067,354 and USD. 6,032,726.42 excluding Value Added Tax. There is an extension of completion that all materials will be sent and all work will be completed 22 months from the effective date March 04, 2018 contract until the issuance of the certificate of completion or the settlement date is June 04, 2018.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

a. Proyek Paket 8 (Lanjutan)

- Amandemen No. A.04/2018

Berdasarkan Amandemen No. A.04/2018 tanggal 10 September 2018. Sumber Pendanaan terdiri dari PT. PLN (Persero) sebesar Rp. 58.425.370.734,54 dan USD. 3.180.159,35 termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Fasilitas Pinjaman sebesar Rp. 102.920.168.384,23 dan USD. 15.081.816,05 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Potongan *JBIC* di Fasilitas Pinjaman sebesar 60% dari Fasilitas Pinjaman senilai Rp. 61.752.101.030,63 dan USD. 9.049.089,54 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Potongan Bank Mizuho Indonesia di Fasilitas Pinjaman sebesar 40% dari Fasilitas Pinjaman senilai Rp. 41.168.067.353,69 dan USD. 6.032.726,42 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai.

- Amandemen No. A.05/2018

Berdasarkan Amandemen No. A.05/2018 tanggal 04 Juni 2018. Nilai Kontrak terdapat perubahan menjadi Rp. 123.428.175.407 dan USD. 17.972.870,00 tidak termasuk pajak. Sumber Pendanaan terdiri dari PT. PLN (Persero) sebesar Rp. 22.558.807.725,34 dan USD 3.180.159,35 termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Fasilitas Pinjaman sebesar Rp. 102.920.168.384,23 dan USD. 15.081.816,05 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Potongan *JBIC* di Fasilitas Pinjaman sebesar 60% dari Fasilitas Pinjaman senilai Rp. 61.752.101.030,54 dan USD. 9.049.089,63 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Potongan Bank Mizuho Indonesia di Fasilitas Pinjaman sebesar 40% dari Fasilitas Pinjaman senilai Rp. 41.168.067.353,69 dan USD. 6.032.726,42 tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Terdapat perpanjangan penyelesaian bahwa semua materi akan dikirim dan semua pekerjaan akan selesai 43 (empat puluh tiga) bulan dan 10 (sepuluh) hari dari tanggal efektif (04 Juni 2018) kontrak sampai penerbitan sertifikat penyelesaian (atau tanggal penyelesaiannya adalah 14 Desember 2018).

- Minutes of Meeting

Berdasarkan *Minutes of Meeting* pada tanggal 19 Juli 2018 terdapat perpanjangan kontrak yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 berdasarkan pemberitahuan Dinas Bina Marga No. 6187/-1.79513 pada tanggal 28 Juni 2018.

- Perjanjian Konsorsium untuk *Package 8 of Scattered Transmissions and Substations Project*

Perjanjian Konsorsium Untuk Proyek Paket 8 dari *Scattered Transmissions dan Substations* tanggal 21 Juni 2010, oleh dan antara Perusahaan dengan *Marubeni Corporation* ("Perjanjian Konsorsium Paket 8"). Perusahaan dan *Marubeni Corporation* ("Marubeni") untuk selanjutnya disebut sebagai "Para Pihak Konsorsium Paket 8". Sehubungan dengan pengumuman resmi dari PT. PLN (Persero) mengenai lelang atas Proyek Paket 8 dari *Scattered Transmissions dan Substations* ("Proyek Paket 8").

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

a. Package 8 Project (Continued)

- Amendment No. A.04/2018

Based on Amendments No. A.04/2018 on September 10, 2018. Source of Funding consists of PT. PLN (Persero) as big as Rp. 58,425,370,734,54 and USD. 3,180,159.35 including Value Added Tax. Loan facilities amounted to Rp. 102,920,168,384.23 and USD. 15,081,816.05 not including Value Added Tax. *JBIC* discount in the Loan Facility is 60% of the Facility Loans worth Rp. 61,752,101,030.63 and USD. 9,049,089.54 excluding Value Added Tax. Mizuho discount in the Loan Facility amounting to 40% of the Loan Facility worth Rp. 41,168,067,353.69 and USD. 6,032,726.42 excluding Value Added Tax.

- Amendment No. A.05/2018

Based on Amendments No A.05/2018 on June 04, 2018. There is a change in Contract Value to Rp. 123,428,175,407 and USD. 17,972,870.00 excluding taxes. Source of Funding consists of PT. PLN (Persero) as big as Rp. 22,558,807,725.34 and USD. 3,180,159.35 including Value Added Tax. Loan facilities amounted to Rp. 102,920,168,384.23 and USD. 15,081,816.63 not including Value Added Tax. *JBIC* discount in the Loan Facility is 60% of the Facility Loans worth Rp. 61,752,101,030.54 and USD. 9,049,089.63 does not include Value Added Tax. Bank Mizuho Indonesia discount in the Loan Facility amounting to 40% of the Loan Facility worth Rp. 41,168,067,353.69 and USD. 6,032,726.42 excluding Value Added Tax. There is an extension of completion that all materials will be sent and all work will be completed 43 months and 10 day from the effective date (June 04, 2018) contract until the issuance of the certificate of completion (or the settlement date is December 14, 2018).

- Minutes of Meeting

Based on the Minutes of Meeting on July 19, 2018, there is a contract extension that ends on December 31, 2018 based on the notification of the Dinas Bina Marga No. 6187/-1.79513 on June 28, 2018.

- Consortium Agreement for the *Package 8 of Scattered Transmissions and Substations Project*

The Consortium Agreement for the *Package 8 Project of Scattered Transmissions and Substations* dated June 21, 2010, by and between the Company and *Marubeni Corporation* ("Package 8 Consortium Agreement"). The Company and *Marubeni Corporation* ("Marubeni") hereinafter referred to as "Package 8 Consortium Parties". In connection with an official announcement from PT. PLN (Persero) regarding the auction of the *Package 8 Project of Scattered Transmissions and Substations* ("Project 8 Package"),

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

a. Proyek Paket 8 (Lanjutan)

Para Pihak Konsorsium Paket 8 bermaksud untuk membentuk konsorsium secara eksklusif untuk tujuan menyiapkan dan memasukkan dokumen lelang untuk Proyek Paket 8, melakukan negosiasi kontrak dengan PT. PLN (Persero) untuk Proyek Paket 8 dan apabila diberikan Proyek Paket 8 oleh PT. PLN (Persero), maka akan menjalankan kontrak Proyek Paket 8 ("Kontrak Utama").

Perjanjian Konsorsium berlaku sejak tanggal 21 Juni 2010 sampai dengan pembebasan seluruh kewajiban kontraktual berdasarkan Kontrak Utama, termasuk jaminan-jaminan dan penyelesaian akhir dan menyeluruh atas semua tagihan dan perselisihan, apabila ada, dari Para Pihak Konsorsium Paket 8 dan PT. PLN (Persero), serta antara Perusahaan dengan Marubeni Corporation.

- Amandemen No. A.06/2019

Berdasarkan Amandemen No. A.06/2019 tanggal 14 Desember 2018. Nilai Kontrak terdapat perubahan menjadi Rp. 196.210.001.049 dan USD. 12.966.553,75 jumlah total Rp. 384.717.759.467 dengan kurs 1 USD Rp. 14.538. Jumlah tersebut sebelum PPN. Sumber Pendanaan terdiri dari PT. PLN (Persero) sebesar Rp. 85.908.023.222 dan USD. 9.418.277 termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Fasilitas Pinjaman dari JBIC sebesar Rp. 45.329.972.478 dan USD. 9.410.799 belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai.

- Amandemen No. A.07/2019

Berdasarkan Amandemen No. A.07/2019 tanggal efektif 14 Desember 2018. Nilai Kontrak terdapat perubahan menjadi Rp. 126.286.267.555 dan USD. 18.301.451,30 jumlah total Rp. 392.352.766.554 dengan kurs 1 USD Rp. 14.538 jumlah tersebut sudah termasuk PPN. Sumber Pendanaan terdiri dari PT. PLN (Persero) sebesar Rp. 76.423.297.829 dan USD. 7.949.571 termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Fasilitas Pinjaman dari JBIC sebesar Rp. 45.329.972.478 dan USD. 9.410.799 belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Terdapat perpanjangan penyelesaian bahwa semua materi akan dikirim dan semua pekerjaan akan selesai 52 (lima puluh dua) bulan dan 26 (dua puluh enam) hari dari tanggal efektif kontrak 14 Desember 2018 sampai penerbitan sertifikat penyelesaian (atau tanggal penyelesaiannya adalah 30 September 2019).

- Amandemen No. A.08/2020

Berdasarkan Amandemen No. A.08/2020 tanggal efektif 30 September 2019. Nilai Kontrak terdapat perubahan menjadi Rp. 137.778.357.173 dan USD. 18.160.336,70 jumlah total Rp. 401.793.332.118 dengan kurs 1 USD Rp. 14.538 jumlah tersebut sudah termasuk PPN. Sumber Pendanaan terdiri dari PT. PLN (Persero) sebesar Rp. 87.915.387.447 dan USD. 7.808.456,76 termasuk Pajak Pertambahan Nilai.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

a. Package 8 Project (Continued)

The Parties to the Package 8 Consortium intend to form a consortium exclusively for the purpose of preparing and entering bidding documents for the Package 8 Project, negotiating a contract with PT. PLN (Persero) for the Package 8 Project and if given the Package 8 Project by PT. PLN (Persero), it will execute the Package 8 Project contract ("Main Contract").

The Consortium Agreement is valid from June 21, 2010 until the release of all contractual obligations under the Main Contract, including guarantees and final and complete settlement of all bills and disputes, if any, from the Package 8 Consortium and PT. PLN (Persero), and between the Company and Marubeni Corporation.

- Amendment No. A.06/2019

Based on Amendments No. A.06/2019 on December 14, 2018. There is a change in Contract Value to Rp. 196,210,001,049 and USD. 12,966,553.75 Total amount Rp. 384,717,759,467 with exchange rate 1 USD Rp. 14,538. This amount before VAT. Sources of Funding consist of PT. PLN (Persero) in the amount of Rp. 85,908,023,222 and USD. 9,418,277 including Value Added Tax. There is a loan facility from JBIC amounting Rp. 45,329,972,478 and USD. 9,410,799 excluding Value Added Tax.

- Amendment No. A.07/2019

Based on Amendments No. A.07/2019 effective date December 14, 2018. There is a change in Contract Value to Rp. 126,286,267,555 and USD. 18,301,451.30 Total amount Rp. 392,352,766,554 with exchange rate 1 USD Rp. 14,538 this amount including VAT. Sources of Funding consist of PT. PLN (Persero) in the amount of Rp. 76,423,297,829 and USD. 7,949,571 including Value Added Tax. There is a loan facility from JBIC amounting Rp. 45,329,972,478 and USD. 9,410,799 excluding Value Added Tax. There is an extension of the settlement that all materials will be sent and all work will be completed 52 (fifty two) months and 26 (twenty six) days from the effective contract date December 14, 2018, until the issuance of the certificate of completion (or the completion date is September 30, 2019).

- Amendment No. A.08/2020

Based on Amendments No. A.08/2020 effective date September 30, 2019. There is a change in Contract value to Rp. 137,778,357,173 and USD. 18,160,336.70 Total amount Rp. 401,793,332,118 with exchange rate 1 USD Rp. 14,538 this amount including VAT. Sources of Funding consist of PT. PLN (Persero) in the amount of Rp. 87,915,387,447 and USD. 7,808,456.76 including Value Added Tax.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

a. Proyek Paket 8 (Lanjutan)

- Amandemen No. A.08/2020 (Lanjutan)

Fasilitas Pinjaman dari JBIC sebesar Rp. 45.329.972.478 dan USD. 9.410.799,95 belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai. Terdapat perpanjangan penyelesaian bahwa semua materi akan dikirim dan semua pekerjaan akan selesai 63 (enam puluh tiga) bulan dan 27 (dua puluh tujuh) hari dari tanggal efektif kontrak 30 September 2019 sampai penerbitan sertifikat penyelesaian (atau tanggal penyelesaiannya adalah 31 Agustus 2020).

b. Proyek Theodore Pan Garmindo

(1) Perjanjian Pekerjaan Pengembangan Pabrik

Pada tanggal 04 April 2019, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 008/TPG/HRD/2019 dalam rangka pekerjaan borongan pengembangan pabrik berdasarkan surat penawaran No. 010/DIR-KA/TPG-TASIK/III/2019 tanggal 29 Maret 2019. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 43.600.000.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 272 (dua ratus tujuh puluh dua) hari terhitung sejak 04 April 2019 sampai tanggal 31 Desember 2019.

(2) Perjanjian Pekerjaan Pemasangan Kawat Nyamuk

Pada tanggal 06 Januari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8246/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan pemasangan kawat nyamuk berdasarkan surat penawaran No. 019/DIR-KA/TPG-TASIK/XII/2019 tanggal 13 Desember 2019. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 105.000.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 25 (dua puluh lima) hari terhitung sejak 06 Januari 2020 sampai tanggal 31 Januari 2020.

(3) Perjanjian Pekerjaan Pelebaran Garment

Pada tanggal 06 Januari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8256/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan pelebaran garment berdasarkan surat penawaran No. 014/DIR-KA/TPG-TASIK/XI/2019 tanggal 27 November 2019. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 4.620.000.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 147 (seratus empat puluh tujuh) hari terhitung sejak 06 Januari 2020 sampai tanggal 31 Mei 2020.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

a. Package 8 Project (Continued)

- Amendment No. A.08/2020 (Continued)

There is a loan facility from JBIC amounting Rp. 45,329,972,478 and USD. 9,410,799.95 excluding Value Added Tax. There is an extension of the settlement that all materials will be sent and all work will be completed 63 (sixty three) months and 27 (twenty seven) days from the effective contract date September 30, 2019, until the issuance of the certificate of completion (or the completion date is August 31, 2020).

b. Theodore Pan Garmindo Project

(1) Factory Development Work Agreement

On April 04, 2019, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 008/TPG/HRD/2019 in the framework of the wholesale work of the construction factory based on offering letter No. 010/DIR-KA/TPG-TASIK/III/2019 date March 29, 2019. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 43,600,000,000 including VAT.

The work completion time is 272 (two hundred seventy two) days from April 04, 2019 to December 31, 2019.

(2) Mosquito Wire Laying Work Agreement

On January 06, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8246/TPG-METAEPSI/2020 in order to install the mosquito wire based on offering letter No. 019/DIR-KA/TPG-TASIK/XII/2019 date December 13, 2019. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 105,000,000 including VAT.

The work completion time is 25 (twenty five) days from January 06, 2020 to January 31, 2020.

(3) Garment Widening Work Agreement

On January 06, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8256/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of garment widening work based on offering letter No. 014/DIR-KA/TPG-TASIK/XI/2019 date November 27, 2019. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 4,620,000,000 including VAT.

The work completion time is 147 (one hundred forty seven) days from January 06, 2020 to May 31, 2020.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

b. Proyek Theodore Pan Garmino (Lanjutan)

(4) Perjanjian Pekerjaan Pengembangan Pabrik (*Arsitektur Office*)

Pada tanggal 06 Januari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmino telah menandatangani perjanjian No. 8257/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan pengembangan pabrik (*arsitektur office*) berdasarkan surat penawaran No. 018/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 31 Januari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 5.000.000.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 239 (dua ratus tiga puluh sembilan) hari terhitung sejak 06 Januari 2020 sampai tanggal 31 Agustus 2020.

(5) Perjanjian Pekerjaan Pemindahan Irigasi, Pipa *Hydrant*, *Urugan Erection*, dan Pagar Panel

Pada tanggal 06 Januari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmino telah menandatangani perjanjian No. 8247/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan pemindahan irigasi, pipa *hydrant*, *urugan erection*, dan pagar panel berdasarkan surat penawaran No. 020/DIR-KA/TPG-TASIK/XII/2019 tanggal 13 Desember 2019. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 133.000.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 36 (tiga puluh enam) hari terhitung sejak 06 Januari 2020 sampai tanggal 31 Januari 2020.

(6) Perjanjian Pekerjaan Penambahan Daya dan *Cubicle*

Pada tanggal 06 Januari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmino telah menandatangani perjanjian No. 8248/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan penambahan daya dan *cubicle* berdasarkan surat penawaran No. 015/DIR-KA/TPG-TASIK/XI/2019 tanggal 27 November 2019. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 2.750.000.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 36 (tiga puluh enam) hari terhitung sejak 06 Januari 2020 sampai tanggal 31 Januari 2020.

(7) Perjanjian *Edge Registration Assessment Commencement & Certifications*

Pada tanggal 26 Februari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmino telah menandatangani perjanjian No. 8598/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka *edge registration assessment commencement & certifications* berdasarkan surat penawaran No. 020/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 17 Februari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 121.000.000 sudah termasuk PPN.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

b. Theodore Pan Garmino Project (Continued)

(4) Factory Development Work (*Office Architecture*) Agreement

On January 06, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmino have signed an Agreement No. 8257/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of factory development work (*office architecture*) based on offering letter No. 018/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date January 31, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 5,000,000,000 including VAT.

The work completion time is 239 (two hundred thirty nine) days from January 06, 2020 to August 31, 2020.

(5) Irrigation Removal Works, Hydrant Pipes, Landfill Erection, and Fence Panels Agreement

On January 06, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmino have signed an Agreement No. 8247/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of irrigation removal works, hydrant pipes, landfill erection, and fence panels based on offering letter No. 020/DIR-KA/TPG-TASIK/XII/2019 date December 13, 2019. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 133,000,000 including VAT.

The work completion time is 36 (thirty six) days from January 06, 2020 to January 31, 2020.

(6) Additional Power and Cubicle Work Agreement

On January 06, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmino have signed an Agreement No. 8248/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of additional power and cubicle work based on offering letter No. 015/DIR-KA/TPG-TASIK/XI/2019 date November 27, 2019. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 2,750,000,000 including VAT.

The work completion time is 36 (thirty six) days from January 06, 2020 to January 31, 2020.

(7) Edge Registration Assessment Commencement & Certifications Agreement

On February 26, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmino have signed an Agreement No. 8598/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of edge registration assessment commencement & certifications based on offering letter No. 020/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date February 17, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 121,000,000 including VAT.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

b. Proyek Theodore Pan Garmindo (Lanjutan)

(7) Perjanjian *Edge Registration Assessment Commencement & Certifications (Lanjutan)*

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 188 (seratus delapan puluh delapan) hari terhitung sejak 26 Februari 2020 sampai tanggal 31 Agustus 2020.

(8) Perjanjian Pekerjaan Gedung *Utility* (Ruang Genset, Panel, Trafo, Tangki BBM)

Pada tanggal 26 Februari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8256/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan gedung *utility* (*ruang genset, panel, trafo, tangki BBM*) berdasarkan surat penawaran No. 021/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 17 Februari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 1.011.780.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 156 (seratus lima puluh enam) hari terhitung sejak 26 Februari 2020 sampai tanggal 31 Juli 2020.

(9) Perjanjian Pekerjaan Lantai (*Polished Concrete Floor Finish*)

Pada tanggal 26 Februari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8597/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan lantai (*polished concrete floor finish*) berdasarkan surat penawaran No. 019/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 17 Februari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 2.489.987.392 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 188 (seratus delapan puluh delapan) hari terhitung sejak 26 Februari 2020 sampai tanggal 31 Agustus 2020 terkecuali untuk lantai area pabrik garment 2 pada tanggal 31 Juli 2020.

(10) Perjanjian Pekerjaan *Ground Water Tank Kap, 220 M3 + Rumah Pompa Hydrant + Water Tower Tank Kap, 20 M3 + 20 M3 & U Ditch Saluran Water Harvest*

Pada tanggal 27 Februari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8595/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka *Pekerjaan ground water tank Kap, 220 M3 + rumah pompa hydrant + water tower tank Kap, 20 M3 + 20 M3 & U Ditch saluran water harvest* berdasarkan surat penawaran No. 017/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 17 Februari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 1.664.355.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 156 (seratus lima puluh enam) hari terhitung sejak 27 Februari 2020 sampai tanggal 31 Juli 2020.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

b. Theodore Pan Garmindo Project (Continued)

(7) *Edge Registration Assessment Commencement & Certifications Agreement (Continued)*

The work completion time is 188 (one hundred eighty eight) days from February 26, 2020 to August 31, 2020.

(8) *Utility Building Work (Generator Room, Panel, Trafo, Fuel Tank) Agreement*

On February 26, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8256/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of utility building work (generator room, panel, trafo, fuel tank) on offering letter No. 021/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date February 17, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 1,011,780,000 including VAT.

The work completion time is 156 (one hundred fifty six) days from February 26, 2020 to July 31, 2020.

(9) *Floor Work Agreement (Polished Concrete Floor Finish)*

On February 26, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8597/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of floor work (polished concrete floor finish) based on offering letter No. 019/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date February 17, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 2,489,987,392 including VAT.

The work completion time is 188 (one hundred eighty eight) days from February 26, 2020 to August 31, 2020 except for the garment factory floor area 2 on July 31, 2020.

(10) *Ground Water Tank Kap, 220 M3 + Hydrant Pump House + Water Tower Tank Kap, 20 M3 + 20 M3 & U Ditch Water Harvest Channels Agreement*

On February 27, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8595/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of ground water tank Kap, 220 M3 + hydrant pump house + water tower tank Kap, 20 M3 + 20 M3 & U Ditch water harvest channels based on offering letter No. 017/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date February 17, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 1,664,355,000 including VAT.

The work completion time is 156 (one hundred fifty six) days from February 27, 2020 to July 31, 2020.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

b. Proyek Theodore Pan Garmindo (Lanjutan)

(11) Perjanjian Pekerjaan Gedung *Utility* (Building Bangunan Ruang Kompresor)

Pada tanggal 27 Februari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8593/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan gedung *utility* (Building Bangunan Ruang Kompresor) berdasarkan surat penawaran No. 022/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 17 Februari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 365.904.000 sudah termasuk PPN. Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 156 (seratus lima puluh enam) hari terhitung sejak 27 Februari 2020 sampai tanggal 31 Juli 2020.

(12) Perjanjian Pekerjaan AC Area Office

Pada tanggal 27 Februari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8592/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan AC area office berdasarkan surat penawaran No. 018/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 17 Februari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 822.551.950 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 187 (seratus delapan puluh tujuh) hari terhitung sejak 27 Februari 2020 sampai tanggal 31 Agustus 2020.

(13) Perjanjian Pekerjaan Pos Satpam, Bea Cukai, R. Supir, R. Serbaguna, Teras Kellinging

Pada tanggal 27 Februari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8596/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan pos satpam, bea cukai, ruang supir, ruang serbaguna, teras keiling berdasarkan surat penawaran No. 023/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 17 Februari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 682.605.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 156 (seratus lima puluh enam) hari terhitung sejak 27 Februari 2020 sampai tanggal 31 Juli 2020.

(14) Perjanjian Pekerjaan Mekanikal Elektrikal (MEP Area Factory Tasik 2 (Exclude For Automation System))

Pada tanggal 27 Februari 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8594/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan mekanikal elektrikal (MEP area factory tasik 2 (exclude for automation system)) berdasarkan surat penawaran No. 016/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 tanggal 17 Februari 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 5.350.000.000 sudah termasuk PPN.

7. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

b. Theodore Pan Garmindo Project (Continued)

(11) Utility Building Works (Compressor Room Building) Agreement

On February 27, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8593/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of utility building works (compressor room building) based on offering letter No. 022/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date February 17, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp.365,904,000 including VAT.

The work completion time is 156 (one hundred fifty six) days from February 27, 2020 to July 31, 2020.

(12) AC Installation Office Area Agreement

On January 06, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8592/TPG-METAEPSI/2020 in order to install the AC in the office area based on offering letter No. 018/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date February 17, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 822,551,950 including VAT.

The work completion time is 187 (one hundred eighty seven) days from February 27, 2020 to August 31, 2020.

(13) Security Post Work, Customs, R. Driver, R. Multipurpose, Mobile Terrace Agreement

On February 27, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8596/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of security post work, customs, room driver, room multipurpose, mobile terrace based on offering letter No. 023/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date February 17, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 682,605,000 including VAT.

The work completion time is 156 (one hundred fifty six) days from February 27, 2020 to July 31, 2020.

(14) Electrical Mechanical Work (MEP Area Factory Tasik 2 (Exclude For Automation System) Agreement

On February 27, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8594/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of mechanical electrical work (MEP area factory tasik 2 (exclude for automation system)) based on offering letter No. 016/DIR-KA/TPG-TASIK/II/2020 date February 17, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 5,350,000,000 including VAT.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

b. Proyek Theodore Pan Garmindo (Lanjutan)

- (14) Perjanjian Pekerjaan *Mekanikal Elektrikal (MEP Area Factory Tasik 2 (Exclude For Automation System) (Lanjutan)*

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 186 (seratus delapan puluh enam) hari terhitung sejak 27 Februari 2020 sampai tanggal 31 Agustus 2020 terkecuali untuk pekerjaan yang berhubungan dengan produksi yaitu tanggal 31 Juli 2020.

- (15) Perjanjian Pekerjaan Jalan Atas Saluran Irigasi

Pada tanggal 10 Maret 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8527/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan jalan atas saluran irigasi berdasarkan surat penawaran No. 013/DIR-KA/TPG-TASIK/III/2020 tanggal 03 Maret 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 1.545.517.017 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 52 (lima puluh dua) hari terhitung sejak 10 Maret 2020 sampai tanggal 30 April 2020.

- (16) Perjanjian Pekerjaan Bangunan Boiler

Pada tanggal 30 Maret 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8636/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan bangunan boiler berdasarkan surat penawaran No. 030/DIR-KA/TPG-TASIK/III/2020 tanggal 30 Maret 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 330.000.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 123 (seratus dua puluh tiga) hari terhitung sejak 30 Maret 2020 sampai tanggal 31 Juli 2020.

- (17) Perjanjian Pekerjaan Bangunan Turap Area Pagar Belakang

Pada tanggal 30 Maret 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmindo telah menandatangani perjanjian No. 8637/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan bangunan turap area pagar belakang berdasarkan surat penawaran No. 031/DIR-KA/TPG-TASIK/III/2020 tanggal 23 Maret 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 181.500.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 124 (seratus dua puluh empat) hari terhitung sejak 30 Maret 2020 sampai tanggal 31 Juli 2020.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

b. Theodore Pan Garmindo Project (Continued)

- (14) *Electrical Mechanical Work (MEP Area Factory Tasik 2 (Exclude For Automation System) Agreement (Continued)*

The work completion time is 186 (one hundred eighty six) days from February 27, 2020 to August 31, 2020. Except for work related to production is July 31, 2020

- (15) *Road Works on Irrigation Canals Agreement*

On March 10, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8527/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of road works for irrigation canals based on offering letter No. 013/DIR-KA/TPG-TASIK/III/2020 date March 03, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 1,545,517,017 including VAT.

The work completion time is 52 (fifty two) days from March 10, 2020 to April 30, 2020.

- (16) *Boiler Building Work Agreement*

On March 30, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8636/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of boiler building works based on offering letter No. 030/DIR-KA/TPG-TASIK/III/2020 date March 30, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 330,000,000 including VAT.

The work completion time is 123 (one hundred twenty three) days from March 30, 2020 to July 31, 2020.

- (17) *Plaster Work of the Back Fence Area Agreement*

On March 30, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmindo have signed an Agreement No. 8637/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of plaster work of the back fence area based on offering letter No. 031/DIR-KA/TPG-TASIK/III/2020 date March 23, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 181,500,000 including VAT.

The work completion time is 124 (one hundred twenty four) days from March 30, 2020 to July 31, 2020.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

b. Proyek Theodore Pan Garmino (Lanjutan)

(18) Perjanjian Pekerjaan Saluran Irigasi Sementara (Alternatif 2)

Pada tanggal 12 Mei 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmino telah menandatangani perjanjian No. 8639/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka pekerjaan saluran irigasi sementara (alternatif 2) berdasarkan surat penawaran No. 012/DIR-KA/TPG-TASIK/V/2020 tanggal 8 Mei 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 100.000.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 77 (tujuh puluh tujuh) hari terhitung sejak 12 Mei 2020 sampai tanggal 31 Juli 2020.

(19) Perjanjian Pekerjaan Jalan Beton (lebar 9m x 500m)

Pada tanggal 29 Mei 2020, Perusahaan dan PT. Theodore Pan Garmino telah menandatangani perjanjian No. 8638/TPG-METAEPSI/2020 dalam rangka Pekerjaan jalan beton (lebar 9m x 500m) berdasarkan surat penawaran No. 013/DIR-KA/TPG-TASIK/V/2020 tanggal 14 Mei 2020. Pekerjaan dilaksanakan di Jalan Raya Ciawi Kp. Cidadap RT/RW 03/05, Kelurahan Jatihurip, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya. Harga borongan sebesar Rp. 2.613.600.000 sudah termasuk PPN.

Waktu penyelesaian pekerjaan adalah 124 (seratus dua puluh empat) hari terhitung sejak 29 Mei 2020 sampai tanggal 30 September 2020.

c. Proyek Tigaraksa II

Pada tanggal 29 Desember 2017 berdasarkan Perjanjian Kontrak No. 199.PJ/DAN.02.02/UIP ISJ/2017, KSO Meta Epsi - Buanareksa dan PT. PLN (Persero) mengadakan perjanjian kontrak kerja untuk proyek Pembangunan Gas Insulated Substation (GIS) 150 KV Tigaraksa II dan Ekstensi Bay 150 KV Tigaraksa.

Dengan nilai pekerjaan sebesar Rp. 85.520.690.200 sudah termasuk PPN 10% dengan jangka waktu penyelesaian pekerjaan 365 (tiga ratus enam puluh lima) hari kalender. Sumber pembiayaan untuk pekerjaan ini adalah dari dana PT. PLN (Persero).

Berdasarkan perjanjian ini, Perusahaan harus menyerahkan jaminan pekerjaan (*Performance Bond*) kepada PT. PLN (Persero) yang diterbitkan PT. Bank Pembangunan Daerah Bengkulu No. 156/BG/PK/01.01/C.8/2017 sebesar Rp. 4.280.000.000 tanggal 29 Desember 2017 dan berakhir pada tanggal 10 Agustus 2019.

- Amandemen No. A.01/2019

Berdasarkan Amandemen No. A.01/2019 tanggal 01 Maret 2019. Terdapat perubahan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan dari sebelumnya 365 (tiga ratus enam puluh lima) hari kalender menjadi 730 (tujuh ratus tiga puluh) hari kalender efektif setelah Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) terbit.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

b. Theodore Pan Garmino Project (Continued)

(18) Temporary Irrigation Works (Alternative 2) Agreement

On May 12, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmino have signed an Agreement No. 8639/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of temporary irrigation works (alternative 2) based on offering letter No. 012/DIR-KA/TPG-TASIK/V/2020 date May 8, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 100,000,000 including VAT.

The work completion time is 77 (seventy seven) days from May 12, 2020 to July 31, 2020.

(19) Concrete Road Works (9m x 500m width) Agreement

On May 29, 2020, the Company and PT. Theodore Pan Garmino have signed an Agreement No. 8638/TPG-METAEPSI/2020 in the framework of concrete road works (9m x 500m width) based on offering letter No. 013/DIR-KA/TPG-TASIK/V/2020 date May 14, 2020. Work is carried out on Ciawi highway Cidadap Sub-village, Jatihurip Village, RT/RW 03/05, Cisayong District, Tasikmalaya. The wholesale price Rp. 2,613,600,000 including VAT.

The work completion time is 124 (one hundred twenty four) days from May 29, 2020 to September 30, 2020.

c. Tigaraksa II Project

On December 29, 2017 based on contract No. 199.PJ/DAN.02.02/UIPISJ/2017, KSO Meta Epsi - Buanareksa and PT. PLN (Persero) entered into a work contract agreement for the 150 KV Insulated Substation Gas (GIS) Development Project Tigaraksa II and Tigaraksa Bay 150 KV Extension.

With a work value of Rp. 85,520,690,200 including 10% VAT with a period of completion of work 365 (three hundred sixty five) calendar days. The source of funding for this work is from PT. PLN (Persero).

Based on this agreement, The Company must submit Performance Bond guarantee to PT. PLN (Persero) issued by PT. Bank Pembangunan Daerah Bengkulu No. 156/BG/PK/01.01/C.8/2017 amounting to Rp. 4,280,000,000 on December 29, 2017 and terminate on August 10, 2019.

- Amendment No. A.01/2019

Based on Amendments No. A.01/2019 dated March 01, 2019. There is a change in the period of execution of work from the previous 365 (three hundred and sixty five) calendar days to 730 (seven hundred and thirty) effective calendar days after the Start Work Order Letter (SWOT) is issued.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

c. Proyek Tigaraksa II (Lanjutan)

- Amandemen No. A.01/2019 (Lanjutan)
Masa berlaku jaminan pelaksanaan selama jangka waktu penyelesaian pekerjaan berubah dari sebelumnya 575 (lima ratus tujuh puluh lima) hari kalender menjadi 940 (sembilan ratus empat puluh) hari kalender.
- Amandemen No. A.02/2019
Berdasarkan Amandemen No. A.02/2019 tanggal 18 Maret 2019. Terdapat perubahan nilai kontrak menjadi Rp. 86.331.916.000 termasuk pajak pertambahan nilai. Jaminan pelaksanaan dalam bentuk Bank Garansi mengalami perubahan menjadi Rp. 4.316.595.800.
- Amandemen No. A.03/2019
Berdasarkan Amandemen No. A.03/2019 tanggal 18 Oktober 2019. Terdapat perubahan nilai kontrak menjadi Rp. 92.273.776.100 termasuk pajak pertambahan nilai. Jaminan pelaksanaan dalam bentuk Bank Garansi mengalami perubahan menjadi Rp. 4.613.688.805.
- Amandemen No. A.04/2020
Berdasarkan Amandemen No. A.04/2020 tanggal 02 Januari 2020. Terdapat perubahan General Manager PT. PLN (Persero) Unit Induk Pembangunan Interkoneksi Sumatera Jawa dari yang sebelumnya Mayarudin menjadi Henrison Adventius Lumbanraja.
- Amandemen No. A.05/2020
Berdasarkan Amandemen No. A.05/2020 tanggal 17 Februari 2020. Terdapat perubahan dalam waktu pelaksanaan proyek menjadi 871 hari kalender ditambah masa pemeliharaan 180 hari kalender dan ditambah masa tuntutan pembayaran (klaim) oleh pengguna barang/jasa selama 30 hari kalender atau sekurang-kurangnya selama 1081 hari kalender.
- Amandemen No. A.06/2020
Berdasarkan Amandemen No. A.06/2020 tanggal 22 Juli 2020. Terdapat perubahan dalam waktu pelaksanaan proyek menjadi 1.206 hari kalender ditambah masa pemeliharaan 180 hari kalender dan ditambah masa tuntutan pembayaran (klaim) oleh pengguna barang/jasa selama 30 hari kalender atau sekurang-kurangnya selama 1.416 hari kalender. Dan perubahan rekening PT. Buanareksa Binaperkasa menjadi Bank Mandiri Cabang Pasar Minggu dengan nomor rekening 126-000-603-5173 atas nama PT. Buanareksa Binaperkasa.
- Amandemen No. A.07/2021
Berdasarkan Amandemen No. A.07/2021 tanggal 23 Februari 2021. Terdapat perubahan mengenai Integritas dan Good Corporate Governance
Menyepakati tidak akan melakukan tindakan-tindakan yang mengakibatkan terjadinya ketidakwajaran dalam pelaksanaan Perjanjian ini termasuk namun tidak terbatas pada tindakan penipuan, penggelapan, pemerasan, kolusi, penyuapan, gratifikasi, korupsi, kecurangan, pemalsuan dan tindakan lain yang tidak sesuai dengan etika bisnis yang baik serta bertentangan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

c. Tigaraksa II Project (Continued)

- Amendment No. A.01/2019 (Continued)
The validity period of the implementation guarantee during the periode of completion of work changes from the previous 575 (five hundred and seventy five) calendar days to 940 (nine hundred and fourty) calendar days.
- Amendment No. A.02/2019
Based on Amendments No. A.02/2019 dated March 18, 2019. There is a change in contract value to Rp. 86,331,916,000 including value added tax. The guarantee of implementation in the form of a Bank Guarantee has changed to Rp. 4,316,595,800.
- Amendment No. A.03/2019
Based on Amendments No. A.03/2019 dated October 18, 2019. There is a change in contract value to Rp. 92,273,776,100 including value added tax. The guarantee of implementation in the form of a Bank Guarantee has changed to Rp. 4,613,688,805.
- Amendment No. A.04/2020
Based on Amendment No. A.04/2020 dated January 02, 2020. There is a change in the General Manager of PT. PLN (Persero) The Sumatra Java Interconnection Development Unit from Mayarudin to Henrison Adventius Lumbanraja.
- Amendment No. A.05/2020
Based on Amendment No. A.05/2020 dated February 17, 2020. There is a change in the project implementation time to 871 calendar days plus a maintenance period of 180 calendar days and an added period of claims for payment (claims) by users of goods / services for 30 calendar days or at least 1081 days calendar.
- Amendment No. A.06/2020
Based on Amendment No. A.06/2020 dated July 22, 2020. There is a change in the project implementation time to 1,206 calendar days plus a maintenance period of 180 calendar days and an added period of claims for payment (claims) by users of goods/services for 30 calendar days or at least 1,416 days calendar. And PT. Buanareksa Binaperkasa changes the account to Bank Mandiri Pasar Minggu Branch with account number 126-000-603-5173 in the name of PT. Buanareksa Binaperkasa.
- Amendment No. A.07/2021
*Based on Amendment No. A.07/2021 dated 23 February 2021. There are changes regarding Integrity and Good Corporate Governance
Agreed not to take actions that result in irregularities in the implementation of this Agreement including but not limited to acts of fraud, embezzlement, extortion, collusion, bribery, gratification, corruption, fraud, forgery and other actions that are not in accordance with good business ethics and contrary to the applicable laws and regulations*

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

c. Proyek Tigaraksa II (Lanjutan)

- Amandemen No. A.07/2021 (Lanjutan)

termasuk mengenai pemberantasan tindak pidana korupsi, pencegahan dan pemberantasan tindak pidana pencucian uang, penerapan praktek Good Corporate Governance pada Badan Usaha Milik Negara (BUMN), termasuk peraturan yang mengatur mengenai tata kelola anti penyuapan yang berlaku.

Menyepakati bahwa Perjanjian ini dilaksanakan dengan itikad baik, tidak saling mempengaruhi baik langsung maupun tidak langsung guna memenuhi keinginannya, menerima serta bertanggungjawab atas segala keputusan yang ditetapkan sesuai dengan kesepakatan, menghindari serta mencegah terjadinya konflik kepentingan (conflict of interest), menghindari serta mencegah penyalahgunaan wewenang dan/atau kolusi dengan tujuan untuk keuntungan pribadi, golongan atau pihak lain dan tidak menerima, tidak menawarkan atau tidak menjanjikan untuk memberi atau menerima hadiah, imbalan berupa apa saja kepada siapapun yang diketahui atau patut diduga berkaitan dengan pelaksanaan Perianjian ini.

Menyatakan, menjamin dan berkomitmen akan tunduk dan mematuhi ketentuan hukum yang berlaku termasuk namun tidak terbatas pada peraturan perundang-undangan terkait anti korupsi, anti pencucian uang serta kebijakan mengenai anti-fraud dan tata kelola anti-penyuapan

- Amandemen No. A.08/2021

Berdasarkan Amandemen No. A.07/2021 tanggal 23 Februari 2021. Terdapat perubahan mengenai Komparasi Para Pihak

PT PLN (PERSERO) Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Barat Dalam hal ini diwakili oleh RATNASARI SJAMSUDDIN, selaku General Manager PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Barat yang bertindak untuk dan atas nama PT PLN (Persero)

Menunjuk Manajer UPP Jawa Bagian Barat PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Barat sebagai Direksi Pekerjaan untuk mengendalikan, mengawasi pelaksanaan pekerjaan baik dari segi teknik, administrasi dalam Perjanjian ini

d. Proyek PLTMG Senayan

Pada tanggal 26 September 2017 berdasarkan Perjanjian No. 0135.PJ/KON.02.04/UIPJBB/2017, antara PT. PLN (Persero) - Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Barat dengan KSO Meta Epsi - Buanareksa mengadakan perjanjian kontrak kerja untuk Proyek Pembangunan Gas Insulated Substation (GIS) 150 KV PLTMG Senayan.

Dengan nilai pekerjaan sebesar Rp. 128.150.552.518 sudah termasuk PPN 10% dengan jangka waktu penyelesaian pekerjaan 365 (tiga ratus enam puluh lima) hari kalender sejak kontrak efektif dan diterbitkannya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) dari PLN.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

c. Tigaraksa II Project (Continued)

- Amendment No. A.07/2021 (Continued)

This includes the eradication of corruption, the prevention and eradication of money laundering, the implementation of Good Corporate Governance practices in State-Owned Enterprises (BUMN), including regulations governing applicable anti-bribery governance.

Agreed that this Agreement is implemented in good faith, does not influence each other directly or indirectly in order to fulfill his wishes, accept and be responsible for all decisions made in accordance with the agreement, avoid and prevent conflicts of interest (conflict of interest), avoid and prevent misuse authority and/or collusion with the aim of personal gain, class or other parties and not accepting, not offering or not promising to give or receive gifts, rewards of any kind to anyone who is known or reasonably suspected to be related to the implementation of this Agreement.

Declare, guarantee and commit to comply with and comply with applicable legal provisions including but not limited to laws and regulations related to anti-corruption, anti-money laundering and policies regarding anti-fraud and anti-bribery governance

- Amendment No. A.08/2021

Based on Amendment No. A.07/2021 dated February 23, 2021. There are changes regarding the Comparison of the Parties

PT PLN (PERSERO) Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Barat in this case represented by RATNASARI SJAMSUDDIN, as General Manager of PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Barat acting for and on behalf of PT PLN (Persero)

Appointed the Manager of UPP Jawa Bagian Barat PT PLN (Persero) West Java Development Parent Unit as the Director of Works to control, supervise the implementation of the work both in terms of technique, administration in this Agreement

d. PLTMG Senayan Project

On September 26, 2017 based on Agreement No. 0135.PJ/KON.02.04/UIPJBB/2017, between PT. PLN (Persero) - West Java Development Main Unit with KSO Meta Epsi - Buanareksa entered into a work contract agreement for the 150 KV Insulated Substation Gas (GIS) Development Project of Senayan PLTMG.

With a work value of Rp. 128,150,552,518 including 10% VAT with a period of completion of work 365 (three hundred sixty five) calendar days since the effective contract and the Start Work Order Letter (SWOT) from PLN.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

d. Proyek PLTMG Senayan (Lanjutan)

Berdasarkan perjanjian ini KSO Meta Epsi - Buanareksa dapat diberikan uang muka maksimum 15% dari nilai kontrak atau $15\% \times \text{Rp. } 128.150.552.518 = \text{Rp. } 19.222.582.878$.

Berdasarkan Perjanjian ini, KSO Meta Epsi - Buanareksa harus menyerahkan jaminan pelaksanaan pekerjaan (*Performance Bond*) sebesar 5% dari nilai kontrak atau $5\% \times \text{Rp. } 128.150.552.518 = \text{Rp. } 6.407.527.626$.

- Amandemen 1

Berdasarkan Amandemen 1 No. 0039.AM-1/KON.02.04/UIPJBB/2018 pada tanggal 26 Januari 2018. Terdapat perubahan nilai kontrak pekerjaan menjadi Rp. 70.174.826.452 termasuk pajak. Untuk jaminan pelaksanaan mengalami perubahan menjadi $5\% \times \text{Rp. } 70.068.951.452 = \text{Rp. } 3.503.447.573$. Untuk uang muka mengalami perubahan menjadi $15\% \times \text{Rp. } 70.068.951.452 = \text{Rp. } 10.510.342.718$.

- Amandemen 2

Berdasarkan Amandemen 2 No. 0438.AM-2/KON.02.04/UIPJBB/2018 pada tanggal 19 Juli 2018. Terdapat perubahan *General Manager* PT. PLN (Persero) Unit Induk Pembangunan Jawa Bagian Barat dari sebelumnya An. Robert Aprianto Purba menjadi Ratnasari Sjamsuddin.

- Amandemen 3

Berdasarkan Amandemen 3 No. 0733.AM-2/KON.02.04/UIPJBB/2018 pada tanggal 01 November 2018. Terdapat perubahan dalam waktu pelaksanaan proyek menjadi 629 hari kalender sejak kontrak efektif atau sampai dengan 13 Agustus 2019.

- Amandemen 4

Berdasarkan Amandemen No. 0591.AM-4/KON.02.04/UIPJBB/2019 pada tanggal 13 Agustus 2019. Terdapat perubahan nilai kontrak atas biaya pemborong pekerjaan menjadi Rp. 96.716.483.404 termasuk pajak. Untuk jaminan pelaksanaan mengalami perubahan menjadi $5\% \times \text{Rp. } 96.716.483.404 = \text{Rp. } 4.835.824.170$. Untuk batas waktu pekerjaan berubah menjadi 749 hari sejak kontrak efektif atau sampai dengan 11 Desember 2019.

- Amandemen 5

Berdasarkan Amandemen No. 1082.AM-5/KON.02.04/UIPJBB/2019 pada tanggal 11 Desember 2019. Terdapat perubahan dalam waktu pelaksanaan proyek menjadi 951 hari kalender sejak kontrak efektif atau sampai dengan 30 Juni 2020.

- Amandemen 6

Berdasarkan Amandemen No. 0073.AM-6/TRS.01.05/B40000000/2020 pada tanggal 29 Juni 2020. Terdapat perubahan dalam waktu pelaksanaan proyek menjadi 1.135 hari kalender sejak kontrak efektif atau sampai dengan 31 Desember 2020. Dan perubahan rekening PT. Buanareksa Binaperkasa menjadi Bank Mandiri Cabang Pasar Minggu dengan nomor rekening 126-000-603-5173 atas nama PT. Buanareksa Binaperkasa.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

d. PLTMG Senayan Project (Lanjutan)

Under this agreement KSO Meta Epsi - Buanareksa can be given a maximum advance of 15% from the contract value or $15\% \times \text{Rp. } 128,150,552,518 = \text{Rp. } 19,222,582,878$.

Based on this Agreement, the KSO Meta Epsi - Buanareksa must submit a Performance Bond guarantee amounting to 5% of the contract value or $5\% \times \text{Rp. } 128,150,552,518 = \text{Rp. } 6,407,527,626$.

- Amendment 1

Based on Amendments 1 No. 0039.AM-1/KON.02.04/UIPJBB/2018 on January 26, 2018. There is a change in contract value to Rp. 70,174,826,452 including tax. For performance bond has changed to $5\% \times \text{Rp. } 70,068,951,452 = \text{Rp. } 3,503,447,573$. For advance payment to change to $15\% \times \text{Rp. } 70,068,951,452 = \text{Rp. } 10,510,342,718$.

- Amendment 2

Based on Amendments 2 No. 0438.AM-2/KON.02.04/UIPJBB/2018 on July 19, 2018. There is a change in General Manager of PT. PLN (Persero) West Java Development Main Unit from An. Robert Aprianto Purba became Ratnasari Sjamsuddin.

- Amendment 3

Based on Amendment 3 No. 0733.AM-2/KON.02.04/UIPJBB / 2018 on November 01, 2018. There was a change in the project implementation time to 629 calendar days from the effective contract or until August 13, 2019.

- Amendment 4

Based on Amendments No. 0591.AM-4/KON.02.04/UIPJBB/2019 on August 13, 2019. There is a change in contract value for the cost of contractor work to Rp. 96,716,483,404 including tax. For collateral implementation changes to $5\% \times \text{Rp. } 96,716,483,404 = \text{Rp. } 4,835,824,170$. The deadline for employment has changed to 749 days from the effective contract or until December 11, 2019.

- Amendment 5

Based on Amendment No. 1082.AM-5/KON.02.04/UIPJBB / 2019 on December 11, 2019. There was a change in the project implementation time to 951 calendar days from the effective contract or until June 30, 2020.

- Amendment 6

Based on Amendment No. 0073.AM-6/TRS.01.05/B40000000/2020 on June 29, 2020. There is a change in the project implementation time to 1,135 calendar days since the contract became effective or until December 31, 2020. And PT. Buanareksa Binaperkasa changes the account to Bank Mandiri Pasar Minggu Branch with account number 126-000-603-5173 in the name of PT. Buanareksa Binaperkasa.

8. PROYEK DALAM PELAKSANAAN (LANJUTAN)

d. Proyek PLTMG Senayan (Lanjutan)

- Amandemen 7

Berdasarkan Amandemen No. 0154.AMD-7/ TRS.01.05/B40000000/2020 pada tanggal 09 Oktober 2020. Terdapat perubahan nilai kontrak pekerjaan menjadi Rp. 101.796.752.824 termasuk pajak. Untuk jaminan pelaksanaan mengalami perubahan menjadi 5% x Rp. 101.796.752.824 = Rp. 5.089.837.641.

- Amandemen 8

Berdasarkan Amandemen No. 0214.AMD-8/ TRS.01.05/B40000000/2020 pada tanggal 18 Desember 2020. Terdapat perubahan nilai kontrak pekerjaan menjadi Rp. 97.914.687.688 termasuk pajak. Untuk jaminan pelaksanaan mengalami perubahan menjadi 5% x Rp. 97.914.687.688 = Rp. 4.895.734.384.

8. PROJECT IN PROGRESS (CONTINUED)

d. PLTMG Senayan Project (Lanjutan)

- Amendment 7

Based on Amendments No. 0154.AMD-7/TRS.01.05 /B40000000/2020 on October 09, 2020. There is a change in contract value to Rp. 101,796,752,824 including tax. For performance bond has changed to 5% x Rp. 101,796,752,824 = Rp. 5,089,837,641.

- Amendment 8

Based on Amendments No. 0214.AMD-8/TRS.01.05 /B40000000/2020 on December 18, 2020. There is a change in contract value to Rp. 97,914,687,688 including tax. For performance bond has changed to 5% x Rp. 97,914,687,688 = Rp. 4,895,734,384.

9. UANG MUKA DAN BIAYA DIBAYAR DIMUKA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 June 30, 2021 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 December 31, 2020 (Diaudit/ Audited)
Pemasok	930,768,992	267,523,217
Karyawan	35,470,296	29,470,296
Asuransi	13,640,993	3,846,146
Jumlah	979.880.281	300.839.659

9. ADVANCE AND PREPAID EXPENSES

This account consist of:

Vendor
Employee
Insurance
Total

10. ASET TETAP

Akun ini terdiri dari:

	01 Januari 2021 / January 01, 2021	Penambah/ Addition	Pengurang/ Deduction	30 Juni 2021 / June 30, 2021
Harga Perolehan:				
Pemilikan langsung:				
Tanah	9,009,587,304	-	-	9,009,587,304
Bangunan	12,892,208,874	114,915,501	-	13,007,124,375
Peralatan kantor	12,269,481,940	73,797,500	-	12,343,279,440
Peralatan proyek	252,698,476	-	-	252,698,476
Alat angkut	512,371,786	-	-	512,371,786
Sub jumlah	34,936,348,380	188,713,001	-	35,125,061,381
Aset tetap dalam pembangunan	-	243,200,000	-	243,200,000
Sub jumlah	-	243,200,000	-	243,200,000
Pemilikan tidak langsung:				
Alat angkut	539,559,546	-	-	539,559,546
Sub jumlah	539,559,546	-	-	539,559,546
Jumlah	35,475,907,926	431,913,001	-	35,907,820,927

10 FIXED ASSETS

This account consist of:

Acquisition Cost:
Direct ownership
 Land
 Building
 Office equipment
 Project equipment
 Transportation
Sub Total
 Construction in progress
Sub Total
Indirect ownership
 Transportation
Sub total
Total

10. ASET TETAP (LANJUTAN)

10. FIXED ASSETS (CONTINUED)

	01 Januari 2021 / January 01, 2021	Penambah/ Addition	Pengurang/ Deduction	30 Juni 2021 / June 30, 2021	
Akumulasi Penyusutan:					Accumulated Depreciation:
Pemilikan langsung:					Direct ownership:
Bangunan	11,549,906,628	218,233,760	-	11,768,140,388	Building
Peralatan kantor	12,114,297,721	47,170,212	-	12,161,467,933	Office equipment
Peralatan proyek	252,698,476	-	-	252,698,476	Project equipment
Alat angkut	512,371,786	-	-	512,371,786	Transportation
Sub jumlah	24,429,274,611	265,403,972	-	24,694,678,583	Sub total
Pemilikan tidak langsung:					Indirect ownership:
Alat angkut	162,991,942	33,722,472	-	196,714,414	Transportation
Sub jumlah	162,991,942	33,722,472	-	196,714,414	Sub total
Jumlah	24,592,266,553	299,126,444	-	24,891,392,997	Total
Nilai buku	10,883,641,373			11,016,427,930	Book value
	01 Januari 2020 / January 01, 2020	Penambah/ Addition	Pengurang/ Deduction	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Harga Perolehan:					Acquisition Cost:
Pemilikan langsung:					Direct ownership
Tanah	9,009,587,304	-	-	9,009,587,304	Land
Bangunan	12,199,121,874	693,087,000	-	12,892,208,874	Building
Peralatan kantor	12,218,831,940	50,650,000	-	12,269,481,940	Office equipment
Peralatan proyek	252,698,476	-	-	252,698,476	Project equipment
Alat angkut	512,371,786	-	-	512,371,786	Transportation
Sub jumlah	34,192,611,380	743,737,000	-	34,936,348,380	Sub Total
Pemilikan tidak langsung:					Indirect ownership
Alat angkut	539,559,546	-	-	539,559,546	Transportation
Sub jumlah	539,559,546	-	-	539,559,546	Sub total
Jumlah	34,732,170,926	743,737,000	-	35,475,907,926	Total
Akumulasi Penyusutan:					Accumulated Depreciation:
Pemilikan langsung:					Direct ownership
Bangunan	11,119,805,457	430,101,171	-	11,549,906,628	Building
Peralatan kantor	12,013,118,907	101,178,814	-	12,114,297,721	Office equipment
Peralatan proyek	252,698,476	-	-	252,698,476	Project equipment
Alat angkut	509,392,620	2,979,166	-	512,371,786	Transportation
Sub jumlah	23,895,015,460	534,259,151	-	24,429,274,611	Sub total
Pemilikan tidak langsung:					Indirect ownership
Alat angkut	95,547,000	67,444,942	-	162,991,942	Transportation
Sub jumlah	95,547,000	67,444,942	-	162,991,942	Sub total
Jumlah	23,990,562,460	601,704,093	-	24,592,266,553	Total
Nilai buku	10,741,608,466			10,883,641,373	Book value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expenses were allocated to the following:

	30 Juni 2021 June 30, 2021 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 December 31, 2020 (Diaudit/ Audited)	
Beban usaha (catatan 22)	299,126,444	601,704,093	Operating Expenses (notes 22)
Jumlah	299,126,444	601,704,093	Total

10. ASET TETAP (LANJUTAN)

Berdasarkan hasil penelaahan manajemen Perusahaan, tidak terdapat indikasi penurunan nilai aset tetap, sehingga Perusahaan tidak melakukan penyisihan penurunan nilai aset tetap.

Manajemen Perusahaan memutuskan mempergunakan Metode Biaya sebagai pengukuran nilai aset tetap karena tidak ada kerugian penurunan nilai.

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 Perusahaan telah mengasuransikan aset tetap terhadap risiko kerugian kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan secara keseluruhan sekitar Rp. 16.367.830.001 dan Rp. 15.789.830.000. Manajemen berpendapat nilai pertanggungan tersebut mencukupi untuk menutupi kemungkinan risiko.

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, nilai perolehan aset tetap Perusahaan yang telah disusutkan penuh namun masih digunakan masing-masing adalah sebesar Rp. 16.912.018.052 dan Rp. 16.864.410.252 yang terutama terdiri atas bangunan, peralatan kantor, peralatan proyek, dan alat angkut. Aset tetap digunakan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan 14) dan utang pembiayaan (Catatan 13) pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020.

11. UTANG USAHA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 June 30, 2021 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 December 31, 2020 (Diaudit/ Audited)
Pihak Ketiga:		
PT. Agung Surya Langgeng Makmur	1,795,108,724	1,795,108,724
PT. Citra Elektrindo Mandiri	585,000,000	-
PT. Teknolia Adicitra Lestari	249,955,200	249,955,200
PT. Trafoindo Prima Perkasa	190,000,000	190,000,000
PT. Pos Logistik	93,930,000	93,930,000
PT. Inti Sumber Baja Sakti	-	148,186,280
Kent	-	561,633,964
Lain-Lain	16,780,800	11,406,250
Jumlah	<u>2,930,774,724</u>	<u>3,050,220,418</u>

Utang usaha - pihak ketiga tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan.

Rincian umur utang usaha adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2021 June 30, 2021 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 December 31, 2020 (Diaudit/ Audited)
0 sampai 30 hari	10,581,200	145,295,106
31 sampai 60 hari	-	564,108,964
61 sampai 90 hari	5,814,600	2,400,000
Lebih dari 90 hari	2,914,378,924	2,338,416,348
Jumlah	<u>2,930,774,724</u>	<u>3,050,220,418</u>

10. FIXED ASSETS (CONTINUED)

Based on the Company management's review, there is no potential impairment in fixed assets value. The Company did not provide any allowance for impairment of fixed assets value.

The Management of Company are decided to use Cost Method as measurement for fixed assets since there are no impairment loss.

As of June 30, 2021 and December 31, 2020 the Company has insured its fixed assets against the risk of fire losses and other risks with an overall coverage of around Rp. 16.367.830.001 and Rp. 15,789,830,000. The management believe that value of coverage sufficient to cover all possible risk.

As of June 30, 2021 and December 31, 2020, the acquisition value of the Company's fixed assets that have fully depreciated but still in use respectively amounted Rp. 16.912.018.052 and Rp. 16,864,410,252 which consists mainly of buildings, office equipment, project equipment, and transportation. Fixed assets are used as collateral for the bank loans (Notes 14) and lease payable (Notes 13) dated June 30, 2021 and December 31, 2020.

11. ACCOUNT PAYABLES

This account consist of:

	30 Juni 2021 June 30, 2021 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 December 31, 2020 (Diaudit/ Audited)
Third Parties:		
PT. Agung Surya Langgeng Makmur	1,795,108,724	1,795,108,724
PT. Citra Elektrindo Mandiri	585,000,000	-
PT. Teknolia Adicitra Lestari	249,955,200	249,955,200
PT. Trafoindo Prima Perkasa	190,000,000	190,000,000
PT. Pos Logistik	93,930,000	93,930,000
PT. Inti Sumber Baja Sakti	-	148,186,280
Kent	-	561,633,964
Lain-Lain	16,780,800	11,406,250
Jumlah	<u>2,930,774,724</u>	<u>3,050,220,418</u>

Account payables - third parties are free of interest and without collateral.

The aging analysis of account payables is presented below:

	30 Juni 2021 June 30, 2021 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 December 31, 2020 (Diaudit/ Audited)
0 to 30 days	10,581,200	145,295,106
31 to 60 days	-	564,108,964
61 to 90 days	5,814,600	2,400,000
More than 90 days	2,914,378,924	2,338,416,348
Total	<u>2,930,774,724</u>	<u>3,050,220,418</u>

12. PERPAJAKAN

a. Pajak Dibayar Dimuka

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
PPN - masukan	5,630,146,462	5,487,568,339
Pajak penghasilan pasal 21	-	-
Jumlah pajak dibayar dimuka	5,630,146,462	5,487,568,339

b. Utang Pajak

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
Pajak penghasilan pasal 21	54,633,814	51,118,084
Pajak penghasilan pasal 23	264,605	1,022,291
Pajak penghasilan pasal 4(2) - konstruksi	85,963,636	90,178,536
Jumlah utang pajak	140,862,055	142,318,911

c. Beban Pajak Penghasilan

Rekonsiliasi antara laba (rugi) sebelum beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dengan taksiran penghasilan kena pajak untuk tahun yang berakhir pada 30 Juni 2021 dan 30 Juni 2020 adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)
Laba (Rugi) bersih sebelum pajak penghasilan	(45,891,152,811)	2,406,089,240
Laba (Rugi) sebelum pajak penghasilan yang diatribusikan kepada perusahaan	(45,891,152,811)	2,406,089,240
Beda Waktu:		
Imbalan pasca kerja	252,866,395	84,273,913
Cadangan piutang tak tertagih	-	-
Jumlah beda waktu	252,866,395	84,273,913
Beda Tetap:		
Pendapatan proyek (final)	(38,555,433,458)	(46,510,985,814)
Beban proyek	75,272,715,673	40,520,083,254
Beban usaha	8,113,157,223	4,895,416,799
Beban bunga bank	2,844,829,890	3,556,611,836
Beban administrasi bank dan materai	15,699,881	15,386,851
Beban bunga sewa pembiayaan	2,306,442	9,744,896
Pendapatan bunga jasa giro	(13,301,584)	(21,252,330)
Rugi selisih kurs	(211,042,940)	(262,105,980)
Pendapatan (beban) Lain-Lain	(718,988,435)	(682,303,761)
Pendapatan bunga deposito	(1,111,810,844)	(4,010,958,904)
Denda pajak	154,568	-
Jumlah Beda Tetap	(0)	0

12. TAXATION

This account consist of:

a. Prepaid Taxes

VAT - in
Income tax art. 21
Total prepaid taxes

This account consist of:

b. Taxes Payable

Income tax art. 21
Income tax art. 23
Income tax
art. 4(2) - construction
Total taxes payable

c. Income Tax Expense

Reconciliation between income (loss) before income tax expense, as shown in the statements of profit or loss and other comprehensive income, and estimated taxable income for the years ended June 30, 2021 and June 30, 2020, are as follows:

Profit (Loss) before income tax
**Profit (Loss) before
income tax attributable to
the company**
*Time Different:
Post-employment benefits
Reserves for uncollectible accounts*
Total timing differences
*Permanent Different:
Projects income (final)
Project expense
Operating expense
Bank interest expense
Bank administration
and stamp expense
Leasing interest expense
Giro interest income
Exchange rate loss
Other income (expenses)
Deposit interest income
Tax penalties*
Total permanent differences

12. PERPAJAKAN (LANJUTAN)

c. Beban Pajak Penghasilan (Lanjutan)

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)
Beban pajak penghasilan		
Final Proyek	1,540,281,604	441,812,613
Final Non proyek	57,040,000	68,040,000
Jumlah	1,597,321,604	509,852,613

12. TAXATION (CONTINUED)

c. Income Tax Expense (Lanjutan)

Income tax expense
Project final
Non - project final
Total

13. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
Jasa profesional	30,000,000	127,269,000
Astek dan Jamsostek	12,378,518	14,935,238
Gaji	15,593,107	15,593,107
Lain-Lain	640,642,860	71,676,977,082
Jumlah	698,614,485	71,834,774,427

13. ACCRUED EXPENSES

This account consist of:

Professional fees
Astek and Jamsostek
Salary
Others
Total

14. UTANG PEMBIAYAAN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
a. Jangka pendek		
PT. Tunas Ridean, Tbk	-	78,219,558
b. Jangka panjang		
PT. Tunas Ridean, Tbk	-	-
Jumlah	-	78,219,558

14. FINANCE LEASE PAYABLE

This account consist of:

a. Short term
PT. Tunas Ridean, Tbk
b. Long term
PT. Tunas Ridean, Tbk
Total

PT. Tunas Ridean, Tbk

Berdasarkan Perjanjian Pembiayaan No. 10019300185557 tanggal 21 Juni 2018, Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan 1 (satu) unit Toyota All New Innova dari PT. Tunas Ridean, Tbk sebesar Rp. 331.900.000 dengan tingkat suku bunga efektif 8,93% per tahun dan dengan jangka waktu pembiayaan selama 3 (tiga) tahun.

PT. Tunas Ridean, Tbk

Based on Financial Agreement No. 10019300185557 on June 21, 2018, the Company obtained financing 1 (one) unit Toyota All New Innova facility from PT. Tunas Ridean, Tbk amounting to Rp. 331,900,000 with effective rate of 8.93% per annum and with maturities of financing for 3 (three) years.

Berdasarkan Perjanjian Pembiayaan No. 100193001855646 tanggal 21 Juni 2018, Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan 1 (satu) unit Toyota Avanza dari PT. Tunas Ridean, Tbk sebesar Rp. 208.800.000 dengan tingkat suku bunga efektif 10,82% per tahun dan dengan jangka waktu pembiayaan selama 3 (tiga) tahun.

Based on Financial Agreement No. 100193001855646 on June 21, 2018, the Company obtained financing 1 (one) unit Toyota Avanza facility from PT. Tunas Ridean, Tbk amounting to Rp. 208,800,000 with effective rate of 10.82% per annum and with maturities of financing for 3 (three) years.

Berdasarkan Perjanjian Pembiayaan No. 100193001855662 tanggal 21 Juni 2018, Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan 1 (satu) unit Toyota Avanza dari PT. Tunas Ridean, Tbk sebesar Rp. 208.800.000 dengan tingkat suku bunga efektif 10,82% per tahun dan dengan jangka waktu pembiayaan selama 3 (tiga) tahun.

Based on Financial Agreement No. 100193001855662 on June 21, 2018, the Company obtained financing 1 (one) unit Toyota Avanza facility from PT. Tunas Ridean, Tbk amounting to Rp. 208,800,000 with effective rate of 10.82% per annum and with maturities of financing for 3 (three) years.

15. UTANG BANK

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)
PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk	68,965,573,106
Jumlah Utang Bank	68,965,573,106

PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk

Berdasarkan Surat Perubahan I atas Perjanjian Kredit No. 529/APK/X/2020 tanggal 08 Oktober 2020, PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk menyetujui untuk memberikan fasilitas kredit sebagai berikut:

- Struktur Fasilitas Kredit
 - Demand Loan (DL Revolving) : Rp. 100.000.000.000
 - Non Cash Loan : Rp. 150.000.000.000
 - Jumlah Fasilitas : Rp. 250.000.000.000
- Jangka Waktu : 06 bulan atau sampai dengan 10 November 2020
- Suku Bunga : 8,25% p.a
- Agunan : a Tiga bidang tanah yang akan dibebankan Hak Tanggungan Perikat Pertama sebesar Rp. 155.135.000.000, adapun tiga bidang tanah tersebut terdiri dari :
 - Sebidang tanah Hak Guna Bangunan dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00407/ Rawa Bunga, Provinsi DKI Jakarta atas nama PT. Meta Epsi, Tbk dengan luas 79 M2.
 - Sebidang tanah Hak Guna Bangunan dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 360/ Rawa Bunga, Provinsi DKI Jakarta atas nama PT. Meta Epsi, Tbk dengan luas 4.505 M2.
 - Sebidang tanah Hak Guna Bangunan dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00464/ Rawa Bunga, Provinsi DKI Jakarta atas nama PT. Meta Epsi, Tbk dengan luas 218 M2.
- b Piutang usaha PT. Meta Epsi, Tbk. Atas kontrak yang sekarang sebesar Rp. 45.540.495.000, yang nantinya akan berubah sebesar Rp. 250.000.000.000 dan akan dibebankan fidusia sebesar Rp. 250.000.000.000.

15. BANK LOANS

This account consist of:

	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)
PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk	68,965,573,106
Total Bank Loans	68,965,573,106

PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk

Based on Letter of Amendment I to Credit Agreement No. 529/APK/X/2020 dated October 08, 2020 PT. Bank of China Construction Bank Indonesia, Tbk agrees to provide credit facilities as follows:

- Credit Facility Structure
 - Demand Loan (DL Revolving) : Rp. 100.000.000.000
 - Non Cash Loan : Rp. 150.000.000.000
 - Total Facilities : Rp. 250.000.000.000
- Time of period : 06 months or up to November 10, 2020
- Interest rate : 8.25% p.a
- Collateral : a Three parcels of land that will be subject to the First Bond Mortgage amounting to Rp. 155,135,000,000, while the three land fields consist of:
 - A plot of land for Right to Building with Certificate of Right to Building Number 00407/ Rawa Bunga, DKI Jakarta Province on behalf of PT. Meta Epsi, Tbk with an area of 79 M2.
 - A plot of land for Building Use with Building Use Right Certificate Number 360/ Rawa Bunga, DKI Jakarta Province on behalf of PT. Meta Epsi, Tbk with an area of 4,505 M2.
 - A plot of land for Building Use with Building Use Right Certificate Number 00464/ Rawa Bunga, DKI Jakarta Province on behalf of PT. Meta Epsi, Tbk with an area of 218 M2.
- b Trade receivables from PT. Meta Epsi, Tbk. The current contract is Rp. 45,540,495,000, which will later change by Rp. 250,000,000,000 and will be charged fiduciary Rp. 250,000,000,000.

15. UTANG BANK (LANJUTAN)

PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk
 (Lanjutan)

c Jaminan-jaminan lainnya yang telah dan/atau akan diberikan oleh Debitor dan/atau Penjamin dan/atau pihak lain siapapun juga, baik yang dibuat dengan akta notaris maupun dibawah tangan, untuk menjamin segala sesuatu yang terhutang dan wajib dibayar oleh Debitor kepada Bank.

16. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ Audited)
PT. Pertamina (Persero)	-	1,881,316,822
PT. Theodore Pan Garmino	959,104,908	959,104,908
PT. Ketrosden Triasmitra	182,000,000	-
Jumlah	1,141,104,908	2,840,421,730

17. LIABILITAS IMBALAN KERJA

Perhitungan atas liabilitas estimasi untuk imbalan kerja dilakukan oleh aktuaris dengan menggunakan pendekatan liabilitas yang mana lebih besar antara imbalan yang diberikan oleh Perjanjian Kerjasama Bersama dengan UU Ketenagakerjaan No. 13/2003.

Perhitungan liabilitas estimasian atas imbalan kerja untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 tertanggal 23 Maret 2021. disiapkan oleh PT. Dayamandiri Dharmakonsilindo sebagai aktuaris independen, dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Asumsi yang digunakan untuk menghitung estimasi imbalan kerja pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020.

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ Audited)
Jumlah gaji sebulan	188,799,786.00	188,799,786.00
Rata-rata gaji sebulan	15,733,316.00	15,733,316.00
Rata-rata usia (tahun) untuk karyawan tetap	42.24	42.24
Rata-rata masa kerja (tahun) untuk karyawan tetap	8.01	8.01
Tingkat Diskonto Tahunan	6.25%	6.25%
Tingkat Kenaikan Gaji Tahunan	5.00%	5.00%
Tabel Mortalita	TMI-2019/TMI IV	TMI-2019/TMI IV
Usia Pensiun	55	55

15. BANK LOANS (CONTINUED)

PT. Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk
 (Continued)

c Other guarantees that have been and/or will be given by the Debtor and/or Guarantor and/or any other party, whether made with a notarial deed or under the hand, to guarantee everything owed and obliged by the Debtor to the Bank.

16. UNEARNED REVENUE

This account consist of:

	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ Audited)	
PT. Pertamina (Persero)	1,881,316,822	
PT. Theodore Pan Garmino	959,104,908	
PT. Ketrosden Triasmitra	-	
Total	2,840,421,730	

17. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY

The estimation of the benefit obligation was performed by an actuary using an approach based on the higher of benefit obligation provided under the Company's existing Collective Labour Law No. 13/2003.

The calculation of estimated liabilities for employee benefits for the years ended June 30, 2021 and December 31, 2020, was prepared by PT. Dayamandiri Dharmakonsilindo and as independent actuary, on March 23, 2021 respectively, using the "Projected Unit Credit" method.

The assumptions used in determining employment benefits as of June 30, 2021 and December 31, 2020.

Total salary per month
 Average salary per month
 Average age (years) for permanent employee
 Average working period (years) for permanent employee
 Annual discount rate
 Annual Rate Salary Mortality Table
 Retirement age

17. LIABILITAS IMBALAN KERJA (LANJUTAN)

17. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (CONTINUED)

a. Perubahan Liabilitas Imbalan Kerja

a. Changes in Employee Benefit Liability

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
Liabilitas pada awal periode	2,688,115,751	2,269,105,204	<i>Initial period liabilities</i>
Beban tahun berjalan	252,866,395	505,732,795	<i>Current year expenses</i>
Rugi (Laba) Komprehensif lainnya	-	(72,457,495)	<i>Other comprehensive loss (profit)</i>
Imbalan yang dibayarkan	(374,637,542)	-	<i>Benefit paid</i>
Biaya terminasi	-	(14,264,753)	<i>Termination cost</i>
Saldo Akhir	2,566,344,604	2,688,115,751	<i>Ending Balance</i>

b. Beban Imbalan Kerja

b. Employee Benefits Expenses

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
Biaya jasa kini	195,328,153	390,656,305	<i>Current service cost</i>
Biaya bunga	44,358,369	88,716,737	<i>Interest expenses</i>
Biaya jasa lalu-amandemen	-	-	<i>Past service cost-amandement</i>
Penyesuaian liabilitas masa kerja lalu	6,047,500	12,095,000	<i>Adjustment of past service liabilities</i>
Biaya terminasi	7,132,373	14,264,753	<i>Termination cost</i>
Jumlah	252,866,395	505,732,795	<i>Total</i>

c. Rugi (Laba) Komprehensif Lainnya

c. Others Comprehensive Loss (Profit)

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
Perubahan asumsi ekonomi	-	28,735,246	<i>Changes in financial assumption</i>
Penyesuaian pengalaman	-	(103,127,516)	<i>Experience adjustment</i>
Perubahan asumsi demografi	-	1,934,775	<i>Changes in demographic assumptions</i>
Jumlah	-	(72,457,495)	<i>Total</i>

d. Akumulasi Laba (Rugi) Komprehensif Lainnya

d. Accumulated Others Comprehensive Profit (Loss)

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
Saldo awal	1,210,764,887	1,138,307,392	<i>Beginning Balance</i>
Periode Berjalan	-	72,457,495	<i>Current period</i>
Saldo Akhir	1,210,764,887	1,210,764,887	<i>Ending Balance</i>

18. UTANG LAIN-LAIN

18. OTHERS PAYABLE

Akun ini terdiri dari:

This account consist of:

Utang Pihak Berelasi - Jangka Panjang

Related Party Debt - Long Term

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i> (Diaudit/ <i>Audited</i>)	
PT. Anugerah Perkasa Semesta	-	41,254,992,518	<i>PT. Anugerah Perkasa Semesta</i>

Jumlah	-	41.254.992.518	Total
---------------	---	-----------------------	--------------

18. UTANG LAIN-LAIN (LANJUTAN)

PT. Anugerah Perkasa Semesta

Berdasarkan Perjanjian Pinjaman Afiliasi No. 012/DIR-FI/AFILIASI/XII/2017 tanggal 29 Desember 2017. PT. Anugerah Perkasa Semesta dengan ini memberi pinjaman secara berkala, yang sesuai dengan kebutuhan PT. Meta Epsi, Tbk, dengan ketentuan saldo utang setiap saat PT. Anugerah Perkasa Semesta kepada PT. Meta Epsi, Tbk tidak boleh melebihi Rp. 200.000.000.000 dengan jangka waktu 29 Desember 2017 - 29 Desember 2020 dengan bunga 6% per tahun. Perusahaan diwajibkan membayar kembali seluruh utangnya kepada PT. Anugerah Perkasa Semesta pada saat perjanjian ini jatuh tempo, yaitu pada saat berakhirnya perjanjian ini. Perusahaan diperbolehkan membayar seluruh atau sebagian utang PT. Anugerah Perkasa Semesta sebelum tanggal jatuh tempo perjanjian ini.

Berdasarkan Perjanjian Pinjaman Afiliasi No. 006/DIR-KA/AFILIASI/XII/2018 tanggal 10 Desember 2018, Perusahaan memberikan fasilitas Pinjaman dengan pagu maksimum sebesar Rp. 200.000.000.000 dengan tingkat bunga 6% dan jangka waktu sampai dengan 29 Desember 2020.

19. MODAL SAHAM

Berdasarkan Akta Notaris No. 36 tanggal 20 Mei 2013 yang dibuat oleh Anna Maria Kelana, S.H., MKn., sehubungan dengan keputusan sirkuler pemegang saham diluar rapat umum pemegang saham PT. Meta Epsi, Tbk sebanyak 744.329 lembar saham kepada PT. Central Energi Pratama dan 61.794 lembar saham kepada PT. Anugerah Perkasa Semesta, sehingga seluruhnya berjumlah 806.123 dengan nominal per saham sebesar Rp. 100.000 (dalam rupiah penuh) dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 80.612.300.000.

Berdasarkan Akta Notaris No. 73 tanggal 18 April 2018 yang dibuat oleh Desman, S.H., M.Hum., M.M., berbunyi sebagai berikut:

- 1 Perusahaan memiliki utang kepada PT. Anugerah Perkasa Semesta sebesar Rp. 179.484.000.000.
- 2 PT. Central Energi Pratama mempunyai utang kepada Perusahaan sebesar Rp. 114.316.000.000.
- 3 Perusahaan mengalihkan piutang PT. Central Energi Pratama kepada PT. Anugerah Perkasa Semesta sebesar Rp. 114.316.000.000 dengan cara melakukan konversi terhadap utang sebesar Rp. 179.484.000.000 sehingga sisa utang PT. Anugerah Perkasa Semesta sebesar Rp. 65.168.000.000.
- 4 Diambil bagian oleh PT. Anugerah Perkasa Semesta sebesar Rp. 65.168.000.000 dengan cara melakukan konversi utang menjadi modal, sehingga modal PT. Anugerah Perkasa Semesta pada PT. Meta Epsi, Tbk menjadi Rp. 71.347.000.000.
- 5 Perusahaan meningkatkan modal dasar dari Rp. 100.000.000.000 menjadi Rp. 583.122.000.000 modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp. 80.612.300.000 menjadi Rp. 145.780.000.000.

18. OTHERS PAYABLE (CONTINUED)

PT. Anugerah Perkasa Semesta

Based on Affiliated Loan Agreement No. 012/DIR-FI/AFILIASI/XII/2017 on December 29, 2017. PT. Anugerah Perkasa Semesta hereby grants the loan on a regular basis, as required by PT. Meta Epsi, Tbk, provided that the balance of debt at any time PT. Anugerah Perkasa Semesta to PT. Meta Epsi, Tbk shall not exceeds Rp. 200,000,000,000 for a period of December 29, 2017 - December 29, 2020 and the loan bear at 6% per annum. The Company's is obliged to repay all of its debts to PT. Anugerah Perkasa Semesta at the time the agreement is due at the time of termination of this agreement. The Company is entitled to pay all or in part of PT. Anugerah Perkasa Semesta before the due date of this agreement.

Based on the Affiliate Loan Agreement No. 006/DIR-KA/AFILIASI/XII/2018 on December 10, 2018, the Company provides a Loan facility with a maximum limit of Rp. 200,000,000,000 with an interest rate of 6% for a period of until December 29, 2020.

19. SHARES CAPITAL

Based on Notarial Deed No. 36 on May 20, 2013 made by Anna Maria Kelana, S.H., MKn. in relation to the resolution of the shareholders circulation outside the stockholders' meeting of PT. Meta Epsi, Tbk of 744,329 shares to PT. Central Energi Pratama and 61,794 shares to PT. Anugerah Perkasa Semesta, resulting in a total of 806,123 with a nominal per share Rp. 100,000 (in full amount rupiah) with a total nominal value of Rp. 80,612,300,000.

Based on Notarial Deed No. 73 dated April 18, 2018 made by Desman, S.H., M. Hum., M.M., read as follows:

- 1 The company has a debt of Rp. 179,484,000,000 to PT. Anugerah Perkasa Semesta.
- 2 PT. Central Energi Pratama has a debt to the Company of Rp. 114,316,000,000.
- 3 The company transferred PT. Central Energi Pratama's receivables to PT. Anugerah Perkasa Semesta in the amount of Rp. 114,316,000,000 by converting to a debt of Rp. 179,484,000,000 so that the remaining debt PT. Anugerah Perkasa Semesta for Rp. 65,168,000,000.
- 4 PT. Anugerah Perkasa Semesta took part in the amount of Rp. 65,168,000,000 by conducting debt conversion into capital, so that the capital of PT. Anugerah Perkasa Semesta at PT. Meta Epsi, Tbk became Rp. 71,347,000,000.
- 5 The company increased authorized capital from Rp. 100,000,000,000 to Rp. 583,122,000,000 issued and fully paid capital from Rp. 80,612,300,000 to Rp. 145,780,000,000.

19. MODAL SAHAM (LANJUTAN)

Berdasarkan Akta Notaris No. 11 tanggal 22 Maret 2019 yang dibuat oleh Rahayu Ningsih, S.H. menerangkan bahwa PT. Meta Epsi, Tbk. Yang selanjutnya disebut "Emiten" akan melakukan penawaran umum atas 625.000.000 lembar saham kepada masyarakat dengan harga Rp. 100 per lembar saham, dan disertai dengan penerbitan 500.000.000 Waran. Dengan penjatahan sebagai pemegang/pemilik dari 10 saham baru akan memperoleh 8 waran.

PT. Meta Epsi, Tbk mencatatkan 625.000.000 lembar saham biasa di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tanggal 10 April 2019, dengan nilai nominal Rp. 100 setiap lembar saham, yang mewakili 30% dari Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh dengan harga penawaran sebesar Rp. 320 setiap lembar saham. Jumlah penawaran umum adalah sebanyak Rp. 200.000.000.000.

Berdasarkan Akta Notaris No. 83 tanggal 31 Agustus 2020 yang dibuat oleh Desman SH., M.Hum., MM., menyatakan bahwa Perusahaan telah menerbitkan saham baru sejumlah 2.045.829 (dua juta empat puluh lima ribu delapan ratus dua puluh sembilan) saham yang merupakan hasil pelaksanaan waran seri I dan telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.

Menurut Surat Daftar Pemegang Saham No. DE/VII/2021-2637 tanggal 02 Juli 2021 yang diterbitkan oleh BAE - Datindo Entrycom, komposisi pemegang saham PT. Meta Epsi, Tbk per 30 Juni 2021 adalah sebagai berikut:

Pemegang saham	Jumlah lembar saham / Number of shares	Jumlah / Total	% Kepemilikan / % Ownership	Shareholders
PT. Central Energi Pratama	744,329,000	74,432,900,000	35.70%	PT. Central Energi Pratama
PT. Anugerah Perkasa				PT. Anugerah Perkasa
Semesta	713,476,000	71,347,600,000	34.22%	Semesta
Saham Masyarakat	627,045,829	62,704,582,900	30.08%	Public Shares
Jumlah	2.084.850.829	208.485.082.900	100.00%	Total

Menurut Surat Daftar Pemegang Saham No. DE/I/2021-0086 tanggal 04 Januari 2021 yang diterbitkan oleh BAE - Datindo Entrycom, komposisi pemegang saham PT. Meta Epsi, Tbk per 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

Pemegang saham	Jumlah lembar saham / Number of shares	Jumlah / Total	% Kepemilikan / % Ownership	Shareholders
PT. Central Energi Pratama	744,329,000	74,432,900,000	35.70%	PT. Central Energi Pratama
PT. Anugerah Perkasa				PT. Anugerah Perkasa
Semesta	713,476,000	71,347,600,000	34.22%	Semesta
Saham Masyarakat	627,045,829	62,704,582,900	30.08%	Public Shares
Jumlah	2.084.850.829	208.485.082.900	100.00%	Total

Pengelolaan Modal

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbal hasil bagi pemegang saham.

19. SHARES CAPITAL (CONTINUED)

Based on Notarial deed No. 11 dated March 22, 2019 made by Rahayu Ningsih, S.H. explained that PT. Meta Epsi, Tbk. Hereinafter referred to as "Issuer" will conduct a public offering of 625,000,000 shares to the public at a price of Rp. 100 per share, and accompanied by the issuance of 500,000,000 Warrants. With allotment as a holder/owner of 10 new shares will obtain 8 warrants.

PT. Meta Epsi, Tbk listed 625,000,000 common shares on the Indonesia Stock Exchange (IDX) on April 10, 2019, with a nominal value of Rp. 100 each share, representing 30% of the Issued and Fully Paid Capital with an offering price of Rp. 320 each share. The amount of the public offering is Rp. 200,000,000,000.

Based on the Notary Deed No. 83 dated 31 August 2020 made by Desman SH., M.Hum., MM., Stated that the Company has issued 2,045,829 new shares (two million forty-five thousand eight hundred and twenty nine) shares which are the result of the exercise of warrants series I and has been listed on the Indonesia Stock Exchange.

According to the Register of Shareholders No. DE/VII/2021-2637 dated July 02, 2021 issued by BAE - Datindo Entrycom, the composition of shareholders of PT. Meta Epsi, Tbk as of June 30, 2021 is as follows:

According to the Register of Shareholders No. DE/I/2021-0086 dated January 04, 2021 issued by BAE - Datindo Entrycom, the composition of shareholders of PT. Meta Epsi, Tbk as of December 31, 2020 is as follows:

Capital Management

The primary objective of the Company's capital management is to ensure the maintenance of a healthy capital ratio to support the business and maximize returns for shareholders.

19. MODAL SAHAM (LANJUTAN)

Perusahaan disyaratkan untuk memelihara tingkat permodalan tertentu oleh perjanjian pinjaman. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipenuhi oleh Perusahaan terkait pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020. Selain itu Perusahaan juga dipersyaratkan oleh Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perusahaan Terbatas, efektif sejak tanggal 16 Agustus 2007 untuk mengalokasikan sampai dengan 20% dari modal saham ditempatkan dan disetor penuh kedalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut dipertimbangkan oleh Perusahaan pada setiap RUPST.

19. SHARES CAPITAL (CONTINUED)

The Company are required under respective loan agreements to maintain the level of existing share capital. This externally imposed capital requirement has been complied by the relevant entities as of June 30, 2021 and December 31, 2020. In addition, the Company are also required by the Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Liability Entities, effective August 16, 2007, to allocate up to 20% of the issued and fully paid-up share capital into reserve funds that may not be distributed. This externally imposed capital requirements are considered by the Company at each AGM.

20. TAMBAHAN MODAL DISETOR

20. ADDITIONAL PAID IN CAPITAL

	30 Juni 2021 June 30, 2021 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember 2020 December 31, 2020 (Diaudit/ Audited)	
Tambahan modal disetor awal periode	127,674,195,465		<i>Initial period additional paid in capital</i>
Dampak program pengampunan pajak	-	408,371,549	<i>Impact of tax amnesty program</i>
Rugi transaksi perusahaan pengendali	-	(8,963,078,818)	<i>Loss controlling company transactions</i>
Koreksi atas pelepasan investasi perusahaan anak program pengampunan pajak	-	(15,000,000)	<i>Correction from divestment of subsidiaries of tax amnesty program</i>
Penjualan saham perusahaan pada penawaran umum kepada masyarakat			<i>Sales of the Company's shares through public offering</i>
Jumlah yang diterima untuk pengeluaran 625.000.000 saham	-	200,000,000,000	<i>Amount received from issuance of 625,000,000 shares</i>
Jumlah yang dicatat sebagai modal disetor	-	(62,500,000,000)	<i>Amount record as paid-up capital</i>
Jumlah yang diterima atas saham Waran seri I	-	818,331,600	<i>Amount received from shares Warrant series I</i>
Jumlah yang dicatat sebagai modal disetor	-	(204,582,900)	<i>Amount record as paid-up capital</i>
Biaya emisi efek	-	(1,869,845,967)	<i>Share issuance cost</i>
Jumlah	<u>127,674,195,465</u>	<u>127,674,195,465</u>	Total

Perusahaan memperoleh tambahan modal disetor agio saham dari 625.000.000 lembar saham dengan nilai agio Rp. 220 per lembar saham.

The company obtained additional paid-in capital of 625,000,000 shares with an aggregate value of Rp. 220 per share.

Perusahaan memperoleh tambahan modal disetor agio waran dari 2.045.829 waran dengan nilai agio Rp. 300 per waran.

The company obtained additional paid-in capital from the warrants of 2,045,829 warrants with an aggregate value of Rp. 300 per warrant.

21. PENDAPATAN - BERSIH

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>
Proyek Paket 8	30,982,705,552	11,823,360,063
Proyek Tigaraksa	4,042,598,016	12,492,862,661
Proyek Senayan	3,530,129,890	-
Proyek Theodore (Tasik)	-	21,233,089,510
Proyek Marubeni	-	961,673,580
Jumlah pendapatan	<u>38,555,433,458</u>	<u>46,510,985,814</u>

Pendapatan pelanggan tunggal yang melebihi 10% dari total penjualan adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>
PT. PLN (Persero)	38,555,433,458	24,316,222,724
PT. Theodore Pan Garmindo	-	21,233,089,510
Jumlah	<u>38,555,433,458</u>	<u>45,549,312,234</u>

**Persentase terhadap jumlah pendapatan /
Percentage to total revenue**

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>
PT. PLN (Persero)	100.00%	52.28%
PT. Theodore Pan Garmindo	0.00%	45.65%

*Package 8 Project
Tigaraksa Project
Senayan Project
Theodore Project (Tasik)
Marubeni Project
Total revenues*

*PT. PLN (Persero)
PT. Theodore Pan Garmindo
Total*

*PT. PLN (Persero)
PT. Theodore Pan Garmindo*

22. BEBAN POKOK PENDAPATAN

Merupakan saldo beban pokok pendapatan per 30 Juni 2021 dan 30 Juni 2020 yang terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>
Proyek Paket 8	56,694,814,435	10,852,801,737
Proyek Senayan	15,343,822,826	-
Proyek Tigaraksa	3,234,078,412	9,994,290,129
Proyek Theodore (Tasik)	-	18,903,652,524
Proyek Marubeni	-	769,338,864
Jumlah	<u>75,272,715,673</u>	<u>40,520,083,254</u>

**Persentase terhadap jumlah pendapatan bersih /
Percentage to total net revenues**

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>
Proyek Paket 8	147.05%	23.33%
Proyek Senayan	39.80%	0.00%
Proyek Tigaraksa	8.39%	21.49%
Proyek Theodore (Tasik)	0.00%	40.64%
Proyek Marubeni	-	1.65%

*Package 8 Project
Senayan Project
Tigaraksa Project
Theodore Project (Tasik)
Marubeni Project
Total*

*Package 8 Project
Senayan Project
Tigaraksa Project
Theodore Project (Tasik)
Marubeni Project*

21. REVENUES - NET

This account consist of:

30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>
30,982,705,552	11,823,360,063
4,042,598,016	12,492,862,661
3,530,129,890	-
-	21,233,089,510
-	961,673,580
<u>38,555,433,458</u>	<u>46,510,985,814</u>

Revenue to a single customer exceeding 10% of total sales are as follows:

30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>
38,555,433,458	24,316,222,724
-	21,233,089,510
<u>38,555,433,458</u>	<u>45,549,312,234</u>

22. COST OF GOOD REVENUES

Represents the balance of cost of good revenues as of June 30, 2021 and June 30, 2020 were comprised of:

30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> <i>(Tidak Diaudit/ Unaudited)</i>
56,694,814,435	10,852,801,737
15,343,822,826	-
3,234,078,412	9,994,290,129
-	18,903,652,524
-	769,338,864
<u>75,272,715,673</u>	<u>40,520,083,254</u>

23. BEBAN USAHA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Gaji dan tunjangan	2,985,008,916
Cadangan penyisihan piutang ragu-ragu	2,948,657,218
Umum	658,276,840
Biaya kantor	425,981,064
Pajak bumi dan bangunan	404,388,285
Penyusutan	299,126,444
Estimasi Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	252,866,395
Profesional	173,740,062
Perbaikan dan pemeliharaan	102,248,756
Asuransi	63,919,046
Transportasi	34,836,392
Marketing	-
Iklan	16,974,200
Jumlah	8,366,023,618

23. OPERATING EXPENSE

This account consists of:

	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
	3,302,594,674	Salaries and allowance
	-	allowance for doubtful account
	124,335,295	General
	817,410,266	Office expense
	301,820,367	Property tax
	84,273,913	Depreciation
	120,156,982	Estimation of Post-employment Benefits Obligations
	116,165,133	Professional
	67,110,952	Repair and maintenance
	29,002,630	Insurance
	4,000,000	Transportation
	12,820,500	Marketing
	-	Tax
Jumlah	4,979,690,712	Total

24. PENDAPATAN KEUANGAN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Pendapatan bunga deposito	1,111,810,844
Pendapatan bunga jasa giro	13,301,584
Jumlah	1,125,112,428

24. FINANCIAL INCOME

This account consists of:

	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
	4,010,958,904	Deposit interest income
	21,252,330	Giro Interest income
Jumlah	4,032,211,234	Total

25. PENDAPATAN LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Laba selisih kurs	450,155,930
Pendapatan lain-lain	718,988,435
Jumlah	1,169,144,365

25. OTHER INCOME

This account consists of:

	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
	1,702,213,578	Gain on foreign exchange
	682,303,761	Others revenue
Jumlah	2,384,517,339	Total

26. BEBAN BUNGA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Beban bunga bank	2,844,829,890
Beban bunga sewa pembiayaan	2,306,442
Jumlah	2,847,136,332

26. INTEREST EXPENSES

This account consists of:

	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
	3,556,611,836	Bank interest expense
	9,744,896	Finance lease interest expense
Jumlah	3,566,356,732	Total

27. BEBAN KEUANGAN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	
Beban administrasi bank	8,218,957	8,357,183	Bank administration expense
Materai	7,480,924	7,029,667	Stamp
Jumlah	15.699.881	15.386.851	Total

27. FINANCIAL EXPENSES

This account consists of:

28. BEBAN LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i> (Tidak Diaudit/ <i>Unaudited</i>)	
Rugi selisih kurs	239,112,990	1,440,107,598	Loss on foreign exchange
Denda Pajak	154,568	-	Tax Penalties
Jumlah	239.267.558	1.440.107.598	Total

28. OTHER EXPENSES

This account consists of:

29. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 aset dan liabilitas moneter Entitas dalam mata uang asing adalah sebagai berikut:

	Mata uang asing / Foreign currencies		
	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i>	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i>	
<u>Aset</u>			<u>Asset</u>
Kas dan setara kas	USD 138,201.53	28,483.71	USD Cash and cash equivalents
	EUR 1,813.86	1,825.86	EUR
	SGD 1,170.00	1,200.00	SGD
Piutang usaha	USD 347,704.82	503,039.30	USD Account receivable
	Setara dengan Rp / Equivalent to Rp	31 Desember 2020 <i>December 31, 2020</i>	
<u>Aset</u>			<u>Asset</u>
Kas dan setara kas	2,003,369,379	401,763,014	Cash and cash equivalents
	31,297,447	31,642,391	
	12,614,133	12,772,908	
Piutang usaha	5,040,329,071	7,095,374,357	Account receivable
Jumlah	7,087,610,030	7,541,552,670	Total
Liabilitas - bersih	7,087,610,030	7,541,552,670	Liability - net

29. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

As of June 30, 2021 and December 31, 2020 the monetary assets and liabilities of the Entity in foreign currencies are as follows:

30. PERJANJIAN - PERJANJIAN PENTING

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perusahaan baik secara sendiri maupun tergabung dalam suatu konsorsium melakukan beberapa perjanjian kontrak kerja dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa dan pihak ketiga, dengan rincian sebagai berikut:

30. SIGNIFICANT AGREEMENTS

In the course of its business activities, the Company either by itself or in consortium entered into several working contracts with related and third parties, with details as follows:

30. PERJANJIAN - PERJANJIAN PENTING (LANJUTAN)

a. Koperasi Meta Epsi

Pada hari Senin tanggal 2 Januari 2018 berdasarkan Perjanjian Kerjasama antara PT. Meta Epsi, Tbk dan Koperasi Meta Epsi No. KME-001/AGR/01/I-18 untuk jangka waktu 02 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018. PT. Meta Epsi, Tbk melaksanakan kerjasama dengan Koperasi Meta Epsi yang merupakan penyedia jasa/services dan *maintenance* serta pengelolaan gedung kantor PT. Meta Epsi, Tbk dan memberikan pelayanan jasa sebagai berikut:

- Jasa pelayanan pengaman (pekerjaan *security*)
- Jasa pelayanan teknik (pekerjaan tenaga teknik)
- Jasa pelayanan operasional kantor (*office boy's*, supir)
- Jasa pelayanan pengiriman dokumen (kurir)
- Jasa pelayanan kebersihan halaman kantor
- Jasa pelayanan fotocopy

Adapun biaya dan tata cara pembayarannya yaitu 100% dari total biaya akan dibayarkan oleh PT. Meta Epsi, Tbk setiap akhir bulan dan pembayaran dilakukan dengan cara transfer ke rekening Koperasi Meta Epsi.

b. Proyek Jatirangon III / Jatiasih

Pada tanggal 13 Desember 2017 berdasarkan Perjanjian Kontrak No. 0178.PJ/KON.02.04/UIPJBB/2017, KSO PT. Meta Epsi, Tbk - PT. Buanareksa Binaperkasa dan PT. PLN (Persero) mengadakan perjanjian kontrak kerja untuk Proyek Pembangunan Gas *Insulated Substation (GIS)* 150 KV Jatirangon III / Jatiasih.

Berdasarkan Perjanjian ini Pembangunan GIS 150 KV Jatirangon III / Jatiasih, dilaksanakan secara sistem kontrak harga satuan (unit price), termasuk PPN 10%. PT. PLN (Persero) akan membayar kepada KSO Meta Epsi - Buanareksa sebesar Nilai Perjanjian (termasuk PPN 10%), sebesar Rp. 73.457.575.533. Untuk Pembayaran akan dilakukan melalui PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk Cabang Jakarta Pasar Minggu atas nama PT. Buanareksa Binaperkasa. KSO Meta Epsi - Buanareksa akan menyelesaikan pekerjaan dalam jangka waktu 365 hari kalender terhitung sejak kontrak efektif dengan terbitnya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK).

Berdasarkan Perjanjian ini KSO Meta Epsi - Buanareksa dapat diberikan uang muka maksimum 15% dari nilai kontrak atau $15\% \times \text{Rp. } 73.457.575.533 = \text{Rp. } 11.018.636.330$ setelah perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak dengan ketentuan bahwa KSO Meta Epsi - Buanareksa harus menyerahkan Surat Jaminan Bank yang diterbitkan oleh Bank Umum atau Bank Asing yang beroperasi di Indonesia dan bukan yang diterbitkan oleh Perusahaan Asuransi, sebesar nilai uang muka tersebut.

Berdasarkan Perjanjian ini, KSO Meta Epsi - Buanareksa harus menyerahkan jaminan pelaksanaan pekerjaan (*Performance Bond*) kepada PT PLN (Persero) sebesar Rp 3.672.878.777.

c. Proyek Pondok Kelapa II

Pada tanggal 13 Desember 2017 berdasarkan Perjanjian Kontrak No. 0179.PJ/KON.02.04/UIPJBB/2017, KSO Meta Epsi - Buanareksa dan PT. PLN (Persero) mengadakan perjanjian kontrak kerja untuk Proyek Pembangunan Gas *Insulated Substation (GIS)* 150 KV Pondok Kelapa II.

30. SIGNIFICANT AGREEMENTS (CONTINUED)

a. Meta Epsi Union

On Monday, January 2, 2018 based on the Cooperation Agreement between PT. Meta Epsi, Tbk and Meta Epsi Union No. KME-001/AGR/01/I-18 for the period January 02, 2018 until December 31, 2018. PT. Meta Epsi, Tbk cooperates with Meta Epsi Union which is a provider of services and maintenance and management of PT. Meta Epsi, Tbk office building and provide services as follows:

- Security services (*security jobs*)
- Engineering services (*technical manpower work*)
- Office operational services (*office boy's job, driver*)
- Document delivery service (*courier*)
- Office cleanliness services
- Photocopy services

The fee and payment procedure is 100% of the total cost will be paid by PT. Meta Epsi, Tbk at the end of each month and the payment is done by transfer to Meta Epsi Union account.

b. Jatirangon III / Jatiasih Project

On December 13, 2017 based on Contract No. 0178.PJ/KON.02.04/UIPJBB/2017, KSO PT. Meta Epsi, Tbk - PT. Buanareksa Binaperkasa and PT. PLN (Persero) entered into a work contract agreement for the 150 KV *Insulated Substation Gas Development Project (GIS)* Jatirangon III / Jatiasih.

Based on this Agreement, the construction of 150 KV GIS Jatirangon III / Jatiasih, was carried out in a contractual system at a unit price, including 10% VAT. PT. PLN (Persero) will pay KSO Meta Epsi - Buanareksa in the amount of the Agreement Value (including 10% VAT), amounting to Rp. 73,457,575,533. Payment will be made through PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk Jakarta Pasar Minggu Branch on behalf of PT. Buanareksa Binaperkasa. KSO Meta Epsi - Buanareksa will complete the work within 365 calendar days from effective contract with the issuance of a Start Work Order Letter (SWOT).

Based on this Agreement KSO Meta Epsi - Buanareksa can be given a maximum advance of 15% from the contract value or $15\% \times \text{Rp. } 73,457,575,533 = \text{Rp. } 11,018,636,330$ after the agreement is signed by both parties provided that KSO Meta Epsi - Buanareksa must submit a Bank Guarantee Letter issued by a Commercial Bank or Foreign Bank operating in Indonesia and not issued by an Insurance Company, at the value of the down payment.

Based on this Agreement, the KSO Meta Epsi - Buanareksa must submit a Performance Bond guarantee to PT. PLN (Persero) amounting to Rp. 3,672,878,777.

c. Pondok Kelapa II Project

On December 13, 2017 based on Contract No. 0179.PJ/KON.02.04/UIPJBB/2017, KSO Meta Epsi - Buanareksa and PT. PLN (Persero) entered into a work contract agreement for the 150 KV *Insulated Substation Gas (GIS) Construction Project Pondok Kelapa II*.

30. PERJANJIAN - PERJANJIAN PENTING (LANJUTAN)

c. Proyek Pondok Kelapa II (Lanjutan)

Berdasarkan Perjanjian ini Pembangunan GIS 150 KV Pondok Kelapa II, dilaksanakan secara sistem kontrak harga satuan (*unit price*), termasuk PPN 10%. PT. PLN (Persero) akan membayar kepada KSO Meta Epsi - Buanareksa sebesar Nilai Perjanjian (termasuk PPN 10%), sebesar Rp. 88.732.091.996. Untuk Pembayaran akan dilakukan melalui PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk cabang Pasar Minggu, Jakarta atas nama PT. Buanareksa Binaperkasa. PT. Meta Epsi, Tbk dan PT. Buanareksa Binaperkasa akan menyelesaikan pekerjaan dalam jangka waktu 365 hari kalendar terhitung sejak kontrak efektif sampai di terbitkannya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK).

Berdasarkan Perjanjian ini PT. Meta Epsi, Tbk dapat diberikan uang muka maksimum 15% dari nilai kontrak atau $15\% \times \text{Rp. } 88.732.091.996 = \text{Rp. } 13.309.813.799$ setelah perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak dengan ketentuan bahwa KSO Meta Epsi - Buanareksa harus menyerahkan Surat Jaminan Bank yang diterbitkan oleh Bank Umum atau Bank Asing yang beroperasi di Indonesia dan bukan yang diterbitkan oleh Perusahaan Asuransi.

Berdasarkan Perjanjian ini, Perusahaan harus menyerahkan jaminan pelaksanaan pekerjaan (*Performance Bond*) kepada PT. PLN (Persero) sebesar Rp. 4.436.604.600.

31. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RESIKO KEUANGAN

Aset keuangan Perusahaan utama terdiri dari kas dan bank dan proyek dalam pelaksanaan. Perusahaan juga memiliki berbagai liabilitas keuangan seperti utang usaha, biaya yang masih harus dibayar, dan utang bank.

Selama 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 Perusahaan memutuskan bahwa tidak perlu melakukan *hedging* pada instrumen keuangan.

Faktor-faktor Risiko Keuangan

a. Risiko Pasar

(i) Risiko Perubahan Nilai Tukar Mata Uang Asing

Mata uang pelaporan Perusahaan adalah Rupiah. Risiko perubahan nilai tukar mata uang asing terkait dengan Perusahaan terutama adalah terdapatnya kas dan setara kas, proyek dan piutang yang dilakukan mata uang asing (berupa Dolar Amerika Serikat).

(ii) Risiko Perubahan Nilai Tukar Mata Uang Asing (lanjutan)

Manajemen berkeyakinan bahwa risiko perubahan nilai tukar mata uang asing tersebut dapat dikendalikan karena manajemen senantiasa melakukan penelaahan secara periodik terhadap proporsi pembiayaan dalam mata uang asing tersebut agar tetap terkendali dan senantiasa menelaah perubahan nilai mata uang asing tersebut atas posisi aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing.

Sehubungan dengan hal tersebut, manajemen berpendapat bahwa risiko perubahan nilai tukar mata uang asing tidak akan berdampak signifikan terhadap kegiatan usaha Perusahaan.

Aset dan liabilitas moneter bersih dalam mata uang asing disajikan pada Catatan 28.

30. SIGNIFICANT AGREEMENTS (CONTINUED)

c. Pondok Kelapa II Project (Continued)

Based on this Agreement, the construction of 150 KV GIS Pondok Kelapa II, carried out in a contractual system unit price, including 10% VAT. PT. PLN (Persero) will pay KSO Meta Epsi - Buanareksa for the Agreement Value (including 10% VAT), amounting to Rp. 88,732,091,996. Payment will be made through PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk Pasar Minggu branch, Jakarta on behalf of PT. Buanareksa Binaperkasa. PT. Meta Epsi, Tbk and PT. Buanareksa Binaperkasa will complete the work within 365 calendar days from effective contract until the issuance of a Start Work Order Letter (SWOT).

Based on this Agreement PT. Meta Epsi, Tbk can be given a maximum advance of 15% of the contract value or $15\% \times \text{Rp. } 88,732,091,996 = \text{Rp. } 13,309,813,799$ after the agreement is signed by both parties provided that KSO Meta Epsi - Buanareksa must submit a Bank Guarantee Letter issued by Commercial Banks or Foreign Banks operating in Indonesia and not those issued by Insurance Entities.

Based on this Agreement, the Company must submit a Performance Bond guarantee to PT. PLN (Persero) amounting Rp. 4,436,604,600.

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

The Company financial assets comprise of cash and banks and project in progress. The Company also has various financial liabilities such as trade payables, accrual and bank loan.

During June 30, 2021 and December 31, 2020, the Company decided that it was not necessary to hedge financial instruments.

Financial Risk Factors

a. Market Risk

(i) Foreign Exchange Risk

The Company reporting currency is Rupiah. The Foreign exchange risks of the Company mainly arises from the cash and cash equivalent project and receivable in foreign currencies (in United States Dollar).

(ii) Foreign Exchange Risk (continued)

Management believes that the foreign exchange risk is manageable due to management always performs periodic review to the proportion of funding in foreign currencies with manageable level and always reviews the changes of foreign currency rates on the position of monetary assets and liabilities in foreign currencies.

Based on those factors, management believes that the foreign exchange risk will not significantly impact the operating activities of the Company.

Net monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are disclosed in Note 28.

31. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RESIKO KEUANGAN (LANJUTAN)

Faktor-faktor Risiko Keuangan (Lanjutan)

a. Risiko Pasar (Lanjutan)

(ii) Risiko Tingkat Bunga

Risiko tingkat bunga adalah risiko dimana nilai wajar arus kas di masa depan akan berfluktuasi karena perubahan tingkat suku bunga di pasar. Pinjaman yang diperoleh dengan tingkat bunga mengambang menimbulkan risiko suku bunga atas arus kas.

Risiko tingkat bunga Perusahaan terutama terkait dengan utang bank dan utang pembiayaan yang diperoleh Perusahaan (lihat Catatan 13 dan 14).

Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas dampak perubahan suku bunga dan senantiasa menjaga komposisi pendanaan dengan sesuai kebutuhan untuk mengelola risiko suku bunga. Berdasarkan analisis tersebut, Perusahaan menghitung dampak terhadap laba rugi dari pergeseran tingkat bunga yang ditetapkan.

Tabel analisis aset keuangan Kelompok Usaha pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020:

30 Juni 2021 / June 30, 2021			
Kurang dari 1 Tahun / Less Than 1 Year	Lebih dari 1 Tahun / More Than 1 Year	Nilai Tercatat / Carrying Value	
Kas dan Setara Kas	6,174,120,961	-	Cash and Cash Equivalents
Utang Sewa Pembiayaan	-	-	Finance Lease Payable
Utang Bank	(68,965,573,106)	-	Bank Loan
Bersih	(62.791.452.145)	-	Net

31 Desember 2020 / December 31, 2020			
Kurang dari 1 Tahun / Less Than 1 Year	Lebih dari 1 Tahun / More Than 1 Year	Nilai Tercatat / Carrying Value	
Kas dan Setara Kas	296,514,330,526	-	Cash and Cash Equivalents
Utang Sewa Pembiayaan	(78,219,558)	-	Finance Lease Payable
Utang Bank	(68,965,573,106)	-	Bank Loan
Bersih	227.470.537.862	-	Net

Instrumen keuangan lainnya yang dimiliki Perusahaan yang tidak dimasukkan pada tabel diatas adalah yang tidak dikenakan bunga sehingga tidak terpengaruh risiko tingkat bunga.

Tidak ada risiko kredit yang signifikan dalam Kelompok Usaha.

b. Risiko Kredit

Risiko kredit yang dihadapi oleh Perusahaan berasal dari konsentrasi jasa proyek dari pelanggan. Manajemen Perusahaan berkeyakinan seluruh kredit yang diberikan kepada pelanggan tersebut dapat tertagih. Perusahaan memiliki kebijakan untuk memastikan keseluruhan proyek dilakukan kepada pelanggan dengan reputasi dan riwayat kredit yang baik. Selain itu, Perusahaan senantiasa melakukan penelaahan berkala atas kredit pelanggan yang ada.

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (CONTINUED)

Financial Risk Factors (Continued)

a. Market Risk (Lanjutan)

(ii) Interest Rate Risk

Interest rate risk is defined as a risk in which the fair value of future cash flows might be fluctuated due to the changes of market rate of the interest. Loans obtained at variable rates expose the Company to cash flow interest rate risk.

The Company interest rate risk mainly arises from bank loans and finance payables obtained by the Company (see Note 13 and 14).

The Company perform regular review on the impact of interest rate changes and always maintain the proportion of loans obtained in accordance to their needs to manage the interest rate risk. Based on this analysis, the Company calculates the impact on profit and loss of a defined interest rate shift.

Analysis table of the Group's financial assets as of June 30, 2021 and December 31, 2020 are as follows:

The other financial instruments of the Company that are not included in the above table are non-interest bearing, therefore are not subjected to interest rate risk.

There is no significant credit risk within the Group.

b. Credit Risk

The credit risk faced by the Company comes from the concentration of project services from customers. The Company's management believes that all loans given to these customers can be collected. The company has a policy to ensure the entire project is carried out to customers with a good reputation and credit history. In addition, the Company continues to conduct periodic reviews of existing customer credit.

31. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RESIKO KEUANGAN (LANJUTAN)

c. Risiko mata uang asing

Mata uang pelaporan Perusahaan adalah Rupiah. Perusahaan dapat menghadapi risiko nilai tukar mata uang asing karena kas dan setara kas, piutang usaha dan pendapatan. Pendapatan dan pembelian dalam mata uang asing (terutama dalam Dolar AS) atau harga yang secara signifikan dipengaruhi oleh tolak ukur perubahan harganya dalam mata uang asing. Saat ini, Perusahaan tidak mempunyai kebijakan formal lindung nilai transaksi dalam mata uang asing.

d. Risiko Likuiditas

Perusahaan mengelola profil likuiditasnya untuk dapat membiayai pengeluaran modal dan membayar utang yang jatuh tempo dengan mempertahankan kas dan bank yang cukup. Dan ketersediaan pendanaan melalui jumlah yang cukup sesuai dengan komitmen fasilitas kredit.

Perusahaan secara rutin mengevaluasi proyeksi dan aktual informasi arus kas dan terus menerus menilai kondisi pasar keuangan untuk melihat peluang.

32. INSTRUMEN KEUANGAN

Tabel dibawah ini mengikhtisarkan nilai tercatat dan estimasi nilai wajar instrumen keuangan Perusahaan yang dinyatakan dalam posisi keuangan 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020:

	<u>Nilai Tercatat/ Carrying Value</u>	<u>Nilai Wajar/ Fair Value</u>	
			<u>June 30, 2021</u>
			<u>Financial Assets</u>
<u>Aset Keuangan</u>			
Kas dan Setara Kas	6,174,120,961	6,174,120,961	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	136,090,804,280	127,883,213,956	Account Receivable
Piutang Retensi	11,285,078,553	10,990,634,790	Retention Receivables
Piutang Lain-Lain - pihak ketiga	3,196,579,734	1,902,464,284	Other Receivable - third parties
Uang Muka dan Biaya Dibayar Dimuka	979,880,281	979,880,281	Advances and Prepaid Expenses
Jumlah	<u>157.726.463.808</u>	<u>147.930.314.271</u>	Total
			<u>Financial Liabilities</u>
<u>Liabilitas Keuangan</u>			
Utang Usaha	2,930,774,724	2,930,774,724	Account Payable
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	698,614,485	698,614,485	Accrued Expense
Pendapatan Diterima Dimuka	1,141,104,908	1,141,104,908	Unearned Revenue
Jumlah	<u>4.770.494.117</u>	<u>4.770.494.117</u>	Total
			<u>December 31, 2020</u>
			<u>Financial Assets</u>
<u>Aset Keuangan</u>			
Kas dan Setara Kas	296,514,330,526	296,514,330,526	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	96,719,615,767	91,247,888,885	Account Receivable
Piutang Retensi	18,994,594,084	18,655,014,204	Retention Receivables
Piutang Lain-Lain - pihak ketiga	4,289,272,169	3,109,802,574	Other Receivable - third parties
Uang Muka dan Biaya Dibayar Dimuka	300,839,659	300,839,659	Advances and Prepaid Expenses
Jumlah	<u>416.818.652.205</u>	<u>409.827.875.848</u>	Total
			<u>Financial Liabilities</u>
<u>Liabilitas Keuangan</u>			
Utang Usaha	3,050,220,418	3,050,220,418	Account Payable
Utang Lain-Lain - pihak berelasi	41,254,992,518	41,254,992,518	Other Payables - related party
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	71,834,774,427	71,834,774,427	Accrued Expense
Pendapatan Diterima Dimuka	2,840,421,730	2,840,421,730	Unearned Revenue
Jumlah	<u>118.980.409.093</u>	<u>118.980.409.093</u>	Total

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (CONTINUED)

c. Foreign currency risk

The Company reporting currency is the Rupiah. The Company faces foreign exchange risk as its revenue from cash and cash equivalent, account receivables and revenues. Revenue and purchases are either denominated in foreign currency (mainly the U.S. Dollars) or whose price significantly influenced by their benchmark price movements in foreign currencies. Currently, the Company does not have a formal hedging policy for foreign currency exposures.

d. Liquidity risk

The Company manages its liquidity profile to be able to finance its capital expenditures and service its maturing debts by maintaining sufficient cash and banks. And the availability of funding through an adequate amount of committed credit facilities.

The Company regularly evaluates the projected and actual cash flow information and continually assess the condition of the financial markets for opportunities.

32. FINANCIAL INSTRUMENTS

The table below summarizes the carrying amounts and estimated fair values of financial instruments of the Company that are stated in the financial position June 30, 2021 and December 31, 2020:

32. INSTRUMEN KEUANGAN (LANJUTAN)

Berdasarkan PSAK No. 60 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengungkapan" dan PSAK No. 68, "Pengukuran Nilai Wajar" terdapat tingkat hirarki nilai wajar sebagai berikut:

- a. harga kuotasi (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik (tingkat 1);
- b. input selain harga kuotasi yang termasuk dalam tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga) (tingkat 2); dan
- c. input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi) (tingkat 3).

Instrumen keuangan jangka pendek dengan jatuh tempo satu tahun atau kurang (kas dan bank, piutang usaha - pihak ketiga, piutang lain-lain, uang muka dan biaya dibayar dimuka, utang usaha - pihak ketiga, utang lain-lain, biaya akrual dan uang muka pelanggan) sangat mendekati nilai tercatat karena dampak diskonto yang tidak signifikan.

Metode dan asumsi berikut ini digunakan untuk mengestimasi nilai wajar untuk setiap kelompok instrumen keuangan yang praktis untuk memperkirakan nilai tersebut:

1. Kas dan bank, piutang usaha - pihak ketiga, piutang lain-lain, uang muka dan biaya dibayar dimuka.
Seluruh aset keuangan di atas merupakan aset keuangan jangka pendek yang akan jatuh tempo dalam waktu dua belas (12) bulan sehingga nilai tercatat aset keuangan tersebut telah mencerminkan nilai wajar dari aset keuangan tersebut.
2. Utang usaha pihak ketiga, utang lain-lain, biaya akrual dan pendapatan diterima dimuka.
Seluruh liabilitas keuangan di atas merupakan liabilitas jangka pendek yang akan jatuh tempo dalam waktu dua belas (12) bulan sehingga nilai tercatat liabilitas keuangan tersebut telah mencerminkan nilai wajar dari liabilitas keuangan tersebut.
3. Pinjaman bank dan utang pembiayaan jangka panjang jatuh tempo dalam waktu satu tahun dan pinjaman bank jangka panjang setelah dikurangi bagian jatuh tempo dalam waktu satu tahun.
Seluruh liabilitas keuangan di atas merupakan pinjaman yang memiliki suku bunga variabel dan tetap yang disesuaikan dengan pergerakan suku bunga pasar sehingga nilai tercatat kewajiban keuangan tersebut telah mendekati nilai wajar.

33. LABA (RUGI) PER SAHAM

Laba (rugi) per saham dihitung dengan membagi laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik Perusahaan dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan, perhitungannya sebagai berikut:

32. FINANCIAL INSTRUMENTS (CONTINUED)

Based on PSAK No. 60 (Revised 2014), "Financial Instruments: Disclosures" and PSAK No. 68, "Fair Value Measurement", fair value hierarchy levels are as follows:

- a. quoted price (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities (level 1);
- b. inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (e.g. prices) or indirectly (e.g. derivation from prices) (level 2); and
- c. inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs) (level 3).

Short-term financial instruments with maturities of one year or less (cash and bank, account receivables - third parties, other receivables, advances and prepaid expenses, trade payables - third parties, other payables, accrued expenses and advance from customer) are very close to the carrying amount since the impact of discounting were not significant.

The following methods and assumptions are used to estimate the fair value for each class of financial instruments that are practical to estimate that value:

1. Cash and banks, accounts receivable - third parties, other receivables, advances and prepaid expenses.
The above financial assets are short term financial assets that will expire within twelve (12) months so that the carrying amount of the financial assets have reflected the fair value of the financial assets.
2. Account payables - third party, other payables, accrued expenses and unearned revenue.
The above financial liabilities are short-term liabilities that will fall due within twelve (12) months so that the carrying amount of the financial liabilities have reflected the fair value of the financial liabilities.
3. Bank loan and finance lease payables due within one year and long-term debt - net of current portion due within one year.
The above financial liability is loan that has variable interest rates and fixed interest rate adjusted to the movement of the market so that the carrying amount of the financial liability is approaching fair value.

33. EARNINGS (DEFICIT) PER SHARE

Earnings (deficit) per share is calculated by dividing income for the year attributable to equity holders of the Company by the weighted average of shares outstanding during the year, the calculation are as follows:

33. LABA (RUGI) PER SAHAM (LANJUTAN)

33. EARNINGS (DEFICIT) PER SHARE (CONTINUED)

	30 Juni 2021 <i>June 30, 2021</i>	30 Juni 2020 <i>June 30, 2020</i>	
Laba tahun berjalan yang dapat didistribusikan kepada pemilik perusahaan	(47,488,474,415)	1,896,236,627	<i>Income for the year attributable to equity holders of the company</i>
Jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar	2,084,850,829	2,084,850,829	<i>Weighted Average number of shares outstanding</i>
Laba per saham (dalam rupiah penuh)	(22.78)	0.91	Earning per shares (in full rupiah)

34. SEGMENT OPERASI

34. OPERATING SEGMENTS

Segmen operasi menurut penjualan adalah sebagai berikut:

The operating segment based on sales are as follows:

	30 Juni 2021 / June 30, 2021		
	Jakarta / Jakarta	Jumlah / Total	
Aset Segmen	368,270,163,334	368,270,163,334	<i>Segment Assets</i>
Jumlah Aset Segmen	368,270,163,334	368,270,163,334	Total Segment Assets
Liabilitas Segmen	76,443,273,882	76,443,273,882	<i>Segment Liabilities</i>
Jumlah Liabilitas Segmen	76,443,273,882	76,443,273,882	Total Segment Liabilities
Ekuitas Segmen	291,826,889,452	291,826,889,452	<i>Segment Equity</i>
Jumlah Ekuitas Segmen	291,826,889,452	291,826,889,452	Total Segment Equity
Penjualan - bersih	38,555,433,458	38,555,433,458	<i>Sales - net</i>
Beban Pokok Pendapatan	(75,272,715,673)	(75,272,715,673)	<i>Cost of good revenues</i>
Laba Bruto	(36,717,282,215)	(36,717,282,215)	Gross Profit
Beban Usaha	(8,366,023,618)	(8,366,023,618)	<i>Operating Expense</i>
Pendapatan Lainnya	2,294,256,793	2,294,256,793	<i>Other Income</i>
Beban Lainnya	(3,102,103,771)	(3,102,103,771)	<i>Other Expense</i>
Laba Usaha	(45,891,152,811)	(45,891,152,811)	Operating Income
Beban Pajak	(1,597,321,604)	(1,597,321,604)	<i>Tax Expense</i>
Laba Bersih Tahun Berjalan	(47,488,474,415)	(47,488,474,415)	Net Income For The Year

	31 Desember 2020 / December 31, 2020		
	Jakarta / Jakarta	Jumlah / Total	
Aset Segmen	530,170,000,286	530,170,000,286	<i>Segment Assets</i>
Jumlah Aset Segmen	530,170,000,286	530,170,000,286	Total Segment Assets
Liabilitas Segmen	190,854,636,419	190,854,636,419	<i>Segment Liabilities</i>
Jumlah Liabilitas Segmen	190,854,636,419	190,854,636,419	Total Segment Liabilities
Ekuitas Segmen	339,315,363,867	339,315,363,867	<i>Segment Equity</i>
Jumlah Ekuitas Segmen	339,315,363,867	339,315,363,867	Total Segment Equity

	30 Juni 2020 / June 30, 2020		
	Jakarta / Jakarta	Jumlah / Total	
Penjualan - bersih	46,510,985,814	46,510,985,814	<i>Sales - net</i>
Beban Pokok Pendapatan	(40,520,083,254)	(40,520,083,254)	<i>Cost of good revenues</i>
Laba Bruto	5,990,902,560	5,990,902,560	Gross Profit
Beban Usaha	(4,979,690,712)	(4,979,690,712)	<i>Operating Expense</i>
Pendapatan Lainnya	6,416,728,572	6,416,728,572	<i>Other Income</i>
Beban Lainnya	(5,021,851,181)	(5,021,851,181)	<i>Other Expense</i>
Laba Usaha	2,406,089,240	2,406,089,240	Operating Income
Beban Pajak	(509,852,613)	(509,852,613)	<i>Tax Expense</i>
Laba Bersih Tahun Berjalan	1,896,236,627	1,896,236,627	Net Income For The Year

35. TANGGUNG JAWAB MANAJEMEN DALAM LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan yang diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan pada tanggal 30 Agustus 2021.

35. MANAGEMENT'S RESPONSIBILITY IN THE FINANCIAL STATEMENT

The management of Company is responsible for the preparation of the financial statements which are completed and authorized for issue on August 30, 2021.